



**Совет депутатов  
Саткинского городского поселения  
Челябинской области  
РЕШЕНИЕ**

---

от 20.06.2012 г. № 139/31

г. Сатка

**Об утверждении Правил благоустройства  
Саткинского городского поселения**

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Приказом Министерства регионального развития РФ от 27 декабря 2011 года №613, Уставом Саткинского городского поселения, в целях исполнения предписания Саткинской городской прокуратуры от 20.04.2012г. № 5-287в-2012

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ САТКИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ РЕШАЕТ:**

1. Утвердить Правила благоустройства Саткинского городского поселения (Приложение).
2. Признать утратившим силу Правила благоустройства города Сатки, утвержденные решением Совета депутатов Саткинского городского поселения № 144/24 от 28.02.2007г. (в редакции от 14.09.2011г.).
3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.
4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комиссию по жилищно-коммунальным вопросам (председатель Н.И. Тарасов).

**Глава Саткинского городского поселения**

**А.В. Морозов**

## **Правила благоустройства Саткинского городского поселения**

### Раздел 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящие Правила благоустройства Саткинского городского поселения (далее - Правила) разработаны в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Водным кодексом Российской Федерации, Федеральными законами "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", "Об отходах производства и потребления", "Об охране окружающей среды", "О рекламе", "Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации", Законами Челябинской области "Об административных правонарушениях в Челябинской области", "Об административных комиссиях и о наделении органов местного самоуправления государственными полномочиями по созданию административных комиссий и определению перечня должностных лиц, уполномоченных составлять протоколы об административных правонарушениях", "О полномочиях органов государственной власти Челябинской области в сфере государственного регулирования торговой деятельности в Челябинской области", Постановлением Госстроя Российской Федерации от 27 сентября 2003 г. N 170 "Об утверждении правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда", СНиП III-10-75 "Благоустройство территории", СанПин 42-128-4690-88 «Санитарные правила содержания территорий населенных мест», СанПин 2.1.2.2645-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях», «Методическими рекомендациями по разработке норм и правил по благоустройству территорий муниципальных образований», утвержденных приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 27.12.2011 г. №613, Уставом Саткинского городского поселения и иными нормативными правовыми актами, утвержденными органами местного самоуправления Саткинского городского поселения.

1.2. Правила устанавливают общие параметры и рекомендуемое минимальное сочетание элементов благоустройства для создания безопасной, удобной и привлекательной среды территорий Саткинского городского поселения, определенный порядок уборки и содержания городских территорий, включая прилегающие к границам зданий и ограждений, а также внутренние производственные территории, для всех юридических и физических лиц, являющихся пользователями или владельцами земель, зданий, строений и сооружений, нежилых помещений в жилых домах, расположенных на территории Саткинского городского поселения, независимо от формы собственности, ведомственной принадлежности.

1.3. Содержание территории Саткинского городского поселения регламентируется настоящими Правилами, утвержденными в соответствии с требованиями действующего законодательства, техническими, санитарными, иными нормами и правилами (СНиП, СанПиН, ГОСТ).

Правовые акты исполнительных органов Саткинского городского поселения, иные документы, регламентирующие правила проведения строительных, ремонтных, земельных работ, а также устанавливающие требования по вопросам благоустройства, санитарного содержания, организации уборки и обеспечения чистоты и порядка на территории города, размещению объектов мелкорозничной торговли, рекламы и других объектов инфраструктуры, не должны противоречить настоящим Правилам.

1.4. Органы, осуществляющие руководство и контроль в сфере санитарного содержания территории, обеспечения чистоты и порядка в городе:

1.4.1. Координацию деятельности городских служб по уборке и благоустройству территорий осуществляют заместитель главы администрации Саткинского городского поселения, в компетенцию которого входят вопросы благоустройства и озеленения городских территорий, и начальники Управлений, Учреждений, Отделов администрации Саткинского городского поселения, в соответствии с установленными полномочиями.

1.4.2. Организация работ по уборке, санитарной очистке и благоустройству отведенной и прилегающей территорий возлагается на Администрацию Саткинского городского поселения в лице Отдела строительства, инженерной инфраструктуры и дорожного хозяйства администрации Саткинского городского поселения (далее – Отдел строительства), балансодержателей, организации, эксплуатирующие (управляющие) жилые дома, владельцев и арендаторов земельных участков, зданий и сооружений, нежилых помещений в жилых домах и председателей Комитетов территориального общественного самоуправления.

Администрация Саткинского городского поселения в лице Отдела строительства определяет границы прилегающих территорий и организуют деятельность юридических и физических лиц по содержанию данных территорий в соответствии с согласованной сторонами картой-схемой, закрепленной на уборку прилегающей территории с указанием перечня необходимых работ.

1.4.3. Контроль исполнения требований настоящих Правил осуществляют уполномоченные органы и организации в соответствии с их компетенцией и предоставленными в установленном порядке полномочиями.

При осуществлении всех видов проверок контролирующие органы руководствуются критериями оценок состояния уборки и санитарного содержания территории (санитарной очистки) Саткинского городского поселения (приложение 1 к Правилам).

1.4.4. Ведомственный контроль за выполнением требований настоящих Правил на закрепленных в установленном порядке территориях осуществляет Отдел строительства, обеспечивающий выполнение подрядными организациями договорных обязательств.

1.4.5. Муниципальные учреждения и предприятия, осуществляющие функции заказчика по благоустройству, имеют право потребовать возмещения расходов по уборке ненадлежащим образом содержащихся территорий от лиц, являющихся собственниками, владельцами либо пользователями территорий.

1.5. Настоящие правила регламентируют выполнение следующих работ и обслуживание следующих объектов:

- содержание и обустройство дорог, улиц, инженерных сооружений (мостов, дамб, путепроводов и т.д.), объектов уличного освещения, малых архитектурных форм и других объектов;

- содержание кладбищ;

- озеленение и содержание зеленых насаждений;

- организацию уборки территории города от мусора, отходов и их своевременной вывозки;

- надлежащее санитарное обустройство города: благоустройство площадок для сбора отходов потребления, наличие контейнеров для отходов (за исключением случаев, когда их сбор организован непосредственно в спецавтомобили), площадок для выгула домашних животных, установку урн в местах общего пользования в соответствии с нормативными требованиями;

- уборка территории города, полив, сбор мусора, в зимний период - уборка и вывоз снега, обработка проезжей части улиц и пешеходных тротуаров противогололедной смесью, вывоз в установленные места и захоронение отходов потребления, очистку от мусора родников, ручьев, канав, лотков, ливневой канализации и других водопроводных устройств;

- работы по систематическому содержанию территории в пределах нормативных санитарно-защитных зон;

- единичные работы, осуществляемые во время проведения митинговых массовых городских мероприятий.

## Раздел 2. ОСНОВНЫЕ ПОНЯТИЯ

2.1. Благоустройство территории – комплекс мероприятий по инженерной подготовке и обеспечению безопасности, озеленению, устройству покрытий, освещению, размещению малых

архитектурных форм и объектов монументального искусства в границах Саткинского городского поселения.

2.2. Элементы благоустройства территории - декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, растительные компоненты, различные виды оборудования и оформления, малые архитектурные формы, некапитальные нестационарные сооружения, наружная реклама и информация, используемые как составные части благоустройства.

2.3. Нормируемый комплекс элементов благоустройства - необходимое минимальное сочетание элементов благоустройства для создания на территории Саткинского городского поселения безопасной, удобной и привлекательной среды.

Нормируемый комплекс элементов благоустройства устанавливается в составе местных норм и правил благоустройства администрацией Саткинского городского поселения.

2.4. Объекты благоустройства территории - территории Саткинского городского поселения, на которых осуществляется деятельность по благоустройству: площадки, дворы, кварталы, а также территории, выделяемые по принципу единой градостроительной регламентации (охранные зоны) или визуально-пространственного восприятия (площадь с застройкой, улица с прилегающей территорией и застройкой), другие территории Саткинского городского поселения.

2.5. Объекты нормирования благоустройства территории - территории Саткинского городского поселения, для которых в нормах и правилах по благоустройству устанавливаются: нормируемый комплекс элементов благоустройства, нормы и правила их размещения на данной территории. Такими территориями могут являться: площадки различного функционального назначения, пешеходные коммуникации, проезды, общественные пространства, участки и зоны общественной, жилой застройки, санитарно-защитные зоны производственной застройки, объекты рекреации, улично-дорожная сеть населенного пункта, технические (охранно-эксплуатационные) зоны инженерных коммуникаций.

2.6. Территория предприятий, организаций, учреждений и иных хозяйствующих объектов - часть городской территории, имеющая площадь, границы, местоположение, правовой статус и другие характеристики, отражаемые в государственном земельном кадастре Саткинского городского поселения, переданная (закрепленная) целевым назначением юридическим или физическим лицам на правах, предусмотренных законодательством.

2.7. Отведенная территория - часть территории Саткинского городского поселения, предоставленная в установленном порядке юридическим лицам и гражданам на праве собственности, аренды, ином праве пользования и закрепленная на местности межевыми знаками установленного образца согласно акту об отводе в натуре красных линий и границ участка.

2.8. Прилегающая территория - часть территории Саткинского городского поселения, примыкающая к отведенной и дополнительно закрепленная в порядке, предусмотренном настоящими Правилами.

2.9. Отходы производства и потребления (далее - отходы) - остатки сырья, материалов, полуфабрикатов, иных изделий или продуктов, которые образовались в процессе производства или потребления, а также товары (продукция), утратившие свои потребительские свойства.

2.10. Твердые бытовые отходы (ТБО) - твердые отходы потребления, образующиеся в результате жизнедеятельности людей.

2.11. Мусоросборники - емкости (за исключением урн для мусора) или специально отведенные места, соответствующие установленным требованиям и предназначенные для сбора и временного хранения бытовых и промышленных отходов.

2.12. Контейнер - стандартная емкость для сбора ТБО объемом 0,5 - 1,5 куб. м.

2.13. Бункер-накопитель - стандартная емкость для сбора КГМ объемом более 2,0 куб. м.

2.14. Уборка территорий - вид деятельности, связанный со сбором, вывозом в специально отведенные места отходов производства и потребления, другого мусора, снега, а также иные мероприятия, направленные на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды.

2.15. Санитарная очистка территории - комплекс мероприятий по содержанию территории в соответствии с утвержденными санитарно-эпидемиологическими, экологическими и иными нормами и правилами, включающий в себя сбор, удаление и обезвреживание бытовых и промышленных отходов.

2.16. Несанкционированная свалка отходов - территория, используемая, но не предназначенная для размещения на ней отходов.

2.17. Критерии оценок состояния уборки и санитарного содержания территорий - показатели (средний процент нарушений), на основании которых производится оценка состояния уборки и санитарного содержания территории города, районов, микрорайонов и поселков.

2.18. Ассимиляционный потенциал (емкость) - самоочищающая способность экосистемы, показатель максимальной вместимости количества загрязняющих веществ, которое может быть за единицу времени накоплено, разрушено и выведено за пределы экосистемы без нарушения ее нормальной деятельности.

2.19. Содержание дорог - комплекс работ, в результате которых поддерживается транспортно-эксплуатационное состояние дороги, дорожных сооружений, полосы отвода, элементов обустройства дороги, организации и безопасности движения.

2.20. Подтопление - подъем уровня грунтовых вод, вызванный повышением горизонта вод в реках, водохранилищах, затопление водой участка дороги, транспортных тоннелей, части территорий от атмосферных осадков, снеготаяния, некачественно уложенного асфальтобетонного покрытия дорог, тротуаров, сброса или утечки воды из инженерных систем и коммуникаций, неисправности либо нарушения правил обслуживания водоприемных устройств и сооружений поверхностного водоотвода, препятствующее движению пешеходов, автотранспорта, городского пассажирского транспорта.

2.21. Брошенный разукомплектованный автотранспорт - транспортное средство, от которого собственник в установленном порядке отказался, не имеющее собственника, собственник которого неизвестен. Заключения о принадлежности транспортного средства (наличии или отсутствии собственника) представляют органы ОГИБДД ОМВД России по Саткинскому району.

2.22. Придомовая территория - оформленный в установленном законодательством порядке земельный участок в установленных границах и расположенное на нем жилое здание, а также иные объекты недвижимости.

2.23. Остановка пассажирского транспорта - остановочный пункт городского пассажирского транспорта, предназначенный для безопасной посадки и высадки пассажиров, расположенный на благоустроенной площадке и оборудованный комплексом функционально связанных элементов (малых архитектурных форм, информационных указателей, дорожных знаков).

2.24. Остановочная площадка - благоустроенный участок земли, примыкающий к дорожному полотну, используемый для организации остановки пассажирского транспорта.

2.25. Стоянка автотранспорта (далее - автостоянка) - сооружение или открытая площадка, предназначенная для временного или длительного хранения (стоянки) автомобилей.

2.26. Ливневая канализация - инженерное сооружение, включающее: систему трубопроводов, коллекторов, каналов и сооружений на них для пропуска (сброса, приема и отведения) сточных вод: производственных вод от полива, мытья улиц и транспортных машин; отвода поверхностных вод с территорий предприятий, учреждений, организаций и из систем внутренних водостоков зданий; приема воды из дренажных систем; приема производственных вод, допускаемых к пропуску без специальной очистки.

2.27. Сточные воды - воды, сбрасываемые в установленном порядке в водные объекты после их использования или поступившие с территорий предприятий и организаций, в том числе: поверхностные (дождевые, талые и поливомоечные) сточные воды, дренажные сточные воды, производственные сточные воды.

2.28. Организованный поверхностный сток - отведение дождевых, талых и поливомоечных вод с территории предприятий, учреждений, организаций посредством лотков, входящих в конструкцию улиц, тротуаров и благоустроенных дворовых территорий; дождеприемных колодцев; трубопроводов, отводящих воду от дождеприемных колодцев к водостокам; сети трубопроводов, коллекторов, отводящих сток к месту выпуска.

2.29. Неорганизованный поверхностный сток - отведение дождевых, талых и поливомоечных вод с территории предприятий, учреждений, организаций по естественному уклону местности в ливневую канализацию города Сатки.

2.30. Зона парковки автотранспорта - специально оборудованное место на придомовой территории многоквартирных домов, предназначенное для временного размещения легкового автотранспорта.

2.31. Бордюрный пандус - сооружение, обеспечивающее съезд с пешеходного пути на проезжую часть через сниженный или утопленный в покрытие бордюрный камень.

2.32. Зональность (типичная зональность) - характеристики структуры растительности в зависимости от природно-географических условий территории.

2.33. Объемно-пространственная структура объектов ландшафтного искусства - метод или форма ландшафтной организации среды населенного пункта; типы объемно-пространственной структуры: закрытые (боскеты, массивы, рощи), открытые (поляны, лужайки, партеры, крупные цветники, площади, водоемы, плоскостные спортивные сооружения), полуоткрытые (рощи, группы, а также сочетания элементов закрытых и открытых структур).

2.34. Пешеходные зоны - участки территории Саткинского городского поселения, на которых осуществляется движение населения в прогулочных и культурно-бытовых целях, в целях транзитного передвижения и которые обладают определенными характеристиками: наличие остановок скоростного внеуличного и наземного общественного транспорта, высокая концентрация объектов обслуживания, памятников истории и культуры, рекреаций и т.п., высокая суммарная плотность пешеходных потоков.

2.35. Пешеходные улицы – это исторически сложившиеся связи между различными территориями и районами Саткинского городского поселения, закрытые для транспортного сообщения и приспособленные для пешеходного передвижения. Оптимальная протяженность пешеходных улиц устанавливается 800 - 1200 м, ширина, исходя из двустороннего восприятия объектов, - не менее 10 м и не более 30 м (оптимально 12 - 20 м).

2.36. Пешеходные части площади - участки и пространства площади, предназначенные для пешеходного движения, могут быть представлены всей территорией площади (представительские и мемориальные) или ее частью (приобъектные).

2.37. Рекреационный потенциал - способность территории обеспечивать определенное количество отдыхающих психофизиологическим комфортом и возможностью для отдыха (спортивно-укрепляющей деятельности) без деградации природной среды. Выражается числом людей (или человеко-дней) на единицу площади.

2.38. Сомкнутость полога насаждений - отношение площади горизонтальной (вертикальной) проекции полога насаждений без просветов к площади горизонтальной (вертикальной) проекции всего полога, выражается в десятых долях единицы.

2.39. Тактильное покрытие - покрытие с осязаемым изменением фактуры поверхностного слоя.

2.40. Биологическое загрязнение почвы - вид и степень загрязнения почвы, при котором она теряет способность обеспечивать нормальное функционирование растительности.

2.41. Грунт - субстрат, состоящий из минерального и органического вещества природного и антропогенного происхождения.

2.42. Минимальный почвенный выдел - трехмерный фрагмент почвы, способный обеспечить полноценный жизненный цикл дерева.

2.43. Плодородный слой - в естественных почвах это гумусовый горизонт. В урбоконструктоземах - слой (горизонт), состоящий из плодородного грунта мощностью до 20 см.

2.44. Плодородный грунт - грунт, искусственно формируемый из минерального и органического материала и обладающий заданными физическими, химическими и биологическими свойствами или состоящий из нарушенного субстрата естественноприродных гумусовых горизонтов. В плодородном грунте не должно быть включений бытового и строительного мусора. Содержание физической глины (фракции < 0,01 мм) - не менее 30 - 40%, содержание гумуса - 3 - 4%, рН - 5,5 - 7,0.

2.45. Почвообразующий грунт - грунт, преобразуемый почвообразующими процессами и обладающий оптимальными свойствами для обеспечения жизнедеятельности растений.

2.46. Приоритетный компонент загрязнения - вещество или биологический агент, подлежащий контролю в первую очередь.

2.47. Санитарное состояние почвы - совокупность физико-химических и биологических свойств почвы, определяющих качество и степень ее безопасности в эпидемическом и гигиеническом отношении.

2.48. Схема размещения нестационарных торговых объектов на территории г. Сатки утверждается постановлением администрации Саткинского городского поселения.

### Раздел 3. САНИТАРНОЕ И ТЕКУЩЕЕ СОДЕРЖАНИЕ ТЕРРИТОРИИ САТКИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

3.1. Санитарное содержание территории Саткинского городского поселения осуществляется проведением мероприятий, обеспечивающих:

3.1.1. Наличие урн, контейнеров для сбора твердых бытовых отходов и мусора, размещаемых в соответствии с действующими нормами и установленными требованиями на специально отведенных площадках, соблюдение режимов их уборки, мытья и дезинфекции;

3.1.2. Организацию раздельного сбора отходов потребления гражданами, организациями, предприятиями всех организационно-правовых форм;

3.1.3. Предотвращение выноса грязи на улицы города машинами, механизмами, иной техникой с территории производства работ и грунтовых дорог;

3.1.4. Предотвращение загрязнения территории города жидкими, сыпучими и иными веществами при их транспортировке;

3.1.5. Организацию мойки транспортных средств, в специально оборудованных местах;

3.1.6. Организацию содержания животных на территории Саткинского городского поселения в соответствии с установленными требованиями, обеспечивающими предупреждение распространения заболеваний, переносимых животными, устранение владельцами животных экскрементов.

3.1.7. Организацию отлова безнадзорных, агрессивных, больных животных;

3.1.8. Соблюдение установленных санитарных норм в местах погребения, парках, пляжах, рынках, лечебно-профилактических учреждениях и других муниципальных учреждениях.

3.2. Организация сбора, вывоза, хранения утилизация и обезвреживания бытовых и промышленных отходов:

3.2.1. Особенности сбора, хранения и вывоза бытовых и промышленных отходов на территории Саткинского городского поселения регламентируются положением, утвержденным решением Совета депутатов Саткинского городского поселения.

3.2.2. Юридические лица и индивидуальные предприниматели, в силу действующего закона или договора принявшие на себя обязательства содержать территории, здания, строения, сооружения, обязаны:

- обеспечить устройство площадок для сбора и временного хранения ТБО и оборудовать их мусоросборниками либо заключить договор на обращение с отходами с балансодержателем площадок для сбора и временного хранения ТБО в соответствии с действующим законодательством;

- содержать площадки для сбора и временного хранения ТБО в чистоте и порядке и очищать их от мусора согласно графику;

- принимать меры, предотвращающие переполнение мусоросборников отходами;

- принимать меры по предотвращению возгорания отходов в мусоросборниках, а в случае возгорания отходов в мусоросборниках своевременно принимать меры по тушению пожара в соответствии с действующим законодательством;

- осуществлять раздельный сбор ТБО;

- организовать вывоз и размещение (утилизацию, переработку) отходов из мест сбора и временного хранения ТБО в соответствии с действующим законодательством;

- не допускать образования несанкционированных свалок на отведенной и прилегающей территориях.

3.2.3. Вывоз бытовых и промышленных отходов осуществляется специализированными организациями, имеющими лицензию на данный вид деятельности, на основе договорных отношений.

Вывоз ТБО от населения Саткинского городского поселения осуществляется специализированными организациями, имеющими лицензию на данный вид деятельности и выигравшими конкурс (тендер) на вывоз ТБО, на основе договорных отношений, в соответствии с утвержденными маршрутами и графиками вывоза отходов. Ответственность за несоблюдение маршрута и графика вывоза отходов несет организация, осуществляющая вывоз, в соответствии с действующим законодательством.

Организации, осуществляющие вывоз ТБО, обязаны осуществлять уборку мусора, образовавшегося при выгрузке из мусоросборника твердых бытовых отходов.

3.2.4. Вывоз бытовых и промышленных отходов на территории Саткинского городского поселения осуществляется на объекты их размещения (утилизации, переработки), специально предназначенные для размещения (утилизации, переработки) соответствующих видов отходов.

3.2.5. Собственники (пользователи, балансодержатели) неканализованных частных домовладений обязаны:

- обустроить выгреб для сбора жидких бытовых отходов в соответствии с действующим законодательством;

- принимать меры по предотвращению переполнения выгребов для сбора жидких бытовых отходов в соответствии с действующим законодательством.

3.2.6. На территории Саткинского городского поселения запрещается:

- эксплуатация мусоросборников в технически неисправном состоянии или состоянии, не соответствующем санитарным нормам и правилам;

- переполнение мусоросборников;

- выгрузка отходов из мусоросборников в специально не предназначенные и не оборудованные для этих целей транспортные средства;

- размещение мусоросборников вне специально оборудованных площадок для сбора и временного хранения ТБО;

- размещение площадок для сбора и временного хранения ТБО на проезжей части, газонах, тротуарах и в проходных арках домов;

- транспортирование отходов и мусора способом, допускающим загрязнение территорий по пути следования транспортного средства, перевозящего отходы.

3.2.8. На вокзалах, рынках, парках, садах, зонах отдыха, учреждениях образования, здравоохранения и других местах массового посещения населения, на улицах, у каждого подъезда жилых домов, на остановках городского пассажирского транспорта, у входа в торговые объекты должны быть установлены урны. Урны устанавливаются на расстоянии до 60 м одна от другой на улицах первой категории, рынках, вокзалах и других местах массового посещения населения, на остальных улицах и других территориях - на расстоянии до 100 м. На остановках городского пассажирского транспорта и у входов в торговые объекты - в количестве не менее двух.

Очистка урн производится балансодержателями домовладений и территорий по мере их заполнения. Мойка урн производится по мере загрязнения. Урны, расположенные на остановках городского пассажирского транспорта, очищаются и промываются организациями, осуществляющими уборку остановок, а урны, установленные у торговых объектов, - торговыми организациями.

Покраска урн осуществляется балансодержателями по мере необходимости или по предписаниям Отдела строительства.

При организации мелкорозничной торговли книгами, печатной продукцией, товарами в фабричной упаковке допускается использование емкостей для сбора мусора, удаляемых по окончании торговли вместе с объектом торговли.

3.2.9. Конструкция и внешний вид урн подлежит согласованию в установленном порядке с Отделом строительства.

3.2.10. В случае сброса мусора, отходов, снега, грунта на территории Саткинского городского поселения вне установленных для этого мест руководители и должностные лица организации, допустившие подобные нарушения, обязаны принять меры по незамедлительной уборке загрязненной территории.

3.2.11. Дворовые уборные должны быть удалены от жилых зданий, детских учреждений, школ, площадок для игр детей и отдыха населения на расстояние не менее 20 м и не более 100 м.

На территории частных домовладений размещение дворовых уборных определяется самими домовладельцами и расстояние может быть сокращено до 8 - 10 м. В конфликтных ситуациях место размещения дворовых уборных определяется на заседаниях административной комиссии Саткинского муниципального района, председателями Комитетов территориального общественного самоуправления.

В условиях децентрализации водоснабжения дворовые уборные должны быть удалены от колодцев и каптажей родников на расстояние не менее 50 м.



3.2.11.1. Дворовая уборная должна иметь надземную часть и выгреб. Надземные помещения сооружают из плотно пригнанных материалов (досок, кирпичей, блоков и т.д.). Выгреб должен быть водонепроницаемым, объем которого рассчитывается, исходя из численности населения, пользующегося уборной.

Глубина выгреба зависит от уровня грунтовых вод, но не должна быть более 3 м. Не допускается заполнение выгреба нечистотами выше чем 0,35 м от поверхности земли.

3.2.11.2. Выгреб следует очищать по мере его заполнения, но не реже одного раза в полгода.

3.2.12. При передвижении по территории Саткинского городского поселения домашних животных (собак, лошадей и др.) их владельцы обязаны обеспечивать чистоту территории города, в том числе посредством устранения экскрементов.

3.3. Текущее содержание территории Саткинского городского поселения осуществляется юридическими, физическими лицами, индивидуальными предпринимателями и заключается в проведении мероприятий, обеспечивающих:

- содержание и обустройство дорог, улиц, инженерных сооружений (мостов, дамб, путепроводов и т.д.), объектов уличного освещения, малых архитектурных форм и других объектов;

- содержание кладбищ;

- озеленение городских территорий и содержание зеленых насаждений;

- надлежащее санитарное обустройство города: наличие площадок для сбора и временного хранения ТБО, мусоросборников, площадок для одежды, сушки белья, урн в местах общего пользования в соответствии с нормативными требованиями;

- уборку территории Саткинского городского поселения, полив, подметание, сбор, своевременный вывоз в установленные места и размещение (утилизацию, переработку) бытовых и промышленных отходов, очистку от мусора канав, лотков, ливневой канализации и других водопроводных устройств, в зимнее время года - уборку и вывоз снега, обработку проезжей части улиц и пешеходных тротуаров противогололедной смесью;

- работы по систематическому содержанию территории в пределах нормативных санитарно-защитных зон;

- уборку с территорий общего пользования экскрементов домашних животных;

- единичные работы, осуществляемые во время проведения митинговых, массовых, праздничных городских мероприятий.

3.3.1. Физические лица, владельцы индивидуальных жилых домов, юридические лица всех организационно-правовых форм обязаны:

- обеспечивать содержание отведенной и прилегающей территории за счет своих средств самостоятельно либо путем заключения договоров со специализированными предприятиями;

- бережно относиться к объектам любой собственности;

- информировать соответствующие органы о случаях причинения ущерба объектам собственности;

- устанавливать и содержать в технически исправном состоянии и чистоте указатели улиц и номера домов;

- содержать ограждения (заборы) земельных участков в соответствии с землеотводными документами и в технически исправном состоянии;

- в весенне-осенний период производить очистку существующих водоотводных кюветов, перепусков с последующим вывозом мусора.

3.3.2. Физические, юридические лица всех организационно-правовых форм имеют право:

- производить в соответствии с проектной документацией ремонтные и строительные работы на территории Саткинского городского поселения по согласованию с уполномоченными органами;

- объединяться для проведения работ по содержанию территории;

- получать информацию уполномоченных органов по вопросам содержания территории Саткинского городского поселения;

- участвовать в смотрах, конкурсах иных массовых мероприятиях по содержанию территории Саткинского городского поселения;

- делать добровольные пожертвования и взносы на содержание территории Саткинского городского поселения.

3.3.3. При эксплуатации отведенных территорий необходимо обеспечить сохранность объектов муниципальной собственности. В случае причинения вреда виновник обязан возместить причиненный ущерб, что не освобождает его от административной ответственности.

3.3.4. Владельцы, собственники и арендаторы объектов на отведенной и прилегающей территории обязаны проводить работы по ее надлежащему содержанию в следующих границах:

3.3.4.1. Ответственность за надлежащее санитарное состояние прилегающей территории несут собственники, балансодержатели, арендаторы.

3.3.4.2. Киоски, ларьки, торговые остановочные комплексы, павильоны, иные объекты мелкорозничной торговли, бытового обслуживания, расположенные:

- на жилых территориях - отведенную и прилегающую территории в пределах до 25 м в каждую сторону;

- на территории общего пользования - отведенную и прилегающую территории в пределах до 15 м в каждую сторону;

- на производственных территориях - отведенную и прилегающую территории в пределах до 10 м в каждую сторону;

- на прочих территориях - отведенную и прилегающую территории в пределах до 10 м в каждую сторону;

- на посадочных площадках городского общественного транспорта - прилегающую территорию в пределах до 15 метров в каждую сторону, а также 0,5 м лотка дороги, при этом запрещается смет мусора на проезжую часть дороги.

Границы обслуживаемой территории уточняются в соответствии с пунктом 4.2 настоящих Правил.

3.3.4.3. Здания, включая жилые дома, в том числе индивидуальной застройки:

Нежилые помещения в жилых домах, расположенные в подвалах, цокольных и первых этажах:

- по длине - в створе по длине занимаемых помещений с фасадной стороны не более 10 метров в каждую сторону, если есть разрыв между соседними арендаторами (собственниками);

- по длине - на длину здания плюс половина санитарного разрыва с соседними зданиями, в случае отсутствия соседних зданий - не более 25 м;

- по ширине - от фасада здания до бордюра проезжей части, расположенного не далее 50 м от линии застройки.

В случае наличия местного проезда, сопровождающего основную проезжую часть улицы, - до ближайшего к зданию бордюра местного проезда, расположенного не далее 50 м от фасада здания.

В случае устройства на улицах пешеходных тротуаров - до ближайшего бордюра ближнего к зданию тротуара, расположенного не далее 50 м от фасада здания.

В индивидуальной застройке обслуживание территории производится по длине в границах территории, занимаемой усадьбой, до проезжей части улицы.

Категорически запрещается складирование мусора на прилегающей территории и прилотовой части. Ответственность за чистоту данной территории несут владельцы жилых домов.

3.3.4.4. Гаражи, автостоянки - в границах прилегающей территории в пределах до 50 м в каждую сторону.

3.3.4.5. Автомобильные дороги - от 10 до 50 м. от бровки земляного полотна, в зависимости от категории дороги;

3.3.4.6. Промышленные объекты - отведенную и прилегающую территории до проезжей части улицы, подъездные пути предприятия, санитарно-защитные зоны промышленных объектов 1 - 5 классов санитарной классификации, а в случае отсутствия застройки санитарно-защитной зоны объекта в границах, определенных в установленном порядке и в соответствии с пунктом 4.2 настоящих Правил.

При наличии застройки в пределах санитарно-защитные зоны границы обслуживания определяются по объектам в соответствии с настоящими Правилами.

3.3.5. Исполнительными органами местного самоуправления на территории города Сатка, в рамках действующего законодательства, могут быть организованы платные парковки и стоянки автотранспорта, заправки, введена плата за пользование инженерными сооружениями в целях

привлечения внебюджетных средств для финансирования строительства объектов внешнего благоустройства.

Средства, поступающие от взимания платы за пользование указанными выше объектами, направляются в бюджет города и используются целевым образом для проведения мероприятий по строительству, ремонту и содержанию городских объектов внешнего благоустройства.

3.3.6. Зона парковки автотранспорта может быть организована по решению собственников помещений в многоквартирном доме, принятому на общем собрании таких собственников.

3.3.7. Организаторы зон парковки автотранспорта обязаны соблюдать санитарные нормы и правила и обеспечивать санитарное содержание и благоустройство зоны, отведенной для парковки автотранспорта, и прилегающей к ней территории, а также вывоз твердых бытовых отходов.

3.3.8. При организации зон парковки автотранспорта запрещается снос и (или) повреждение зеленых насаждений, ограждающих конструкций, малых архитектурных форм.

3.3.9. Зоны парковки автотранспорта и автотранспорт не должны:

- размещаться на детских и спортивных площадках, в местах отдыха, на газонах;
- препятствовать пешеходному движению, проезду автотранспорта и специальных машин (пожарных, машин скорой помощи, аварийных, уборочных и др.).

#### Раздел 4. ОРГАНИЗАЦИЯ УБОРКИ ТЕРРИТОРИИ САТКИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

4.1. В целях эффективного взаимодействия субъектов, участвующих в содержании территории Саткинского городского поселения, соответствующие Управления, Учреждения, Отделы администрации Саткинского городского поселения разрабатывают схему взаимодействия участников содержания территории города и осуществляют контроль за согласованным выполнением работ по содержанию территории Саткинского городского поселения.

4.2. Определение границ санитарной уборки прилегающих территорий между организациями, предприятиями, учреждениями, владельцами, балансодержателями, арендаторами, организациями, эксплуатирующими (управляющие) жилые дома и офисные здания, заказчиками строительных объектов осуществляется Отделом строительства с составлением согласованных с ними карт-схем уборки.

Один экземпляр карты-схемы передается руководителю организации, предприятия, учреждения для организации уборочных работ, второй – Отделу строительства.

4.3. Уборка территорий Саткинского городского поселения на улицах и дворовых территориях, мест массового пребывания людей (подходы к вокзалам, территории рынков, торговых зон и др.) производится в течение всего рабочего дня.

4.4. В случаях экстремальных погодных явлений (ливневый дождь, снегопад, гололед и др.) режим уборочных работ устанавливается в соответствии с указаниями оперативной группы по координации действий городских организаций и Главы Саткинского городского поселения.

Решения оперативной группы (штаба) обязательны к исполнению всеми юридическими и должностными лицами.

4.5. Промышленные организации обязаны создавать защитные зеленые полосы, ограждать жилые кварталы от производственных сооружений, благоустраивать и содержать в исправности и чистоте выезды из организации и строек на улицы.

4.6. На территории Саткинского городского поселения запрещается накапливать и размещать отходы производства и потребления в несанкционированных местах.

Лица, разместившие отходы производства и потребления в несанкционированных местах, обязаны за свой счет произвести уборку и очистку данной территории, а при необходимости - рекультивацию земельного участка.

В случае невозможности установления лиц, разместивших отходы производства и потребления на несанкционированных свалках, удаление отходов производства и потребления и рекультивацию территорий свалок производится за счет лиц, обязанных обеспечивать уборку данной территории.

4.7. На территории общего пользования Саткинского городского поселения введен запрет на сжигание отходов производства и потребления.

4.8. При уборке в ночное время следует принимать меры, предупреждающие шум.

4.9. Для предотвращения засорения улиц, площадей, скверов и других общественных мест отходами производства и потребления устанавливаются специально предназначенные для временного хранения отходов емкости малого размера (урны, баки).

Установка емкостей для временного хранения отходов производства и потребления и их очистка осуществляется лицам, ответственным за уборку соответствующих территорий.

Урны (баки) должны содержаться в исправном и опрятном состоянии, очищаться по мере накопления мусора и не реже одного раза в месяц должны быть промыты и дезинфицированы.

4.10. Удаление с контейнерной площадки и прилегающей к ней территории отходов производства и потребления, высыпавшихся при выгрузке из контейнеров в мусоровозный транспорт, производится работниками организации, осуществляющей вывоз отходов.

4.11. Вывоз отходов осуществляется способами, исключающими возможность их потери при перевозке, создания аварийной ситуации, причинения транспортируемыми отходами вреда здоровью людей и окружающей среде.

Вывоз опасных отходов осуществляется организациями, имеющим лицензию, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

4.12. Ответственность за производство уборочных работ возлагается:

4.12.1. По тротуарам (с учетом сложной организации улично-дорожной сети):

- примыкающим к проезжей части улицы или к проездам, отделенным от проезжей части газоном шириной не более трех метров и не имеющим непосредственных выходов из подъездов жилых зданий - на подрядные организации осуществляющие содержание и ремонт дорог местного значения;

- находящимся на мостах, путепроводах, эстакадах и тоннелях, а также технических тротуаров, примыкающих к инженерным сооружениям, и лестничных сходов - на подрядные организации осуществляющие содержание и ремонт данных объектов;

4.12.2. За уборку и содержание проезжей части по всей ширине дорог, площадей, улиц и проездов городской дорожной сети, включая прилотковую зону, мостов, путепроводов, эстакад - на городские предприятия, на балансе которых находятся дорожные покрытия указанных объектов.

Содержание стоянок автотранспорта осуществляют предприятия, учреждения, организации или граждане, во временном пользовании или собственности которых находится обслуживаемое данной автостоянкой помещение или здание. При смене владельцев или пользователей зданий, земельных участков, помещений, для которых была предусмотрена стоянка автотранспорта, обязанности по ее содержанию возлагаются на их преемников.

4.12.3. По объектам озеленения (парки, скверы, газоны), в том числе расположенным на них тротуарам, пешеходным зонам, лестничным сходам - на организации осуществляющие содержание данных объектов.

4.12.4. Содержание и уборку садов, скверов, парков, зеленых насаждений, находящихся в собственности организаций, собственников помещений либо на прилегающих территориях, производится силами и средствами этих организаций, собственников помещений самостоятельно или по договорам со специализированными организациями под контролем администрации Саткинского городского поселения.

4.12.5. За уборку газонной части разделительных полос, содержание ограждений на проезжей части, тротуарах и газонах, других элементов благоустройства дороги - на организации осуществляющие содержание данных объектов

При выполнении данных работ запрещается перемещение мусора на проезжую часть улиц и проездов.

4.12.6. За уборку и очистку автобусных остановок – на организации, в обязанности которых входит уборка территорий улиц, на которых расположены остановки.

Уборку и очистку автобусных остановок, территорий диспетчерских пунктов обеспечивают организации, эксплуатирующей данные объекты.

Уборка и очистка остановок, на которых расположены некапитальные объекты торговли осуществляется владельцам некапитальных объектов торговли в границах прилегающих территорий, если иное не установлено договорами аренды земельного участка, безвозмездного срочного пользования земельным участком, пожизненного наследуемого владения.

Граница прилегающих территорий определяется:

- на улицах с двухсторонней застройкой по длине занимаемого участка, по ширине - до оси проезжей части улицы;

- на улицах с односторонней застройкой по длине занимаемого участка, а по ширине - на всю ширину улицы, включая противоположный тротуар и 10 метров за тротуаром;

- на дорогах, подходах и подъездных путях к промышленным организациям, а также к жилым микрорайонам, карьерам, гаражам, складам и земельным участкам - по всей длине дороги, включая 10-метровую зеленую зону;

- на строительных площадках - территория не менее 15 метров от ограждения стройки по всему периметру;

- для некапитальных объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания населения - в радиусе не менее 10 метров.

4.12.7. За уборку и содержание длительное время не используемых и не осваиваемых территорий, территорий после сноса строений - на администрацию Саткинского городского поселения и организации-заказчики, которым отведена данная территория, подрядные организации, выполняющие работы по сносу строений.

4.12.8. За уборку, благоустройство, поддержание чистоты территорий, въездов и выездов с АЗС, автомоечных комплексов и прилегающих территорий (до 150-м. зоны) и подъездов к ним - на балансодержателей указанных объектов.

4.12.9. За ручную уборку территорий вокруг опор установок наружного освещения (УНО) и контактной сети, расположенных на тротуарах, - на предприятия, отвечающие за уборку данной территории.

4.12.10. За ручную уборку территорий, прилегающих к трансформаторным и распределительным подстанциям, другим инженерным сооружениям, работающим в автоматическом режиме (без обслуживающего персонала), а также к опорам ЛЭП, мачтам, байпасам - на ответственных балансодержателей сооружений, организации, эксплуатирующие данные объекты.

4.12.11. За уборку и вывоз бытового мусора, снега с территорий придорожных парковок, автостоянок, гаражей и т.п. - на балансодержателей, организации, эксплуатирующие данные объекты.

4.12.12. За организацию работы по очистке и уборке территории рынков и прилегающих к ним территорий - на администрацию рынка, в соответствии с действующими санитарными нормами и правилами торговли на рынках.

4.12.13. За уборку и содержание территорий (внутризаводских, внутривортовых) предприятий, организаций и учреждений, иных хозяйственных субъектов, прилегающей к ним 6-м. зоны (от границ участков, ограждений, зданий), подъездов к ним - на администрацию предприятий, учреждений, организаций в собственности, владении, аренде или на балансе которых находятся строения, расположенные на указанных территориях.

4.12.14. Ручную зачистку после проведения механизированной уборки от снега и смета прилотовых зон (а в зимнее время формирование куч снега и льда) на площадях, улицах и проездах, осуществляют предприятия, организации, учреждения, арендаторы (собственники), владельцы торговых комплексов и павильонов, нежилых помещений, зданий, расположенных в непосредственной близости (в пределах закрепленной прилегающей территории), а в случае отсутствия таковых - предприятия, производящие механизированную уборку.

4.12.15. Уборка объектов, территорию которых невозможно убирать механизированным способом (из-за недостаточной ширины либо сложной конфигурации), должна производиться вручную.

4.12.16. Уборка тротуаров должна быть проведена до начала уборки лотковой части дорог. Запрещено перемещение снега (или смета) с тротуаров в очищенный лоток или наоборот.

4.12.17. Профилактическое обследование смотровых и дождеприемных колодцев ливневой канализации города и их очистка производятся специализированной организацией, эксплуатирующей эти сооружения, по утвержденным графикам, но не реже одного раза в квартал.

Во избежание засорения ливневой канализации города запрещается сброс снега и бытового мусора в дождеприемные колодцы.

Решетки дождеприемных колодцев должны постоянно находиться в рабочем состоянии. Не допускается засорение, заиливание решеток и колодцев, ограничивающее их пропускную способность.

В случаях обильных осадков при возникновении подтоплений проезжей части дорог, тоннелей (из-за нарушений работы ливневой канализации) ликвидация подтоплений проводится организацией, эксплуатирующей ливневую канализацию. При возникновении подтоплений, а в зимний период - при образовании наледи, ответственность за их ликвидацию возлагается на лиц, допустивших нарушения.

4.12.18. Владельцы подземных инженерных коммуникаций:

4.12.18.1. Несут ответственность за содержание и ремонт подземных коммуникаций, а также своевременно производят очистку колодцев и коллекторов.

4.12.18.2. Обеспечивают (собственными силами или с привлечением на договорной основе специализированных предприятий) содержание в исправном состоянии, в одном уровне с полотном дороги, тротуаром, газоном колодцев и люков, а также их ремонт в границах разрушения дорожного покрытия, вызванного неудовлетворенным состоянием коммуникаций.

4.12.18.3. Осуществляют контроль за наличием и исправным состоянием люков на колодцах и своевременно производят их замену и восстанавливают в случае утраты.

4.12.18.4. В течение суток обеспечивают ликвидацию последствий аварий, связанных с функционированием коммуникаций (снежные валы, наледь, грязь, жидкости и пр.).

4.12.18.5. Обеспечивают безопасность движения транспортных средств и пешеходов в период ремонта и ликвидации аварий подземных коммуникаций, колодцев, установки люков, в том числе осуществляют, в необходимых случаях, установку ограждений и соответствующих дорожных знаков, обеспечивают освещение мест аварий в темное время суток, оповещают население через средства массовой информации.

4.12.18.6. Обеспечивают предотвращение аварийных и плановых сливов воды и иных жидкостей в ливневую канализацию, на проезжую часть дорог и улиц города. Уведомляют организации, выполняющие функции заказчика по содержанию улично-дорожной сети города, и организации, эксплуатирующие ливневую канализацию, о возникновении указанных ситуаций.

4.12.18.7. До начала проведения работ по реконструкции и капитальному ремонту дорог производят ремонт, а в необходимых случаях перекладку устаревших инженерных коммуникаций.

Финансирование ремонта подземных коммуникаций, расположенных на улицах, включенных в перечень комплексной программы строительства и капитального ремонта улично-дорожной сети города Сатки, осуществлять:

- при строительстве и реконструкции дорог за счет средств, выделяемых на дорожное строительство;

- при капитальном ремонте дорог за счет средств предприятий - балансодержателей инженерных сетей.

4.12.18.8. При очистке смотровых колодцев, подземных коммуникаций грунт, мусор, нечистоты складироваться в специальную тару с немедленной вывозкой силами организаций, занимающихся очистными работами.

Складирование нечистот на проезжую часть улиц, тротуары и газоны запрещен.

4.12.19. Владельцы и (или) балансодержатели надземных инженерных сооружений несут ответственность за санитарное содержание прилегающей территории в границах не менее 10 м с каждой стороны.

4.12.20. Организации, осуществляющие работы, связанные с пересечением инженерными сетями, в том числе трубопроводами, проезжих частей улиц и тротуаров, обязаны использовать бестраншейный способ прокладки. В исключительных случаях при невозможности использования бестраншейного способа прокладки коммуникации, выполнение работ производится способом, согласованным с соответствующими исполнительными органами Саткинского городского поселения. Размещение инженерных сетей под проезжей частью улиц и дорог осуществляется в тоннелях и проходных каналах.

4.12.21. Ответственность за содержание пешеходных мостиков, лестниц, коллекторов, речек в пределах административных границ районов несут соответствующие предприятия и организации города.

4.12.22. Вывоз скола асфальта при проведении дорожно-ремонтных работ производится организациями, проводящими работы: на главных улицах города - незамедлительно (в ходе работ), на остальных улицах и дворах - в течение суток.

4.12.23. Спил деревьев и их вывоз осуществляется организациями, производящими работы по удалению сухостойных, аварийных, потерявших декоративность деревьев и обрезке ветвей в кронах, в течение рабочего дня - с озелененных территорий вдоль основных улиц и в течение суток - с улиц второстепенного значения и дворовых территорий. Пни, оставшиеся после вырубki сухостойных, аварийных деревьев должны быть удалены в течение суток на основных улицах города и в течение трех суток - на улицах второстепенного значения и дворовых территориях.

Упавшие деревья должны быть удалены балансодержателем территории немедленно с проезжей части дорог, тротуаров, от токонесущих проводов, фасадов жилых и производственных зданий, а с других территорий - в течение 6 часов с момента обнаружения.

4.12.24. Трупы мертвых животных с проезжей части, парков, скверов должны быть убраны незамедлительно (с момента обнаружения, оповещения) организациями, производящими содержание и ремонт вышеуказанных объектов.

4.12.25. Железнодорожные пути, проходящие в черте Саткинского городского поселения в пределах полосы отчуждения (откосы выемок и насыпей, переезды, переходы через пути), должны убираться и содержаться силами и средствами железнодорожных организаций, эксплуатирующих данные сооружения.

4.12.26. Администрация Саткинского городского поселения может на добровольной основе привлекать граждан для выполнения работ по уборке, благоустройству и озеленению территории Саткинского городского поселения.

Привлечение граждан к выполнению работ по уборке, благоустройству и озеленению территории Саткинского городского поселения следует осуществлять на основании постановления администрации Саткинского городского поселения.

## Раздел 5. УБОРКА ГОРОДСКИХ ТЕРРИТОРИЙ В ОСЕННЕ-ЗИМНИЙ ПЕРИОД

5.1. Зимняя уборка проезжей части улиц и проездов осуществляется в соответствии с требованиями настоящих Правил.

5.2. Период осенне-зимней уборки устанавливается с 15 октября по 15 апреля и предусматривает уборку и вывоз мусора, снега и льда, грязи, посыпку улиц песком и примесью хлоридов. В случае резкого изменения погодных условий (снег, мороз) сроки начала и окончания зимней уборки корректируются правовым актом Администрации Саткинского городского поселения.

5.3. Мероприятия по подготовке уборочной техники к работе в зимний период проводятся балансодержателями техники в срок до 15 октября текущего года, к этому же сроку должны быть завершены работы по подготовке мест для приема снега.

Территории размещения мест приема снега в обязательном порядке должны быть согласованы с уполномоченным органом администрации Саткинского муниципального района, осуществляющего управленческие функции в сфере охраны окружающей среды.

Организации, отвечающие за уборку городских территории (службы заказчиков и подрядные организации) в срок до 15 октября должны обеспечить завоз, заготовку и складирование необходимого количества противогололедных материалов.

5.4. При уборке дорог в парках, скверах, и других зеленых зонах допускается временное складирование снега, не содержащего химических реагентов, на заранее подготовленные для этих целей площадки, при условии сохранности зеленых насаждений и обеспечении оттока талых вод.

5.5. Укладку свежевыпавшего снега в валы и кучи разрешается на всех улицах, площадях, бульварах и скверах с последующей вывозкой.

В зависимости от ширины улицы и характера движения на ней валы укладываются либо по обеим сторонам проезжей части, либо с одной стороны проезжей части вдоль тротуара с оставлением необходимых проходов и проездов.

5.6. В осенне-зимний период дорожки, урны и прочие элементы (малые архитектурные формы), а также пространство перед ними и с боков, подходы к ним должны быть очищены от снега и наледи.

5.7. Технология и режимы производства уборочных работ на проезжей части улиц и проездов, тротуаров и дворовых территориях должны обеспечивать беспрепятственное движение транспортных средств и пешеходов независимо от погодных условий.

5.8. Все тротуары, дворы, лотки проезжей части улиц, площадей, рыночные площади и другие участки с асфальтовым покрытием должны быть очищены от снега и обледенелого наката под скребок и посыпаны песком до 8 часов утра.

5.9. Запрещается:

5.9.1. Выдвигать или перемещать на проезжую часть улиц и проездов снег, счищаемый с внутриквартальных проездов, дворовых территорий, территорий предприятий, организаций, строительных площадок, торговых объектов.

5.9.2. Применение технической соли и жидкого хлористого кальция в чистом виде в качестве противогололедного материала на тротуарах, посадочных площадках, остановках городского пассажирского транспорта, в парках, скверах, дворах и прочих пешеходных и озелененных зонах.

5.9.3. Роторная переброска и перемещение загрязненного и засоленного снега, а также скола льда на газоны, цветники, кустарники и другие зеленые насаждения.

5.10. Зимняя уборка улиц и магистралей.

5.10.1. К первоочередным операциям зимней уборки относятся:

- обработка проезжей части дороги противогололедными материалами;
- сгребание и подметание снега;
- формирование снежного вала для последующего вывоза;
- выполнение разрывов в валах снега на перекрестках, у остановок городского пассажирского транспорта, подъездов к административным и общественным зданиям, выездов из дворов и т.п.

5.10.2. К операциям второй очереди относятся:

- удаление снега (вывоз);
- зачистка дорожных лотков после удаления снега;
- скалывание льда и удаление снежно-ледяных образований.

5.11. Требования к зимней уборке дорог по отдельным технологическим операциям.

5.11.1. Обработка проезжей части дорог противогололедными материалами.

5.11.1.1. Обработка проезжей части городских дорог противогололедными материалами должна начинаться сразу с началом снегопада или с появлением гололеда.

5.11.1.2. В случае получения от метеорологической службы заблаговременного предупреждения об угрозе возникновения массового гололеда, обработка проезжей части дорог, эстакад, мостовых сооружений производится до начала выпадения осадков.

Указанная технологическая операция и время ее выполнения определяются временными инструкциями организации уборочных работ в экстремальных погодных условиях.

5.11.1.3. Машины-распределители твердых реагентов и поливомоечные машины имеющие навесное оборудование для розлива жидких реагентов, должны быть постоянно загружены противогололедными материалами. В случае их неиспользования должны быть приняты меры по предотвращению слеживания твердых реагентов в кузовах машин-распределителей.

5.11.1.4. Все машины для распределения противогололедных материалов, находящиеся в круглосуточном дежурстве, закрепляются для работы за определенными улицами и проездами (маршрутные графики работы). Копия маршрутного графика выдается водителю вместе с путевым листом.

5.11.1.5. С началом снегопада в первую очередь обрабатываются противогололедными материалами наиболее опасные для движения транспорта участки улиц - крутые спуски и подъемы, мосты, тормозные площадки на перекрестках улиц и остановках общественного транспорта, пешеходные переходы и т.д.

5.11.1.6. По окончании обработки наиболее опасных для движения транспорта мест необходимо приступить к сплошной обработке проезжей части противогололедными материалами. Данная операция начинается с первой от бортового камня полосы движения транспорта, по которой проходят маршруты движения городского пассажирского транспорта.

5.11.1.7. Время, необходимое на сплошную обработку противогололедными материалами, наиболее опасные для движения транспорта участки улиц - крутые спуски и подъемы, мосты, тормозные площадки на перекрестках улиц и остановках общественного транспорта и т.д., устанавливаются правовым актом Администрации Саткинского городского поселения.



### 5.11.2. Подметание снега.

5.11.2.1. В технологическом цикле "посыпка-подметание" доли той и другой операций должны быть равными (количество обработанных реагентами площадей должно соответствовать количеству подметенных).

5.11.2.2. Механизированное подметание проезжей части должно начинаться при высоте рыхлой массы на дорожном полотне 2,5 - 3,0 см, что соответствует 5 см свежеснегавшего уплотненного снега.

При длительном снегопаде циклы механизированного подметания проезжей части осуществляются после каждых 5 см свежеснегавшего снега.

5.11.2.3. Время, необходимое на подметание всех улиц и проездов, обслуживаемых подрядными организациями от трех часов до одних суток.

5.11.2.4. При интенсивных длительных снегопадах время технологического цикла "посыпка-подметание" не должно превышать 6 часов.

При непрекращающемся снегопаде подрядными организациями в течение суток должно быть выполнено не менее трех полных технологических циклов "посыпка-подметание", то есть практически должна быть обеспечена постоянная работа уборочных машин на улицах города с кратковременными (не более одного часа) перерывами для заправки машин ГСМ и принятия пищи водителями.

5.11.2.5. При выполнении второго и последующих циклов обработки проезжей части противогололедными материалами, машины-распределители реагентов должны следовать непосредственно за плужно-щеточными снегоочистителями, обрабатывая проезжую часть сразу на всю ширину подметания.

5.11.2.6. По окончании очередного цикла подметания необходимо приступить к выполнению работ по формированию снежных валов в лотках улиц и проездов, расчистке проходов в валах снега на остановках городского пассажирского транспорта и в местах наземных пешеходных переходов.

5.11.2.7. После завершения механизированного подметания проезжая часть должна быть полностью очищена от снежных накатов и наледей.

### 5.11.3. Формирование снежных валов.

5.11.3.1. Снег, очищаемый с проезжей части улиц и проездов, а также с тротуаров, сдвигается в лотковую часть улиц и проездов для временного складирования снежной массы.

Формирование снежных валов не допускается:

- на пересечениях всех дорог и улиц и проездов в одном уровне и вблизи железнодорожных переездов;

- на участках дорог, оборудованных транспортными ограждениями или повышенным бордюром;

- на тротуарах.

- ближе 5 метров от пешеходного перехода.

Ширина снежных валов в лотковой зоне улиц не должна превышать 1,5 м, валы снега должны быть подготовлены к погрузке в самосвалы. Время формирования снежных валов не должно превышать 24 часа после окончания снегопада.

При формировании снежных валов в лотках не допускается перемещение снега на тротуары и газоны, а также на посадочные площадки остановок общественного транспорта и автопарковки, расположенные вдоль проезжей части.

5.11.3.2. На улицах и проездах с разделительной полосой в виде газонов прилотовые зоны, со стороны которых начинается подметание проезжей части, должны быть в течение всего зимнего периода постоянно очищены от снега и наледи до бортового камня предприятиями, осуществляющими механизированную уборку.

5.11.3.3. В период временного хранения снежного вала и возможной оттепели (для пропуска талых вод), а также во время работ по вывозу снега на двухметровой прилотовой полосе проезжей части должен быть расчищен лоток шириной не менее 0,5 м между валом и бортовым камнем.

### 5.11.4. Выполнение разрывов в валах снега.

5.11.4.1. В валах снега на остановках городского пассажирского транспорта и в местах пешеходных переходов должны быть сделаны разрывы:

- на остановках: на дорогах 1 и 2 категорий - 50 м;
- на дорогах 3 - 4 категорий - 30 м;
- на переходах, имеющих разметку - на ширину разметки;
- на переходах, не имеющих разметки - не менее 5 м.

5.11.4.2. Устройство разрывов в валах снега в указанных местах и перед въездами во дворы, внутриквартальные проезды должно выполняться в первую очередь после выполнения механизированного подметания проезжей части по окончании очередного снегопада предприятиями, осуществляющими механизированную уборку.

#### 5.11.5. Вывоз снега и зачистка лотков.

5.11.5.1. Вывоз снега с улиц и проездов осуществляется в два этапа: первоочередной (выборочный) вывоз снега от остановок городского пассажирского транспорта, пешеходных переходов, с мостов и путепроводов, мест массового посещения населения (крупных универмагов, рынков, дворцов культуры и спорта и т.д.), въездов на территорию больниц и других социально важных объектов осуществляется в течение 24 часов после окончания снегопада.

Перечень объектов первоочередного вывоза снега утверждается организацией-заказчиком и согласовывается с ОГИБДД ОМВД России по Саткинскому району. Окончательный (сплошной) вывоз снега производится по окончании первоочередного вывоза в соответствии с очередностью, определяемой заказчиком.

Время для вывоза снега и зачистки лотков не может превышать

- с площадей, магистралей, улиц и проездов 1, 2, 4, категории:

при снегопаде до 6 см - более 5 дней;

при снегопаде до 10 см - более 9 дней;

- с улиц и проездов 3 категории:

при снегопаде до 6 см - более 7 дней;

при снегопаде до 10 см - более 12 дней.

5.11.5.2. При уборке дорог снегоуборочной техникой, уборку снежного вала с территории автомобильной стоянки осуществляют предприятия, производящие уборку дорожного покрытия.

5.11.5.3. Вывоз снега с улиц и проездов должен осуществляться на специально подготовленные площадки. Запрещается вывоз снега на несогласованные, в установленном порядке, места.

Временный отвод земель под места временного складирования снега возлагается на администрацию города, обустройство и организация их работы возлагается на службы заказчиков.

#### 5.11.6. Уборка обочин на дорогах 1 и 2 категорий.

5.11.6.1. Снег, сдвигаемый в процессе снегоуборочных работ с проезжей части дорог на обочины, должен быть перемещен с обочин на откосы насыпи либо перекинут ротором в полосу отвода, а при невозможности выполнения названных операций - вывезен на снегосвалки.

Время, необходимое для очистки обочин от снега, - не более 24 часов после окончания снегопада.

5.11.6.2. Разделительные бетонные стенки, металлические криволинейный брус, барьерные ограждения, дорожные знаки и указатели должны быть очищены от снега, наледи и обеспечивать безопасное движение транспорта.

5.11.7. Уборка тротуаров, посадочных площадок на остановках наземного пассажирского транспорта, пешеходных дорожек.

#### 5.11.7.1. В период снегопадов и гололеда.

Для категории дорог 1 - 4: тротуары и другие пешеходные зоны должны обрабатываться противогололедными материалами. Время на обработку всей площади тротуаров, закрепленной за подрядными организациями (согласно заключенных договоров, контрактов) не должно превышать двух часов с начала снегопада.

5.11.7.2. Снегоуборочные работы (механизированное подметание и ручная зачистка) на тротуарах, пешеходных дорожках и посадочных площадках начинаются сразу по окончании снегопада. При интенсивных длительных снегопадах циклы снегоочистки и обработки противогололедными материалами должны повторяться после каждых 5 см выпавшего снега.

Для категорий дорог 1 - 2: время, необходимо для выполнения снегоуборочных работ, не должно превышать двух часов после окончания снегопада.

Для категорий дорог 3 - 4: время, необходимое для проведения снегоуборочных работ, не должно превышать 4 часов после окончания снегопада.

5.11.8. Уборка тротуаров и лестничных сходов на мостовых сооружениях.

5.11.9.1. Тротуары и лестничные сходы мостов должны быть очищены на всю ширину до покрытия от свежевыпавшего или уплотненного снега (снежно-ледяных образований):

- для мостов 1 группы (интенсивность движения пешеходов более 100 чел/час) - в течение 4 часов после окончания снегопада;

- для мостов 2 группы (интенсивность движения пешеходов более 50 чел/час) - в течение 6 часов;

- для мостов 3 группы (интенсивность движения пешеходов до 50 чел/час) - в течение 8 часов;

- для мостов 4 группы (незначительное движение пешеходов) - по графику, утвержденному заказчиком.

5.11.9.2. В период интенсивного снегопада (более 1 см/час) тротуары и лестничные сходы мостовых сооружений должны обрабатываться противогололедными материалами и расчищаться проходы для движения пешеходов.

5.11.9.3. При оповещении о гололеде или его возникновении мостовые сооружения, в первую очередь, лестничные сходы, а затем и тротуары обрабатываются противогололедными материалами: на сооружениях 1 и 2 группы - в течение 2 часов, на сооружениях 3 группы - в течение 4 часов в полосе движения пешеходов.

## Раздел 6. ЗИМНЯЯ УБОРКА ДВОРОВЫХ И ПРИДОМОВЫХ ТЕРРИТОРИЙ

6.1. Тротуары, дворовые территории и проезды должны быть очищены от снега и наледи до асфальта.

6.2. Снег, счищаемый с дворовых территории и внутриквартальных проездов, разрешается складировать на территориях дворов в местах, не препятствующих свободному проезду автотранспорта и движению пешеходов. Не допускается повреждение зеленых насаждений при складировании снега.

Складирование снега на внутридворовых территориях должно предусматривать отвод талых вод.

6.3. Организация работ по уборке, санитарной очистке и благоустройству придомовой территории производится организациями по обслуживанию жилищного фонда в соответствии с правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда.

## Раздел 7. УБОРКА ГОРОДСКИХ ТЕРРИТОРИЙ В ВЕСЕННЕ-ЛЕТНИЙ ПЕРИОД

7.1. Период весенне-летней уборки устанавливается с 15 апреля по 15 октября, предусматривает мойку, полив и подметание проезжей части улиц, тротуаров, площадей. В случае резкого изменения погодных условий, в соответствии с правовым актом Администрации Саткинского городского поселения, сроки проведения весенне-летней уборки могут изменяться. Мероприятия по подготовке уборочной техники к работе в весенне-летний период проводятся в сроки, определенные правовым актом администрации Саткинского городского поселения.

7.2. Подметание дорожных покрытий, лотковых зон улиц и проездов осуществляется с предварительным увлажнением дорожных покрытий в дневное время с 9 час до 21 час, а на улицах с интенсивным движением транспорта в ночное время.

7.3. Мойка дорожных покрытий проезжей части площадей, улиц и проездов, производится в ночное (с 23 час до 7 час) и дневное время в соответствии с технологическими рекомендациями.

При мойке проезжей части не допускается выбивание струей воды смета и мусора на тротуары, газоны, посадочные площадки, павильоны остановок городского пассажирского транспорта, близко расположенные фасады зданий, объекты торговли и т.д.

7.4. В жаркие дни (при температуре воздуха выше +25 °С) поливка дорожных покрытий производится в период с 12 час до 16 час (с интервалом два часа).

7.5. В период листопада организации, ответственные за уборку закрепленных территорий, производят сгребание и вывоз опавшей листвы на газонах вдоль улиц, дворовых территориях. Сгребание листвы к комлевой части деревьев и кустарников запрещается.

## Раздел 8. ТРЕБОВАНИЯ К ЛЕТНЕЙ УБОРКЕ ДОРОГ

8.1. Проезжая часть должна быть полностью очищена от всякого вида загрязнений и промыта. Осевые, резервные полосы, обозначенные линиями регулирования, должны быть постоянно очищены от песка и различного мелкого мусора. Допустимый объем загрязнений, образующийся между циклами работы подметально-уборочных машин, не должен превышать 50 грамм на 1 кв. м площади покрытий.

8.2. Лотковые зоны не должны иметь грунтово-песчаных наносов и загрязнений различным мусором.

8.3. Тротуары и расположенные на них посадочные площадки остановок пассажирского транспорта должны быть полностью очищены от грунтово-песчаных наносов, различного мусора, промыты.

Допускаются небольшие отдельные загрязнения песком и мелким мусором, которые могут появиться в промежутках между циклами уборки. Общий объем таких загрязнений не должен превышать 15 грамм на 1 кв. м.

8.4. Обочины дорог должны быть очищены от крупногабаритного и другого мусора.

8.5. Разделительные полосы должны быть постоянно очищены от песка, грязи и мелкого мусора по всей поверхности. Металлические ограждения, дорожные знаки и указатели должны быть промыты.

8.6. В полосе отвода городских дорог высота травяного покрова не должна превышать 15 - 20 см. Не допускается засорение полосы различным мусором.

Разделительные полосы, выполненные в виде газонов, должны быть очищены от мусора, высота травяного покрова не должна превышать 15 см.

## Раздел 9. ЛЕТНЯЯ УБОРКА ДВОРОВЫХ И ПРИДОМОВЫХ ТЕРРИТОРИЙ

9.1. Подметание дворовых территорий, внутривидовых проездов и тротуаров от пыли и мелкого бытового мусора. Их мойка осуществляется работниками подрядных жилищно-эксплуатационных организаций механизированным способом или вручную преимущественно в ранние утренние и поздние вечерние часы. Чистота на территории должна поддерживаться в течение рабочего дня.

9.2. Домовладельцы, в том числе владельцы домов индивидуальной застройки, обязаны обеспечить в темное время суток наружное освещение фасадов, подъездов, строений и табличек с нумерацией домов, подъездов, квартир.

9.5. Домовые фонари и светильники у подъездов должны включаться и выключаться одновременно с наружным освещением города.

9.6. Искусственные покрытия дворовых территорий должны соответствовать установленным требованиям.

9.7. Домовладельцы осуществляют содержание прилегающих территорий в границах, установленных в соответствии с разделом 4 настоящих Правил.

## Раздел 10. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ЧИСТОТЫ И ПОРЯДКА

### ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

10.1. Юридические, должностные лица и граждане должны соблюдать чистоту и поддерживать порядок на всей территории Саткинского городского поселения, в том числе и на территориях частных домовладений.

10.2. На всей территории Саткинского городского поселения запрещается сброс, размещение (складирование) бытовых и промышленных отходов, снега, грунта вне специально отведенных для этого мест.

10.3. Запрещается сжигание мусора и разведение костров, включая внутренние территории предприятий и частных домовладений.

10.4. Предприятиями, учреждениями, организациями и гражданами, занимающимися предпринимательской деятельностью, сброс поверхностных сточных вод в ливневую канализацию города осуществляется на основании договора с организацией, эксплуатирующей ливневую канализацию. Не допускается сброс неочищенных вод промышленных предприятий в водоемы.

10.5. Хранение и стоянка личного автотранспорта на дворовых и внутриквартальных территориях допускается в один ряд и должно обеспечить беспрепятственное продвижение уборочной и специальной техники. Хранение и стоянка грузового автотранспорта, в том числе частного, допускается только в гаражах, на автостоянках или автобазах.

На территории Саткинского городского поселения запрещается:

- мойка, чистка транспортных средств вне специально отведенных для этого мест;
- использование для длительной стоянки и размещения транспортных средств проезжей части улиц и проездов, препятствующее механизированной уборке территории;
- производство длительных работ по ремонту транспортных средств, механизмов во дворах жилых домов, а также любых ремонтных работ, сопряженных с шумом, выделением и сбросом вредных веществ, превышающих установленные нормы (отработанные газы, горюче-смазочные материалы и пр.), вне специально отведенных для этого мест.

10.6. Администрация автотранспортных предприятий, осуществляющие пассажирские перевозки обязана выпускать на линию транспортные средства в чистом виде.

10.7. Запрещается перевозка грунта, снега, сыпучих строительных материалов, отходов и мусора способом, допускающим потери груза по пути следования транспортного средства.

10.8. Владельцы некапитальных объектов (автостоянки, боксовые гаражи, ангары, складские подсобные строения, сооружения, объекты торговли и услуг) обязаны заключать договоры на санитарную очистку и уборку отведенных территорий.

10.9. Запрещается размещение объектов различного назначения и автотранспорта на газонах, цветниках, детских площадках, в арках зданий.

10.10. Запрещается загрязнение экскрементами домашних животных территорий общего пользования.

10.10.1. Запрещается купание вне специально отведенных для этого мест.

## Раздел 11. СОДЕРЖАНИЕ ФАСАДОВ

11.1. Руководители предприятий и организаций, на балансе которых находятся здания и сооружения, владельцы, арендаторы, управляющие организации многоквартирными домами обязаны обеспечить своевременное производство работ по реставрации, ремонту и покраске фасадов указанных объектов и их отдельных элементов (балконов, лоджий, водосточных труб и др.), а также поддерживать в чистоте и исправном состоянии расположенные на фасадах информационные таблички, памятные доски и т.п.

Витрины магазинов и офисов, выходящих фасадами на улицы города, должны иметь световое оформление. Подключение освещения витрин должно проходить в режиме наружного освещения.

Запрещается самовольное переоборудование фасадов зданий и их конструктивных элементов.

Мероприятия по осуществлению перевода жилых помещений в нежилые, организации объектов торговли, бытового обслуживания населения во дворах жилых домов и в непосредственной близости от жилых домов, производятся в соответствии с порядком, установленным действующим законодательством.

11.2. Жилые, административные, производственные и общественные здания должны быть оборудованы адресными таблицами с подсветкой в темное время суток, а жилые, кроме того, указателями номеров подъездов и квартир. Домовые знаки должны содержаться в чистоте и в

исправном состоянии. За чистоту и исправность домовых знаков отвечают балансодержатели зданий, управляющие организации многоквартирными домами.

11.3. В зимнее время балансодержателями (арендаторами) зданий, управляющими организациями многоквартирными домами должна быть организована своевременная очистка кровель и козырьков от снега, наледи и сосулек.

Очистку от снега крыш и удаление сосулек следует производить с обеспечением следующих мер безопасности: назначение дежурных, ограждение тротуаров, оснащение страховочным оборудованием лиц, работающих на высоте.

Очистка от наледиобразований кровель и козырьков зданий на сторонах, выходящих на пешеходные зоны, должна производиться немедленно по мере их образования с предварительной установкой ограждения опасных участков.

Крыши с наружным водоотводом необходимо периодически очищать от снега, не допуская его накопления более 30 см.

11.4. Очистка крыш зданий от снега, наледиобразований со сбросом его на тротуары допускается только в светлое время суток с поверхности ската кровли, обращенного в сторону улицы. Сброс снега с остальных скатов кровли, а также плоских кровель должен производиться на внутренние дворовые территории. Перед сбросом снега необходимо провести охранные мероприятия, обеспечивающие безопасность прохода жителей и движения пешеходов. Сброшенный с кровель зданий снег и ледяные сосульки немедленно убираются на проезжую часть и размещаются вдоль лотка для последующего вывоза (по договору) организацией, убирающей проезжую часть улицы.

Запрещается сбрасывать снег, лед и мусор в воронки водосточных труб.

При сбрасывании снега с крыш должны быть приняты меры, обеспечивающие полную сохранность деревьев, кустарников, воздушных линий уличного электроосвещения, растяжек, рекламных конструкций, светофорных объектов, дорожных знаков, линий связи и др.

11.5. При установки рекламной продукции на фасадах, балконах, лоджиях многоквартирных домов и частных владений должны быть соблюдены требования ст.19 п.5 ФЗ-38 «О рекламе», цветовое решение наружной рекламы и информации размещенной на вышеуказанных объектах должно быть согласовано с Отделом строительства, инженерной инфраструктуры и дорожного хозяйства администрации Саткинского городского поселения.

## Раздел 12. СТРОИТЕЛЬНЫЕ ОБЪЕКТЫ

12.1. Обустройство и содержание строительных площадок и прилегающих территорий, восстановление благоустройства после окончания строительных и ремонтных работ регламентируется правовыми актами Саткинского городского поселения, утвержденными проектами организации производства земляных и строительных работ на территории Саткинского городского поселения.

12.2. Строительные площадки, объекты промышленности строительных материалов в обязательном порядке должны оборудоваться проезжей частью не менее 20 метров у каждого выезда с оборудованием для очистки (мойки) колес автотранспорта. Запрещается вынос грунта и грязи колесами автотранспорта на городскую территорию.

12.3. Для складирования мусора и отходов строительного производства на строительной площадке, в соответствии с проектом организации строительных работ (ПОР), должен быть установлен бункер-накопитель.

Запрещается складирование мусора, грунта и отходов строительного производства вне специально отведенных мест.

В местах строительства и производства земляных работ, с целью сохранения и рационального использования плодородного почвенного слоя, до начала строительства и начала производства работ необходимо снять растительный слой земли.

12.4. Ответственность за содержание законсервированного объекта строительства (долгостроя) возлагается на балансодержателя (заказчика-застройщика).

12.5. При осуществлении ремонтных, строительных земляных работ на территории Саткинского городского поселения организации, ответственные за производство работ, обязаны обеспечить наличие аншлагов, освещаемых в темное время суток, содержащих сведения

относительно реквизитов, контактных телефонов организаций, производящих работы, сроков производства работ.

При въезде на строительную площадку или на участок по ремонту инженерных коммуникаций должны быть установлены информационные щиты с указанием наименования объекта, схемы движения и места разворота транспорта, объектов пожарного водоснабжения, названия застройщика, исполнителя работ (подрядчика), фамилии, должности и номеров телефонов ответственного производителя работ, сроков начала и окончания работ. Строительная площадка и информационные щиты должны быть освещены в темное время суток.

12.6. Строительные площадки на территории Саткинского городского поселения в обязательном порядке должны быть огорожены забором в соответствии с установленными требованиями.

В местах движения пешеходов забор должен иметь козырек и тротуар с ограждением от проезжей части улиц.

Содержание заборов, козырьков, тротуаров, включая удаление мусора в непосредственной близости от забора, осуществляется организациями, производящими работы.

Ответственность за уборку и содержание территорий от границ объекта строительства, реконструкции и ремонта до проезжей части возлагается на заказчика и генеральную подрядную организацию.

В случае установки ограждений строительных площадок с занятием под эти цели тротуаров, объектов озеленения, дорог обязательно согласование данных действий с администрацией Саткинского городского поселения, организациями, выполняющими функции заказчика по содержанию улично-дорожной сети города, с ОГИБДД ОМВД России по Саткинскому району.

## Раздел 13. ХУДОЖЕСТВЕННОЕ ОФОРМЛЕНИЕ И РЕКЛАМА

13.1. Средства наружной рекламы и информации должны размещаться и содержаться в чистоте (подсвечиваться в темное время суток) в соответствии с требованиями ФЗ-38 «О рекламе» от 13.03.2006 г. и ГОСТ Р 52044.

13.2. Ответственность за их содержание несут юридические лица, на которых оформлена разрешительная документация.

13.3. Включение подсветки отдельно стоящих рекламных конструкций, подсветка витрин и вывесок производится в соответствии с графиком включения устройств наружного освещения.

13.4. После монтажа (демонтажа) рекламной конструкции рекламодатель обязан восстановить благоустройство территории в течение 10 дней.

Запрещается производить смену изображений (плакатов) на рекламных конструкциях с заездом автотранспорта на газоны, оставлять на газонах мусор от замены рекламной продукции.

Запрещается производить обрезку деревьев при установке средств наружной рекламы любого вида на территории Саткинского городского поселения без согласования с Отделом строительства.

13.5. Запрещается наклеивание и развешивание на зданиях, заборах, павильонах городского пассажирского транспорта, опорах освещения, деревьях каких-либо объявлений и других информационных сообщений.

Организация работ по удалению самовольно размещаемых рекламных и иных объявлений, надписей и изображений со всех объектов (фасадов зданий и сооружений, магазинов, опор контактной сети и наружного освещения и т.п.) независимо от их ведомственной принадлежности возлагается на Отдел строительства, а также на балансодержателей или арендаторов указанных объектов.

## Раздел 14. ОСВЕЩЕНИЕ И ОСВЕТИТЕЛЬНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ

14.1. На территории Саткинского городского поселения предусматривается функциональное, архитектурное и информационное освещение с целью решения утилитарных, светопланировочных и светокомпозиционных задач, в т.ч. при необходимости светоцветового зонирования территорий Саткинского городского поселения и формирования системы светопрозрачных ансамблей.

14.2. При проектировании каждой из трех основных групп осветительных установок (функционального, архитектурного освещения, световой информации) обеспечиваются:

- количественные и качественные показатели, предусмотренные действующими нормами искусственного освещения селитебных территорий и наружного архитектурного освещения (СНиП 23-05);

- надежность работы установок согласно Правилам устройства электроустановок (ПУЭ), безопасность населения, обслуживающего персонала и, в необходимых случаях, защищенность от вандализма;

- экономичность и энергоэффективность применяемых установок, рациональное распределение и использование электроэнергии;

- эстетика элементов осветительных установок, их дизайн, качество материалов и изделий с учетом восприятия в дневное и ночное время;

- удобство обслуживания и управления при разных режимах работы установок.

14.3. Процент негорения светильников на основных площадях и улицах не должен превышать 3% и 5% - на других территориях (дворовые территории). Не допускается расположение неработающих светильников подряд, один за другим.

14.4. Металлические опоры, кронштейны и другие элементы устройств наружного освещения и контактной сети должны содержаться в чистоте, не иметь очагов коррозии и окрашиваться (цвет окраски согласуется с Отделом строительства) балансодержателями по мере необходимости, но не реже одного раза в три года.

14.5. Вышедшие из строя газоразрядные лампы, содержащие ртуть ДРЛ, ДРИ, ДНаТ, люминесцентные должны храниться в специально отведенных для этих целей помещениях и вывозиться на специализированные предприятия для их утилизации. Запрещается вывозить указанные типы ламп на городские свалки.

14.6. Вывоз сбитых опор освещения осуществляется владельцем опоры на основных улицах - незамедлительно. На остальных территориях, а также демонтируемых опор, - в течение суток с момента обнаружения (демонтажа).

14.7. Запрещается размещение волоконно-оптических линий связи (ВОЛС) и иного имущества третьих лиц на опорах освещения и контактной сети электрифицированного транспорта без оформления и выполнения технических условий у организаций, имеющих на своем балансе, а также эксплуатирующих опоры, находящиеся в муниципальной собственности.

#### Функциональное освещение

14.8. Функциональное освещение (ФО) осуществляется стационарными установками освещения дорожных покрытий и пространств в транспортных и пешеходных зонах. Установки ФО подразделяют на обычные, высокомачтовые, парапетные, газонные и встроенные.

14.8.1. В обычных установках светильники располагаются на опорах (венчающие, консольные), подвесах или фасадах (бра, плафоны) на высоте от 3 до 15 м. Их следует применять в транспортных и пешеходных зонах как наиболее традиционные.

14.8.2. В высокомачтовых установках осветительные приборы (прожекторы или светильники) располагаются на опорах на высоте 20 и более метров. Эти установки используются для освещения обширных пространств, транспортных развязок, открытых паркингов.

14.8.3. В парапетных установках светильники встраиваются линией или пунктиром в парапет высотой до 1,2 метров, ограждающий проезжую часть путепроводов, мостов, эстакад, пандусов, развязок, а также тротуары и площадки.

14.8.4. Газонные светильники служат для освещения газонов, цветников, пешеходных дорожек и площадок. Они могут предусматриваться на территориях общественных пространств и объектов рекреации в зонах минимального вандализма.

14.8.5. Светильники, встроенные в ступени, подпорные стенки, ограждения, цоколи зданий и сооружений, используются для освещения пешеходных зон территорий общественного назначения.



## Архитектурное освещение

14.9. Архитектурное освещение (АО) применяется для формирования художественно выразительной визуальной среды в вечернем городе, выявления из темноты и образной интерпретации памятников архитектуры, истории и культуры, инженерного и монументального искусства, доминантных и достопримечательных объектов, ландшафтных композиций, создания световых ансамблей. Оно осуществляется стационарными или временными установками освещения объектов, главным образом, наружного освещения их фасадных поверхностей.

14.9.1. К временным установкам АО относится праздничная иллюминация: световые гирлянды, сетки, контурные обтяжки, светографические элементы, панно и объемные композиции из ламп накаливания, разрядных, светодиодов, световодов, световые проекции, лазерные рисунки и т.п.

14.10. В целях архитектурного освещения могут использоваться также установки ФО - для монтажа прожекторов, нацеливаемых на фасады зданий, сооружений, зеленых насаждений, для иллюминации, световой информации и рекламы, элементы которых могут крепиться на опорах уличных светильников.

## Световая информация

14.11. Световая информация (СИ), в том числе, световая реклама должна помогать ориентации пешеходов и водителей автотранспорта на территории Саткинского городского поселения и участвовать в решении светокомпозиционных задач. Должно учитываться размещение, габариты, формы и цветоцветовые параметры элементов такой информации, обеспечивающие четкость восприятия с расчетных расстояний и гармоничность светового ансамбля, не противоречащую действующим правилам дорожного движения, не нарушающую комфортность проживания населения.

## Источники света

14.12. В стационарных установках ФО и АО применяются энергоэффективные источники света, эффективные осветительные приборы и системы, качественные по дизайну и эксплуатационным характеристикам изделия и материалы: опоры, кронштейны, защитные решетки, экраны и конструктивные элементы, отвечающие требованиям действующих национальных стандартов.

14.13. Источники света в установках ФО выбираются с учетом требований, улучшения ориентации, формирования благоприятных зрительных условий, а также, в случае необходимости, цветоцветового зонирования.

14.14. В установках АО и СИ используются источники белого или цветного света с учетом формируемых условия световой и цветовой адаптации и суммарный зрительный эффект, создаваемый совместным действием осветительных установок всех групп, особенно с хроматическим светом, функционирующих в конкретном пространстве населенного пункта или световом ансамбле.

## Освещение транспортных и пешеходных зон

14.15. В установках ФО транспортных и пешеходных зон применяются осветительные приборы направленного в нижнюю полусферу прямого, рассеянного или отраженного света. Применение светильников с неограниченным светораспределением (типа шаров из прозрачного или светорассеивающего материала) допускается в установках: газонных, на фасадах (типа бра и плафонов) и на опорах с венчающими и консольными приборами.

14.16. Для освещения проезжей части улиц и сопутствующих им тротуаров в зонах интенсивного пешеходного движения применяются двухконсольные опоры со светильниками на разной высоте, снабженными разномасштабными источниками света.

14.17. Выбор типа, расположения и способа установки светильников ФО транспортных и пешеходных зон осуществляется с учетом формируемого масштаба светопроцессов. Над

проезжей частью улиц, дорог и площадей светильники на опорах устанавливаются на высоте не менее 8 м. В пешеходных зонах высота установки светильников на опорах может приниматься, как правило, не менее 3,5 м и не более 5,5 м. Светильники (бра, плафоны) для освещения проездов, тротуаров и площадок, расположенных у зданий, должны устанавливаться на высоте не менее 3 м.

#### Режимы работы осветительных установок

14.20. При проектировании всех трех групп осветительных установок (ФО, АО, СИ) в целях рационального использования электроэнергии и обеспечения визуального разнообразия среды Саткинского городского поселения в темное время суток предусмотрены следующие режимы их работы:

- вечерний будничный режим, когда функционируют все стационарные установки ФО, АО и СИ, за исключением систем праздничного освещения;
- ночной дежурный режим, когда в установках ФО, АО и СИ может отключаться часть осветительных приборов, допускаемая нормами освещенности и распоряжениями администрации Саткинского городского поселения;
- праздничный режим, когда функционируют все стационарные и временные осветительные установки трех групп в часы суток и дни недели, определяемые администрацией Саткинского городского поселения.
- сезонный режим, предусматриваемый главным образом в рекреационных зонах для стационарных и временных установок ФО и АО в определенные сроки (зимой, осенью).

14.21. Включение всех групп осветительных установок независимо от их ведомственной принадлежности может производиться вечером при снижении уровня естественной освещенности до 20 лк. Отключение рекомендуется производить:

- установок ФО - утром при повышении освещенности до 10 лк; время возможного отключения части уличных светильников при переходе с вечернего на ночной режим устанавливается администрацией Саткинского городского поселения, переключение освещения пешеходных тоннелей с дневного на вечерний и ночной режим, а также с ночного на дневной следует производить одновременно с включением и отключением уличного освещения;
- установок АО - в соответствии с решением администрации Саткинского городского поселения, которая для большинства освещаемых объектов назначает вечерний режим в зимнее и летнее полугодие до полуночи и до часу ночи соответственно, а на ряде объектов (вокзалы, градостроительные доминанты, въезды в город и т.п.) установки АО могут функционировать от заката до рассвета;
- установок СИ - по решению соответствующих ведомств или владельцев.

#### Раздел 15. ДОРОЖНЫЕ ЗНАКИ, ОГРАЖДЕНИЯ, СВЕТОФОРНОЕ ХОЗЯЙСТВО

15.1. Заказчиком разработки, изготовления, обслуживания и восстановления поврежденных технических средств контроля за соблюдением правил дорожного движения (организации дорожного движения), как элементов обеспечения безопасности дорожного движения (дорожные знаки, дорожная разметка, светофоры, ограждения), является Отдел строительства совместно с ОГИБДД ОМВД России по Саткинскому району.

15.2. Автомобильные дороги должны быть оборудованы дорожными знаками в соответствии с утвержденной ОГИБДД ОМВД России по Саткинскому району в установленном порядке дислокацией.

Поверхность знаков должна быть чистой, без повреждений.

Временно установленные знаки должны быть сняты в течение суток после устранения причин, вызвавших необходимость их установки.

15.3. Для каждого направления движения должно быть не менее двух синхронно работающих светофоров: основной и дублирующий.

Отдельные детали светофора или элементы его крепления не должны иметь видимых повреждений, разрушений и коррозии металлических элементов.

Рассеиватель не должен иметь сколов и трещин.

Символы, наносимые на рассеиватели, должны распознаваться с расстояния не менее 50 м, а сигнал светофора - 100 м.

15.4. Опасные для движения участки улиц, в том числе проходящие по мостам и путепроводам должны быть оборудованы ограждениями.

Поврежденные элементы ограждений подлежат восстановлению или замене в течение суток после обнаружения дефектов.

15.5. Информационные указатели, километровые знаки, парапеты и др. должны быть окрашены в соответствии с существующими ГОСТами, промыты и очищены от грязи.

Все надписи на указателях должны быть четко различимы.

## Раздел 16. ПЕРЕДВИЖЕНИЕ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ ПО ТЕРРИТОРИИ САТКИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

16.1. Проезд большегрузного транспорта в период весенней распутицы, в сроки, устанавливаемые в зависимости от погодных условий соответствующими исполнительными органами Саткинского городского поселения, перевоз тяжеловесных и негабаритных грузов осуществляется по разрешениям, выдаваемым в установленном порядке Администрацией Саткинского городского поселения при обязательной компенсации ущерба, наносимого городским дорогам и улицам.

16.2. Перевоз опасных (ядовитых, радиоактивных, взрывчатых, легковоспламеняющихся) грузов осуществляется в соответствии с требованиями действующего законодательства по согласованию с ОГИБДД ОМВД России по Саткинскому району.

16.3. Передвижение по территории Саткинского городского поселения транспортных средств, осуществляющих перевозку сыпучих, жидких, иных аморфных грузов допускается при условии обеспечения герметичности кузовов транспортных средств и при наличии пологов, предотвращающих загрязнение территории города.

16.4. Стоянка и парковка транспортных средств допускается в специально отведенных местах: гаражах, стоянках, местах парковки, иных специализированных местах при условии обеспечения беспрепятственной механизированной уборки территории Саткинского городского поселения.

16.5. Транспортные средства, используемые в сухую погоду, должны быть чистыми.

16.6. Запрещается вынос грязи на дороги и улицы города машинами, механизмами, иной техникой с территорий производства работ и грунтовых дорог. Соответствующие предприятия и организации обязаны предпринимать меры, предупреждающие вынос грязи машинами и механизмами на улицы и дороги города при выезде с территории производства работ. При выезде с грунтовых дорог водители транспортных средств обязаны принять меры к предотвращению загрязнения территории Саткинского городского поселения.

16.7. Запрещается движение машин и механизмов на гусеничном ходу по искусственным покрытиям Саткинского городского поселения.

## Раздел 17. БРОШЕННЫЙ АВТОТРАНСПОРТ

17.1. Ответственность за организацию работ по выявлению, учету и эвакуации брошенного и разукомплектованного транспорта возлагается на ОГИБДД ОМВД России по Саткинскому району, администрацию Саткинского городского поселения, балансодержателей территорий и домовладений, арендаторов земельных участков.

17.2. Транспортное средство, по которому имеется заключение ОГИБДД ОМВД России по Саткинскому району об отсутствии владельца, в пятитдневный срок подлежит вывозу на утилизацию, а при необходимости разборки неметаллических комплектующих - на площадки хранения. Время разработки и вывоза на утилизацию транспортного средства на площадках хранения не должно превышать 7 дней.

17.3. При выявлении владельца разукомплектованного транспортного средства дорожно-коммунальные службы Саткинского городского поселения обязаны в течение 3 дней направить извещение владельцу о необходимости вывоза транспортного средства или приведения его в порядок, а в случае его отказа - обеспечить вывоз транспорта на охраняемую площадку с

последующей передачей дела в суд о возмещении стоимости затрат по эвакуации и хранению транспорта.

17.4. Контроль за эвакуацией брошенных и разукомплектованных автотранспортных средств осуществляют специализированные организации, имеющие лицензии на данные виды деятельности, и ОГИБДД ОМВД России по Саткинскому району.

## Раздел 18. НЕКАПИТАЛЬНЫЕ НЕСТАЦИОНАРНЫЕ СООРУЖЕНИЯ

18.1. Некапитальными нестационарными являются сооружения, выполненные из легких конструкций, не предусматривающих устройство заглубленных фундаментов и подземных сооружений - это объекты мелкорозничной торговли, попутного бытового обслуживания и питания, остановочные павильоны, наземные туалетные кабины, боксовые гаражи, другие объекты некапитального характера. Отделочные материалы сооружений должны отвечать санитарно-гигиеническим требованиям, нормам противопожарной безопасности, архитектурно-художественным требованиям городского дизайна и освещения, характеру сложившейся среды Саткинского городского поселения и условиям долговременной эксплуатации. При остеклении витрин применяются безосколочные, ударостойкие материалы, безопасные упрочняющие многослойные пленочные покрытия, поликарбонатные стекла. При проектировании мини-маркетов, мини-рынков, торговых рядов рекомендуется применение быстровозводимых модульных комплексов, выполняемых из легких конструкций.

18.2. Размещение некапитальных нестационарных сооружений на территориях Саткинского городского поселения не должно мешать пешеходному движению, нарушать противопожарные требования, условия инсоляции территории и помещений, рядом с которыми они расположены, ухудшать визуальное восприятие среды Саткинского городского поселения и благоустройство территории и застройки.

18.2.1. Не допускается размещение некапитальных нестационарных сооружений под козырьками вестибюлей, в арках зданий, на газонах, площадках (детских, отдыха, спортивных, транспортных стоянок), посадочных площадках городского пассажирского транспорта, в охранной зоне водопроводных и канализационных сетей, трубопроводов, а также ближе 10 м от остановочных павильонов, 25 м - от вентиляционных шахт, 20 м - от окон жилых помещений, перед витринами торговых предприятий, 3 м - от ствола дерева.

18.2.2. Возможно размещение сооружений на тротуарах шириной более 4,5 м (улицы общегородского значения) и более 3 м (улицы районного и местного значения) при условии, что фактическая интенсивность движения пешеходов в час "пик" в двух направлениях не превышает 700 пеш./час на одну полосу движения, равную 0,75 м.

18.3. Сооружения предприятий мелкорозничной торговли, бытового обслуживания и питания рекомендуется размещать на территориях пешеходных зон, в парках, садах, на бульварах Саткинского городского поселения. Сооружения устанавливаются на твердые виды покрытия, оборудуются осветительным оборудованием, урнами и малыми контейнерами для мусора, сооружения питания - туалетными кабинами (при отсутствии общественных туалетов на прилегающей территории в зоне доступности 200 м).

18.4. Размещение остановочных павильонов предусматривается в местах остановок наземного пассажирского транспорта. Для установки павильона должна предусматриваться площадка с твердыми видами покрытия размером 2,0 x 5,0 м и более. Расстояние от края проезжей части до ближайшей конструкции павильона устанавливается не менее 3,0 м, расстояние от боковых конструкций павильона до ствола деревьев - не менее 2,0 м для деревьев с компактной кроной. При проектировании остановочных пунктов и размещении ограждений остановочных площадок необходимо руководствоваться соответствующими ГОСТ и СНИП.

18.5. Размещение туалетных кабин предусматривается на активно посещаемых территориях Саткинского городского поселения при отсутствии или недостаточной пропускной способности общественных туалетов: в местах проведения массовых мероприятий, при крупных объектах торговли и услуг, на территории объектов рекреации (парках, садах), в местах установки городских АЗС, на автостоянках, а также - при некапитальных нестационарных сооружениях питания. Не допускается размещение туалетных кабин на придомовой территории, при этом

расстояние до жилых и общественных зданий должно быть не менее 20 м. Туалетную кабину необходимо устанавливать на твердые виды покрытия.

### Нестационарные торговые объекты

18.6. Торговое обслуживание населения в г. Сатке в условиях уличной торговли осуществляется через нестационарные торговые объекты (НТО) – киоски, павильоны, лотки, ларьки, палатки, торговые ряды, цистерны, прилавки, специально приспособленные для уличной торговли, установка и размещения которых осуществляется на основании утвержденной Схемой размещения НТО в соответствии с постановлением главы Саткинского городского поселения.

18.7. Торговля вне утвержденной Схемы размещения НТО гражданами, юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями без образования юридического лица запрещена.

18.8. Торговые места для продажи сельхозпродукции, осуществляемой населением, имеющим личное подсобное хозяйство оборудуются торговыми прилавками.

18.9. Разрешение на открытие нестационарного торгового объекта оформляется в администрации Саткинского городского поселения, при выполнении всех предусмотренных требований:

- наличие специализированной палатки, торгово-технологического оборудования, аншлага о часах работы, вывески о принадлежности предприятия;
- наличие необходимого торгового инвентаря для показа и продажи овощей и фруктов, правильно оформленных ценников, урн для мусора;
- наличие весового хозяйства с законным сроком клеймения государственной метрологической службы, наличие технических паспортов на весоизмерительные приборы;
- наличие у продавцов личных медицинских книжек установленного образца с отметкой о прохождении медосмотра;
- наличие специальной рабочей одежды;
- наличие документов, подтверждающих приобретение и качество товаров (овощей и фруктов);
- наличие трудового договора;
- наличие договора на вывоз ТБО;
- наличие договора на аренду земельного участка в соответствии утвержденным предельным размерам земельных участков для размещения нестационарных торговых объектов.

## Раздел 19. ЭЛЕМЕНТЫ БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ

### 19.1. Элементы инженерной подготовки и защиты территории

19.1.1. Элементы инженерной подготовки и защиты территории обеспечивают безопасность и удобство пользования территорией, ее защиту от неблагоприятных явлений природного и техногенного воздействия в связи с новым строительством или реконструкцией. Проектирование элементов инженерной подготовки и защиты территории производится в составе мероприятий по организации рельефа и стока поверхностных вод.

19.1.2. Задачи организации рельефа при проектировании благоустройства следует определять в зависимости от функционального назначения территории и целей ее преобразования и реконструкции. Организацию рельефа реконструируемой территории, как правило, следует ориентировать на максимальное сохранение рельефа, почвенного покрова, имеющихся зеленых насаждений, условий существующего поверхностного водоотвода, использование вытесняемых грунтов на площадке строительства.

19.1.3. При организации рельефа предусматривается снятие плодородного слоя почвы толщиной 150 - 200 мм и оборудование места для его временного хранения, а если подтверждено отсутствие в нем сверхнормативного загрязнения любых видов - меры по защите от загрязнения. При проведении подсыпки грунта на территории допускается использовать только минеральные грунты и верхние плодородные слои почвы.

19.1.4. При террасировании рельефа должны проектироваться подпорные стенки и откосы. Максимально допустимые величины углов откосов устанавливаются в зависимости от видов грунтов.

19.1.5. Следует проводить укрепление откосов. Выбор материала и технологии укрепления зависят от местоположения откоса в городе, предполагаемого уровня механических нагрузок на склон, крутизны склона и формируемой среды.

19.1.5.1. В городской застройке укрепление откосов открытых русел осуществляется с использованием материалов и приемов, предотвращающих неорганизованное попадание поверхностного стока в водоем и разрушение берегов в условиях высокого уровня механических нагрузок: формирование набережных с применением подпорных стенок, стеновых блоков, облицовкой плитами и омоноличиванием швов, т.п.

19.1.6. Подпорные стенки проектируются с учетом разницы высот сопрягаемых террас. Перепад рельефа менее 0,4 м оформляется бортовым камнем или выкладкой естественного камня. При перепадах рельефа более 0,4 м подпорные стенки проектируются как инженерное сооружение, обеспечивая устойчивость верхней террасы гравитационными (монолитные, из массивной кладки) или свайными (тонкие анкерные, свайные ростверки) видами подпорных стенок.

19.1.7. Ограждение подпорных стенок и верхних бровок откосов при размещении на них транспортных коммуникаций осуществляется согласно ГОСТ Р 52289, ГОСТ 26804. Также следует предусматривать ограждения пешеходных дорожек, размещаемых вдоль этих сооружений, при высоте подпорной стенки более 1,0 м, а откоса - более 2 м. Высота ограждений устанавливается не менее 0,9 м.

19.1.8. При проектировании стока поверхностных вод следует руководствоваться СНиП 2.04.03. При организации стока следует обеспечивать комплексное решение вопросов организации рельефа и устройства открытой или закрытой системы водоотводных устройств: водосточных труб (водостоков), лотков, кюветов, быстротоков, дождеприемных колодцев. Проектирование поверхностного водоотвода осуществляется с минимальным объемом земляных работ и предусматривающий сток воды со скоростями, исключающими возможность эрозии почвы.

19.1.9. Применение открытых водоотводящих устройств допускается в границах территорий парков и лесопарков. Открытые лотки (канавы, кюветы) по дну или по всему периметру следует укреплять (одерновка, каменное мощение, монолитный бетон, сборный железобетон, керамика и др.), угол откосов кюветов рекомендуется принимать в зависимости от видов грунтов.

19.1.10. Минимальные и максимальные уклоны назначаются с учетом неразмывающих скоростей воды, которые принимаются в зависимости от вида покрытия водоотводящих элементов. На участках рельефа, где скорости течения дождевых вод выше максимально допустимых, обеспечивается устройство быстротоков (ступенчатых перепадов).

19.1.11. На территориях объектов рекреации водоотводные лотки могут обеспечивать сопряжение покрытия пешеходной коммуникации с газоном, их следует выполнять из элементов мощения (плоского булыжника, колотой или пиленой брусчатки, каменной плитки и др.), стыки допускается замоноличивать раствором высококачественной глины.

19.1.12. Дождеприемные колодцы являются элементами закрытой системы дождевой (ливневой) канализации, устанавливаются в местах понижения проектного рельефа: на въездах и выездах из кварталов, перед перекрестками со стороны притока воды до зоны пешеходного перехода, в лотках проезжих частей улиц и проездов в зависимости от продольного уклона улиц (таблица 1 Приложения N 2 к настоящим Правилам). На территории населенного пункта не рекомендуется устройство поглощающих колодцев и испарительных площадок.

19.1.13. При обустройстве решеток, перекрывающих водоотводящие лотки на пешеходных коммуникациях, ребра решеток не должны располагаться вдоль направления пешеходного движения, а ширину отверстий между ребрами следует принимать не более 15 мм.

19.1.14. При ширине улицы в красных линиях более 30 м и уклонах более 30 промилле <\*> расстояние между дождеприемными колодцами устанавливается не более 60 м. В случае превышения указанного расстояния следует обеспечивать устройство спаренных дождеприемных колодцев с решетками значительной пропускной способности. Для улиц, внутриквартальных проездов, дорожек, бульваров, скверов, трассируемых на водоразделах, возможно увеличение расстояния между дождеприемными колодцами в два раза. При формировании значительного

объема стока в пределах внутриквартальных территорий следует предусматривать ввод дождевой канализации в ее границы, что необходимо обосновать расчетом.

-----  
<\*> Единица измерения, равная 0,1%.

## 19.2. Озеленение

19.2.1. Озеленение - элемент благоустройства и ландшафтной организации территории, обеспечивающий формирование среды Саткинского городского поселения с активным использованием растительных компонентов, а также поддержание ранее созданной или изначально существующей природной среды на территории Саткинского городского поселения.

19.2.2. Основными типами насаждений и озеленения могут являться: массивы, группы, солитеры, живые изгороди, кулисы, боскеты, шпалеры, газоны, цветники, различные виды посадок (аллейные, рядовые, букетные и др.). В зависимости от выбора типов насаждений определяется объемно-пространственная структура насаждений и обеспечивается визуально-композиционные и функциональные связи участков озелененных территорий между собой и с застройкой Саткинского городского поселения.

19.2.3. На территории Саткинского городского поселения могут использоваться два вида озеленения: стационарное - посадка растений в грунт и мобильное - посадка растений в специальные передвижные емкости (контейнеры, вазоны и т.п.). Стационарное и мобильное озеленение обычно используют для создания архитектурно-ландшафтных объектов (газонов, садов, цветников, площадок с кустами и деревьями и т.п.) на естественных и искусственных элементах рельефа.

19.2.4. При проектировании озеленения учитываются: минимальные расстояния посадок деревьев и кустарников до инженерных сетей, зданий и сооружений, размеры комов, ям и траншей для посадки насаждений, соблюдается максимальное количество насаждений на различных территориях Саткинского городского поселения (таблица 2 Приложения N 2 к настоящим Правилам), ориентировочный процент озеленяемых территорий на участках различного функционального назначения, параметры и требования для сортировки посадочного материала (таблицы 3 - 8 Приложения N 2 к настоящим Правилам).

19.2.5. Проектирование озеленения и формирование системы зеленых насаждений на территории Саткинского городского поселения ведется с учетом факторов потери (в той или иной степени) способности городских экосистем к саморегуляции. Для обеспечения жизнеспособности насаждений и озеленяемых территорий Саткинского городского поселения обычно необходимо:

- производить благоустройство территории в зонах особо охраняемых природных территорий в соответствии с установленными режимами хозяйственной деятельности и величиной нормативно допустимой рекреационной нагрузки (таблицы 9, 10 Приложения N 2 к настоящим Правилам);

- учитывать степень техногенных нагрузок от прилегающих территорий;

- осуществлять для посадок подбор адаптированных пород посадочного материала с учетом характеристик их устойчивости к воздействию антропогенных факторов.

19.2.6. На территории Саткинского городского поселения производятся исследования состава почвы (грунтов) на физико-химическую, санитарно-эпидемиологическую и радиологическую безопасность, предусматривается ее рекультивация в случае превышения допустимых параметров загрязнения. При проектировании озеленения на территориях с почвенным покровом, нарушенным антропогенной деятельностью, учитывается Приложение N 4 к настоящим Правилам.

19.2.7. При озеленении территории общественных пространств и объектов рекреации следует предусматривать устройство газонов, автоматических систем полива и орошения, цветочное оформление (таблица 3 Приложения N 2 к настоящим Правилам). Обязательное цветочное оформление следует вводить только при условии комплексной оценки территории конкретного объекта с учетом его местоположения, рекреационной нагрузки, наличия иных близлежащих объектов озеленения и цветочного оформления.

19.2.8. При посадке деревьев в зонах действия теплотрасс учитывается фактор прогревания почвы в обе стороны от оси теплотрассы на расстояние: интенсивного прогревания - до 2 м, среднего - 2 - 6 м, слабого - 6 - 10 м. У теплотрасс не рекомендуется размещать: липу, клен,

сирень, жимолость - ближе 2 м, тополь, боярышник, кизильник, дерен, лиственницу, березу - ближе 3 - 4 м.

19.2.9. При воздействии неблагоприятных техногенных и климатических факторов на различные территории Саткинского городского поселения формируются защитные насаждения; при воздействии нескольких факторов выбирается ведущий по интенсивности и (или) наиболее значимый для функционального назначения территории.

19.2.9.1. Для защиты от ветра используются зеленые насаждения ажурной конструкции с вертикальной сомкнутостью полога 60 - 70%.

19.2.9.2. Шумозащитные насаждения проектируются в виде однорядных или многорядных рядовых посадок не ниже 7 м, обеспечивая в ряду расстояния между стволами взрослых деревьев 8 - 10 м (с широкой кроной), 5 - 6 м (со средней кроной), 3 - 4 м (с узкой кроной), подкрановое пространство заплняется рядами кустарника. Ожидаемый уровень снижения шума указан в таблице 6 Приложения N 2 к настоящим Правилам.

19.2.9.3. В условиях высокого уровня загрязнения воздуха формируются многорядные древесно-кустарниковые посадки: при хорошем режиме проветривания - закрытого типа (смыкание крон), при плохом режиме проветривания - открытого, фильтрующего типа (несмыкание крон).

### 19.3. Виды покрытий

19.3.1. Покрытия поверхности обеспечивают на территории Саткинского городского поселения условия безопасного и комфортного передвижения, а также формируют архитектурно-художественный облик среды. Для целей благоустройства территории определены следующие виды покрытий:

- твердые (капитальные) - монолитные или сборные, выполняемые из асфальтобетона, цементобетона, природного камня и т.п. материалов;

- мягкие (некапитальные) - выполняемые из природных или искусственных сыпучих материалов (песок, щебень, гранитные высевки, керамзит, резиновая крошка и др.), находящихся в естественном состоянии, сухих смесях, уплотненных или укрепленных вяжущими;

- газонные, выполняемые по специальным технологиям подготовки и посадки травяного покрова;

- комбинированные, представляющие сочетания покрытий, указанных выше (например, плитка, утопленная в газон и т.п.).

19.3.2. Применяемый в проекте вид покрытия должен быть прочным, ремонтпригодным, экологичным, не допускающим скольжения. Выбор видов покрытия принимается в соответствии с их целевым назначением: твердых - с учетом возможных предельных нагрузок, характера и состава движения, противопожарных требований, действующих на момент проектирования; мягких - с учетом их специфических свойств при благоустройстве отдельных видов территорий (детских, спортивных площадок, площадок для выгула собак, прогулочных дорожек и т.п. объектов); газонных и комбинированных, как наиболее экологичных.

19.3.3. Твердые виды покрытия устанавливаются с шероховатой поверхностью с коэффициентом сцепления в сухом состоянии не менее 0,6, в мокром - не менее 0,4. Не допускается применение в качестве покрытия кафельной, метлахской плитки, гладких или отполированных плит из искусственного и естественного камня на территории пешеходных коммуникаций, в наземных и подземных переходах, на ступенях лестниц, площадках крылец входных групп зданий.

19.3.4. Должен быть предусмотрен уклон поверхности твердых видов покрытия, обеспечивающий отвод поверхностных вод, - на водоразделах при наличии системы дождевой канализации его следует назначать не менее 4 промилле; при отсутствии системы дождевой канализации - не менее 5 промилле. Максимальные уклоны следует назначать в зависимости от условий движения транспорта и пешеходов.

19.3.5. На территории общественных пространств Саткинского городского поселения все преграды (уступы, ступени, пандусы, деревья, осветительное, информационное и уличное техническое оборудование, а также край тротуара в зонах остановок общественного транспорта и переходов через улицу) выделяются полосами тактильного покрытия. Тактильное покрытие должно начинаться на расстоянии не менее чем за 0,8 м до преграды, края улицы, начала опасного



участка, изменения направления движения и т.п. Если на тактильном покрытии имеются продольные бороздки шириной более 15 мм и глубиной более 6 мм, их не рекомендуется располагать вдоль направления движения.

19.3.6. Для деревьев, расположенных в мощении, при отсутствии иных видов защиты (приствольных решеток, бордюров, периметральных скамеек и пр.) предусматривается выполнение защитных видов покрытий в радиусе не менее 1,5 м от ствола: щебеночное, галечное, "соты" с засевом газона. Защитное покрытие может быть выполнено в одном уровне или выше покрытия пешеходных коммуникаций.

19.3.7. Колористическое решение применяемого вида покрытия выполняется с учетом цветового решения формируемой среды, а на территориях общественных пространств Саткинского городского поселения - соответствующей концепции цветового решения этих территорий.

## 19.4. Сопряжения поверхностей

19.4.1. К элементам сопряжения поверхностей обычно относят различные виды бортовых камней, пандусы, ступени, лестницы.

### Бортовые камни

19.4.2. На стыке тротуара и проезжей части должны устанавливаться дорожные бортовые камни. Бортовые камни устанавливаются с нормативным превышением над уровнем проезжей части не менее 150 мм, которое должно сохраняться и в случае ремонта поверхностей покрытий. Для предотвращения наезда автотранспорта на газон в местах сопряжения покрытия проезжей части с газоном используется применение повышенного бортового камня на улицах общегородского и районного значения, а также площадках автостоянок при крупных объектах обслуживания.

19.4.3. При сопряжении покрытия пешеходных коммуникаций с газоном устанавливается садовый борт, дающий превышение над уровнем газона не менее 50 мм на расстоянии не менее 0,5 м, что защищает газон и предотвращает попадание грязи и растительного мусора на покрытие, увеличивая срок его службы. На территории пешеходных зон возможно использование естественных материалов (кирпич, дерево, валуны, керамический борт и т.п.) для оформления примыкания различных типов покрытия.

### Ступени, лестницы, пандусы

19.4.4. При уклонах пешеходных коммуникаций более 60 промилле предусматривается устройство лестниц. На основных пешеходных коммуникациях в местах размещения учреждений здравоохранения и других объектов массового посещения, домов инвалидов и престарелых ступени и лестницы предусматриваются при уклонах более 50 промилле, обязательно сопровождая их пандусом. При пересечении основных пешеходных коммуникаций с проездами или в иных случаях, оговоренных в задании на проектирование, используется бордюрный пандус для обеспечения спуска с покрытия тротуара на уровень дорожного покрытия.

19.4.5. При проектировании открытых лестниц на перепадах рельефа высота ступеней назначается не более 120 мм, ширина - не менее 400 мм и уклон 10 - 20 промилле в сторону вышележащей ступени. После каждых 10 - 12 ступеней устраиваются площадки длиной не менее 1,5 м. Край первых ступеней лестниц при спуске и подъеме выделяется полосами яркой контрастной окраски. Все ступени наружных лестниц в пределах одного марша следует устанавливать одинаковыми по ширине и высоте подъема ступеней. При проектировании лестниц в условиях реконструкции сложившихся территорий Саткинского городского поселения высота ступеней может быть увеличена до 150 мм, а ширина ступеней и длина площадки - уменьшена до 300 мм и 1,0 м соответственно.

19.4.6. Пандус выполняется из нескользкого материала с шероховатой текстурой поверхности без горизонтальных канавок. При отсутствии ограждающих пандус конструкций предусматривается ограждающий бортик высотой не менее 75 мм и поручни. Зависимость уклона

пандуса от высоты подъема принимается по таблице 11 Приложения N 2 к настоящим Правилам. Уклон бордюрного пандуса следует, как правило, принимать 1:12.

19.4.7. При повороте пандуса или его протяженности более 9 м не реже чем через каждые 9 м предусматриваются горизонтальные площадки размером 1,5 x 1,5 м. На горизонтальных площадках по окончании спуска проектируются дренажные устройства. Горизонтальные участки пути в начале и конце пандуса выполняются отличающимися от окружающих поверхностей текстурой и цветом.

19.4.8. По обеим сторонам лестницы или пандуса предусматриваются поручни на высоте 800 - 920 мм круглого или прямоугольного сечения, удобного для охвата рукой и отстоящего от стены на 40 мм. При ширине лестниц 2,5 м и более предусматриваются разделительные поручни. Длину поручней следует устанавливать больше длины пандуса или лестницы с каждой стороны не менее чем на 0,3 м, с округленными и гладкими концами поручней.

19.4.9. В зонах сопряжения земляных (в т.ч. и с травяным покрытием) откосов с лестницами, пандусами, подпорными стенками, другими техническими инженерными сооружениями рекомендуется выполнять мероприятия согласно пункту 19.1.5 настоящих Правил.

## 19.5. Ограждения

19.5.1. В целях благоустройства на территории Саткинского городского поселения предусматривается применение различных видов ограждений, которые различаются: по назначению (декоративные, защитные, их сочетание), высоте (низкие - 0,3 - 1,0 м, средние - 1,1 - 1,7 м, высокие - 1,8 - 3,0 м), виду материала (металлические, железобетонные и др.), степени проницаемости для взгляда (прозрачные, глухие), степени стационарности (постоянные, временные, передвижные).

19.5.2. Проектирование ограждений производится в зависимости от их местоположения и назначения согласно ГОСТам, каталогам сертифицированных изделий, проектам индивидуального проектирования.

19.5.2.1. Ограждения магистралей и транспортных сооружений города рекомендуется проектировать согласно ГОСТ Р 52289, ГОСТ 26804, верхних бровок откосов и террас - согласно пункту 19.1.7 настоящих Правил.

19.5.2.2. На территориях общественного, жилого, рекреационного назначения запрещено проектирование глухих и железобетонных ограждений, применяются декоративные металлические ограждения.

19.5.3. Должно быть предусмотрено размещение защитных металлических ограждений высотой не менее 0,5 м в местах примыкания газонов к проездам, стоянкам автотранспорта, в местах возможного наезда автомобилей на газон и вытаптывания троп через газон. Ограждения размещаются на территории газона с отступом от границы примыкания порядка 0,2 - 0,3 м.

19.5.4. При проектировании средних и высоких видов ограждений в местах пересечения с подземными сооружениями предусматриваются конструкции ограждений, позволяющие производить ремонтные или строительные работы.

19.5.5. В случае произрастания деревьев в зонах интенсивного пешеходного движения или в зонах производства строительных и реконструктивных работ при отсутствии иных видов защиты следует предусматривать защитные приствольные ограждения высотой 0,9 м и более, диаметром 0,8 м и более в зависимости от возраста, породы дерева и прочих характеристик.

## 19.6. Малые архитектурные формы

19.6.1. К малым архитектурным формам (МАФ) относятся: элементы монументально-декоративного оформления, устройства для оформления мобильного озеленения, водные устройства, городская мебель, коммунально-бытовое и техническое оборудование на территории Саткинского городского поселения. При проектировании и выборе малых архитектурных форм следует пользоваться каталогами сертифицированных изделий. Для зон исторической застройки, городских многофункциональных центров и зон малые архитектурные формы рекомендуется проектировать на основании индивидуальных проектных разработок.

## Устройства для оформления озеленения

19.6.2. Для оформления мобильного озеленения рекомендуется применять следующие виды устройств: трельяжи, шпалеры, цветочницы, вазоны. Трельяж и шпалера - легкие деревянные или металлические конструкции в виде решетки для озеленения вьющимися или опирающимися растениями, могут использоваться для организации уголков тихого отдыха, укрытия от солнца, ограждения площадок, технических устройств и сооружений. Цветочницы, вазоны - небольшие емкости с растительным грунтом, в которые высаживаются цветочные растения.

### Водные устройства

19.6.3. К водным устройствам относятся фонтаны, бюветы, родники, декоративные водоемы. Водные устройства выполняют декоративно-эстетическую функцию, улучшают микроклимат, воздушную и акустическую среду. Водные устройства всех видов снабжаются водосливными трубами, отводящими избыток воды в дренажную сеть и ливневую канализацию.

19.6.3.1. Фонтаны прокутируются на основании индивидуальных проектных разработок.

19.6.3.2. Родники на территории Саткинского городского поселения должны соответствовать качеству воды согласно требованиям СанПиНов и иметь положительное заключение органов санитарно-эпидемиологического надзора, на особо охраняемых территориях природного комплекса для обустройства родника, кроме вышеуказанного заключения, требуется разрешение уполномоченных органов природопользования и охраны окружающей среды. Родники оборудуются подходом и площадкой с твердым видом покрытия, приспособлением для подачи родниковой воды (желоб, труба, иной вид водотока), чашей водосбора, системой водоотведения.

19.6.3.4. Декоративные водоемы сооружаются с использованием рельефа или на ровной поверхности в сочетании с газоном, плиточным покрытием, цветниками, древесно-кустарниковыми посадками. Дно водоема рекомендуется делать гладким, удобным для очистки. Рекомендуется использование приемов цветового и светового оформления.

### Мебель Саткинского городского поселения

19.6.4. К мебели Саткинского городского поселения относятся: различные виды скамей отдыха, размещаемые на территории общественных пространств, рекреаций и дворов; скамей и столов - на площадках для настольных игр, летних кафе и др.

19.6.4.1. Установка скамей осуществляется на твердые виды покрытия или фундамент. В зонах отдыха, лесопарках, детских площадках может допускаться установка скамей на мягкие виды покрытия. Высота скамьи для отдыха взрослого человека от уровня покрытия до плоскости сидения устанавливается в пределах 420 - 480 мм. Поверхности скамьи для отдыха рекомендуется выполнять из дерева, с различными видами водостойчивой обработки (предпочтительно - пропиткой).

19.6.4.2. На территории особо охраняемых природных территорий возможно выполнять скамьи и столы из древесных пней-срубов, бревен и плах, не имеющих сколов и острых углов.

19.6.4.3. Количество размещаемой мебели Саткинского городского поселения устанавливается в зависимости от функционального назначения территории и количества посетителей на этой территории.

### Уличное техническое оборудование

19.6.5. К уличному техническому оборудованию относятся: укрытия таксофонов, почтовые ящики, автоматы по продаже воды и др., торговые палатки, элементы инженерного оборудования (подъемные площадки для инвалидов колясок, смотровые люки, решетки дождеприемных колодцев, вентиляционные шахты подземных коммуникаций, шкафы телефонной связи и т.п.).

19.6.5.1. Установка уличного технического оборудования должна обеспечивать удобный подход к оборудованию и соответствовать разделу 3 СНиП 35-01.

19.6.5.2. При установке таксофонов на территориях общественного, жилого, рекреационного назначения предусматривается их электроосвещение. Места размещения таксофонов

проектируются в максимальном приближении от мест присоединения закладных устройств канала (трубы) телефонной канализации и канала (трубы) для электроосвещения. Кроме этого, рекомендуется не менее одного из таксофонов (или одного в каждом ряду) устанавливать на такой высоте, чтобы уровень щели монетоприемника от покрытия составлял 1,3 м; уровень приемного отверстия почтового ящика должен располагаться от уровня покрытия на высоте 1,3 м.

19.6.6. Должно выполняться оформление элементов инженерного оборудования, не нарушающей уровень благоустройства формируемой среды, ухудшающей условия передвижения, противоречащей техническим условиям, в том числе:

- крышки люков смотровых колодцев, расположенных на территории пешеходных коммуникаций (в т.ч. уличных переходов), следует проектировать в одном уровне с покрытием прилегающей поверхности, в ином случае перепад отметок, не превышающий 20 мм, а зазоры между краем люка и покрытием тротуара - не более 15 мм;
- вентиляционные шахты оборудовать решетками.

## 19.7. Игровое и спортивное оборудование

19.7.1. Игровое и спортивное оборудование на территории Саткинского городского поселения представлено игровыми, физкультурно-оздоровительными устройствами, сооружениями и (или) их комплексами. При выборе состава игрового и спортивного оборудования для детей и подростков обеспечивается соответствие оборудования анатомо-физиологическим особенностям разных возрастных групп (таблица 12 Приложения N 2 к настоящим Правилам).

### Игровое оборудование

19.7.2. Игровое оборудование должно соответствовать требованиям санитарно-гигиенических норм, охраны жизни и здоровья ребенка, быть удобным в технической эксплуатации, эстетически привлекательным.

19.7.3. Требования к материалу игрового оборудования и условиям его обработки:

- деревянное оборудование выполненное из твердых пород дерева со специальной обработкой, предотвращающей гниение, усыхание, возгорание, сколы; отполированное, острые углы закруглены;
- металл следует применять преимущественно для несущих конструкций оборудования, иметь надежные соединения и соответствующую обработку (влагостойкая покраска, антикоррозийное покрытие); рекомендуется применять металлопластик (не травмирует, не ржавеет, морозостойчив);
- бетонные и железобетонные элементы оборудования следует выполнять из бетона марки не ниже 300, морозостойкостью не менее 150, иметь гладкие поверхности;
- оборудование из пластика и полимеров следует выполнять с гладкой поверхностью и яркой, чистой цветовой гаммой окраски, не выцветающей от воздействия климатических факторов.

19.7.4. В требованиях к конструкциям игрового оборудования рекомендуется исключать острые углы, застревание частей тела ребенка, их попадание под элементы оборудования в состоянии движения; поручни оборудования должны полностью охватываться рукой ребенка; для оказания экстренной помощи детям в комплексы игрового оборудования при глубине внутреннего пространства более 2 м необходимо предусматривать возможность доступа внутрь в виде отверстий (не менее двух) диаметром не менее 500 мм.

19.7.5. При размещении игрового оборудования на детских игровых площадках должны соблюдаться минимальные расстояния безопасности в соответствии с таблицей 14 Приложения N 2 к настоящим Правилам. В пределах указанных расстояний на участках территории площадки не допускается размещение других видов игрового оборудования, скамей, урн, бортовых камней и твердых видов покрытия, а также веток, стволов, корней деревьев. Требования к параметрам игрового оборудования и его отдельных частей закреплены в таблице 13 Приложения N 2 к настоящим Правилам.

## Спортивное оборудование

19.7.6. Спортивное оборудование предназначено для всех возрастных групп населения, размещается на спортивных, физкультурных площадках, либо на специально оборудованных пешеходных коммуникациях (тропы здоровья) в составе рекреаций. Спортивное оборудование в виде специальных физкультурных снарядов и тренажеров может быть как заводского изготовления, так и выполненным из бревен и брусьев со специально обработанной поверхностью, исключающей получение травм (отсутствие трещин, сколов и т.п.). При размещении следует руководствоваться каталогами сертифицированного оборудования.

### 19.8. Оформление и оборудование зданий и сооружений

19.8.1. Проектирование оформления и оборудования зданий и сооружений включает: колористическое решение внешних поверхностей стен, отделку крыши, некоторые вопросы оборудования конструктивных элементов здания (входные группы, цоколи и др.), размещение антенн, водосточных труб, отмостки, домовых знаков, защитных сеток и т.п.

19.8.2. Колористическое решение зданий и сооружений проектируется с учетом концепции общего цветового решения застройки улиц и территорий Саткинского городского поселения.

19.8.2.1. Возможность остекления лоджий и балконов, замены рам, окраски стен в исторических центрах Саткинского городского поселения устанавливается в составе градостроительного регламента.

19.8.2.2. Размещение наружных кондиционеров и антенн-"тарелок" на зданиях, расположенных вдоль улиц Саткинского городского поселения, предусматривается со стороны дворовых фасадов.

19.8.3. Для обеспечения поверхностного водоотвода от зданий и сооружений по их периметру устанавливается устройство отмостки с надежной гидроизоляцией. Уклон отмостки применяется не менее 10 промилле в сторону от здания. Ширина отмостки для зданий и сооружений принимается 0,8 - 1,2 м, в сложных геологических условиях (грунты с карстами) - 1,5 - 3 м. В случае примыкания здания к пешеходным коммуникациям, роль отмостки выполняет тротуар с твердым видом покрытия.

19.8.4. При организации стока воды со скатных крыш через водосточные трубы следует:

- не нарушать пластику фасадов при размещении труб на стенах здания, обеспечивать герметичность стыковых соединений и требуемую пропускную способность, исходя из расчетных объемов стока воды;

- не допускать высоты свободного падения воды из выходного отверстия трубы более 200 мм;

- предусматривать в местах стока воды из трубы на основные пешеходные коммуникации наличие твердого покрытия с уклоном не менее 5 промилле в направлении водоотводных лотков, либо - устройство лотков в покрытии.

- предусматривать устройство дренажа в местах стока воды из трубы на газон или иные мягкие виды покрытия.

19.8.5. Входные группы зданий жилого и общественного назначения оборудуются осветительным оборудованием, навесом (козырьком), элементами сопряжения поверхностей (ступени и т.п.), устройствами и приспособлениями для перемещения инвалидов и маломобильных групп населения (пандусы, перила и пр.).

19.8.5.1. При входных группах предусматриваются площадки с твердыми видами покрытия и различными приемами озеленения. Организация площадок при входах может быть предусмотрена как в границах территории участка, так и на прилегающих к входным группам общественных территориях Саткинского городского поселения.

19.8.5.2. Возможно допускать использование части площадки при входных группах для временного паркования легкового транспорта, если при этом обеспечивается ширина прохода, необходимая для пропуска пешеходного потока, что рекомендуется подтверждать расчетом (Приложение N 3 к настоящим Правилам). В этом случае предусматривается наличие разделяющих элементов (стационарного или переносного ограждения), контейнерного озеленения.

19.8.5.3. В случае размещения входных групп в зоне тротуаров улично-дорожной сети с минимальной нормативной шириной тротуара элементы входной группы (ступени, пандусы, крыльцо, озеленение) выносятся на прилегающий тротуар не более чем на 0,5 м.

## 19.9. Площадки

19.9.1. На территории Саткинского городского поселения проектируются следующие виды площадок: для игр детей, отдыха взрослых, занятий спортом, установки мусоросборников, выгула и дрессировки собак, стоянок автомобилей. Размещение площадок в границах охранных зон зарегистрированных памятников культурного наследия и зон особо охраняемых природных территорий согласовывается с уполномоченными органами охраны памятников, природопользования и охраны окружающей среды.

### Детские площадки

19.9.2. Детские площадки предназначены для игр и активного отдыха детей разных возрастов: дошкольного (до 3 лет), дошкольного (до 7 лет), младшего и среднего школьного возраста (7 - 12 лет). Площадки могут быть организованы в виде отдельных площадок для разных возрастных групп или как комплексные игровые площадки с зонированием по возрастным интересам. Для детей и подростков (12 - 16 лет) могут быть организованы спортивно-игровые комплексы (микро-скалодромы, велодромы и т.п.) и оборудование специальных мест для катания на самокатах, роликовых досках и коньках.

19.9.3. Расстояние от окон жилых домов и общественных зданий до границ детских площадок дошкольного возраста должно составлять не менее 10 м, младшего и среднего школьного возраста - не менее 20 м, комплексных игровых площадок - не менее 40 м, спортивно-игровых комплексов - не менее 100 м. Детские площадки для дошкольного и дошкольного возраста размещаются на участке жилой застройки, площадки для младшего и среднего школьного возраста, комплексные игровые площадки - на озелененных территориях группы или микрорайона, спортивно-игровые комплексы и места для катания - в парках жилого района.

19.9.4. Площадки для игр детей на территориях жилого назначения проектируются из расчета 0,5 - 0,7 кв. м на 1 жителя.

19.9.4.1. Площадки детей дошкольного возраста могут иметь незначительные размеры (50 - 75 кв. м), размещаться отдельно или совмещаться с площадками для тихого отдыха взрослых - в этом случае общая площадь площадки устанавливается не менее 80 кв. м.

19.9.4.2. Оптимальный размер игровых для детей дошкольного возраста - 70 - 150 кв. м, школьного возраста - 100 - 300 кв. м, комплексных игровых площадок - 900 - 1600 кв. м. При этом возможно объединение площадок дошкольного возраста с площадками отдыха взрослых (размер площадки - не менее 150 кв. м). Соседствующие детские и взрослые площадки разделяются густыми зелеными посадками и (или) декоративными стенками.

19.9.4.3. В условиях исторической или высокоплотной застройки размеры площадок могут приниматься в зависимости от имеющихся территориальных возможностей с компенсацией нормативных показателей на прилегающих территориях Саткинского городского поселения или в составе застройки согласно пункту 21.3.4 настоящих Правил.

19.9.5. Детские площадки должны быть изолированы от транзитного пешеходного движения, проездов, разворотных площадок, гостевых стоянок, площадок для установки мусоросборников, участков постоянного и временного хранения автотранспортных средств. Подходы к детским площадкам не следует организовывать с проездов и улиц. При условии изоляции детских площадок зелеными насаждениями (деревья, кустарники) минимальное расстояние от границ детских площадок до гостевых стоянок и участков постоянного и временного хранения автотранспортных средств принимается согласно СанПиН, площадок мусоросборников - 15 м, отстойно-разворотных площадок на конечных остановках маршрутов городского пассажирского транспорта - не менее 50 м.

19.9.6. При реконструкции детских площадок во избежание травматизма необходимо предотвратить наличие на территории площадки выступающих корней или нависающих низких веток, остатков старого, срезанного оборудования (стойки, фундаменты), находящихся над

поверхностью земли, незаглубленных в землю металлических перемычек (как правило, у турников и качелей). При реконструкции прилегающих территорий детские площадки должны быть изолированы от мест ведения работ и складирования строительных материалов.

19.9.7. Обязательный перечень элементов благоустройства территории на детской площадке включает: мягкие виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с газоном, озеленение, игровое оборудование, скамьи и урны, осветительное оборудование.

19.9.7.1. Мягкие виды покрытия (песчаное, уплотненное песчаное на грунтовом основании или гравийной крошке, мягкое резиновое или мягкое синтетическое) предусматривается на детской площадке в местах расположения игрового оборудования и других, связанных с возможностью падения детей. Места установки скамеек оборудуются твердыми видами покрытия или фундаментом. При травяном покрытии площадок рекомендуется предусматривать пешеходные дорожки к оборудованию с твердым, мягким или комбинированным видами покрытия.

19.9.7.2. Для сопряжения поверхностей площадки и газона применяются садовые бортовые камни со скошенными или закругленными краями.

19.9.7.3. Детские площадки нужно озеленять посадками деревьев и кустарника, с учетом их инсоляции в течение 5 часов светового дня. Деревья с восточной и северной стороны площадки должны высаживаться не ближе 3-х м, а с южной и западной - не ближе 1 м от края площадки до оси дерева. На площадках дошкольного возраста не допускается применение видов растений с колючками. На всех видах детских площадок не допускается применение растений с ядовитыми плодами.

19.9.7.4. Размещение игрового оборудования проектируется с учетом нормативных параметров безопасности, представленных в таблице 13 Приложения N 2 к настоящим Правилам. Площадки спортивно-игровых комплексов оборудуются стендом с правилами поведения на площадке и пользования спортивно-игровым оборудованием.

19.9.7.5. Осветительное оборудование обычно должно функционировать в режиме освещения территории, на которой расположена площадка. Не допускать размещение осветительного оборудования на высоте менее 2,5 м.

#### Площадки отдыха

19.9.8. Площадки отдыха предназначены для тихого отдыха и настольных игр взрослого населения, их следует размещать на участках жилой застройки, на озелененных территориях жилой группы и микрорайона, в парках и лесопарках. Площадки отдыха рекомендуется устанавливать проходными, примыкать к проездам, посадочным площадкам остановок, разворотным площадкам - между ними и площадкой отдыха рекомендуется предусматривать полосу озеленения (кустарник, деревья) не менее 3 м. Расстояние от границы площадки отдыха до мест хранения автомобилей следует принимать согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200, отстойно-разворотных площадок на конечных остановках маршрутов городского пассажирского транспорта - не менее 50 м. Расстояние от окон жилых домов до границ площадок тихого отдыха следует устанавливать не менее 10 м, площадок шумных настольных игр - не менее 25 м.

19.9.9. Площадки отдыха на жилых территориях следует проектировать из расчета 0,1 - 0,2 кв. м на жителя. Оптимальный размер площадки 50 - 100 кв. м, минимальный размер площадки отдыха - не менее 15 - 20 кв. м. Допускается совмещение площадок тихого отдыха с детскими площадками. Не рекомендуется объединение тихого отдыха и шумных настольных игр на одной площадке. На территориях парков рекомендуется организация площадок-лужаек для отдыха на траве.

19.9.10. Обязательный перечень элементов благоустройства на площадке отдыха включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с газоном, озеленение, скамьи для отдыха, скамьи и столы, урны (как минимум, по одной у каждой скамьи), осветительное оборудование.

19.9.10.1. Покрытие площадки проектируется в виде плиточного мощения. При совмещении площадок отдыха и детских площадок не рекомендуется допускать устройство твердых видов покрытия в зоне детских игр.

19.9.10.2 Применяется периметральное озеленение, одиночные посадки деревьев и кустарников, цветники, мобильное озеленение. Площадки-лужайки должны быть окружены группами деревьев и кустарников, покрытие - из устойчивых к вытаптыванию видов трав. Инсоляцию и затенение площадок отдыха рекомендуется обеспечивать согласно пункту 19.9.7.3 настоящих Правил. Не допускается применение растений с ядовитыми плодами.

19.9.10.3. Функционирование осветительного обеспечивается в режиме освещения территории, на которой расположена площадка.

19.9.10.4. Минимальный размер площадки с установкой одного стола со скамьями для настольных игр устанавливается в пределах 12 - 15 кв. м.

#### Спортивные площадки

19.9.11. Спортивные площадки, предназначены для занятий физкультурой и спортом всех возрастных групп населения, и проектируются в составе территорий жилого и рекреационного назначения, участков спортивных сооружений, участков общеобразовательных школ. Проектирование спортивных площадок ведется в зависимости от вида специализации площадки. Расстояние от границы площадки до мест хранения легковых автомобилей следует принимать согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200.

19.9.12. Размещение и проектирование благоустройства спортивного ядра на территории участков общеобразовательных школ ведется с учетом обслуживания населения прилегающей жилой застройки. Минимальное расстояние от границ спортплощадок до окон жилых домов принимается от 20 до 40 м в зависимости от шумовых характеристик площадки. Комплексные физкультурно-спортивные площадки для детей дошкольного возраста (на 75 детей) устанавливаются площадью не менее 150 кв. м, школьного возраста (100 детей) - не менее 250 кв. м.

19.9.13. Обязательный перечень элементов благоустройства территории на спортивной площадке включает: мягкие или газонные виды покрытия, спортивное оборудование. Рекомендуется озеленение и ограждение площадки.

19.9.13.1. Озеленение размещается по периметру площадки, быстрорастущие деревья высаживаются на расстоянии от края площадки не менее 2 м. Не следует применять деревья и кустарники, имеющие блестящие листья, дающие большое количество летящих семян, обильно плодоносящих и рано сбрасывающих листву.

19.9.13.2. Площадки оборудуются сетчатым ограждением высотой 2,5 - 3 м, а в местах примыкания спортивных площадок друг к другу - высотой не менее 1,2 м.

#### Площадки для установки мусоросборников

19.9.14. Площадки для установки мусоросборников, - специально оборудованные места, предназначенные для сбора твердых бытовых отходов (ТБО). Наличие таких площадок предусматривается в составе территорий и участков любого функционального назначения, где могут накапливаться ТБО.

19.9.15. Площадки следует размещать удаленными от окон жилых зданий, границ участков детских учреждений, мест отдыха на расстояние не менее, чем 20 м, на участках жилой застройки - не далее 100 м от входов, считая по пешеходным дорожкам от дальнего подъезда, при этом территория площадки должна примыкать к проездам, но не мешать проезду транспорта. При обособленном размещении площадки (вдали от проездов) должна предусматриваться возможность удобного подъезда транспорта для очистки контейнеров и наличия разворотных площадок (12 м x 12 м). Рекомендуется проектировать размещение площадок вне зоны видимости с транзитных транспортных и пешеходных коммуникаций, в стороне от уличных фасадов зданий. Территорию площадки рекомендуется располагать в зоне затенения (прилегающей застройкой, навесами или посадками зеленых насаждений).

19.9.16. Размер площадки на один контейнер - 2 - 3 кв. м. Между контейнером и краем площадки размер прохода устанавливается не менее 1,0 м, между контейнерами - не менее 0,35 м. На территории жилого назначения площадки проектируются из расчета 0,03 кв. м на 1 жителя или



1 площадка на 6 - 8 подъездов жилых домов, имеющих мусоропроводы; если подъездов меньше - одну площадку при каждом доме.

19.9.17. Обязательный перечень элементов благоустройства территории на площадке для установки мусоросборников включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с прилегающими территориями, контейнеры для сбора ТБО, осветительное оборудование.

19.9.17.1. Покрытие площадки устанавливается аналогичным покрытием транспортных проездов. Уклон покрытия площадки составляет 5 - 10% в сторону проезжей части, чтобы не допускать застаивания воды и скатывания контейнера.

19.9.17.2. Сопряжение площадки с прилегающим проездом осуществляется в одном уровне, без укладки бордюрного камня, с газоном - садовым бортом или декоративной стенкой высотой 1,0 - 1,2 м.

19.9.17.3. Функционирование осветительного оборудования устанавливается в режиме освещения прилегающей территории с высотой опор - не менее 3 м.

19.9.17.4. Озеленение следует производить деревьями с высокой степенью фитонцидности, густой и плотной кроной. Высота свободного пространства над уровнем покрытия площадки до кроны предусматривается не менее 3,0 м. Допускается для визуальной изоляции площадок применение декоративных стенок, трельяжей или периметральной живой изгороди в виде высоких кустарников без плодов и ягод.

#### Площадки для выгула собак

19.9.18. Площадки для выгула собак размещаются на территориях общего пользования микрорайона и жилого района, свободных от зеленых насаждений, под линиями электропередач с напряжением не более 110 кВт, за пределами санитарной зоны источников водоснабжения первого и второго поясов. Размещение площадки на территориях природного комплекса согласовывается с органами природопользования и охраны окружающей среды.

19.9.19. Размеры площадок для выгула собак, размещаемые на территориях жилого назначения составляют 400 - 600 кв. м, на прочих территориях - до 800 кв. м, в условиях сложившейся застройки может приниматься уменьшенный размер площадок, исходя из имеющихся территориальных возможностей. Доступность площадок обеспечивается не более 400 м. На территории и микрорайонов с плотной жилой застройкой - не более 600 м. Расстояние от границы площадки до окон жилых и общественных зданий принимается не менее 25 м, а до участков детских учреждений, школ, детских, спортивных площадок, площадок отдыха - не менее 40 м.

19.9.20. Перечень элементов благоустройства на территории площадки для выгула собак включает: различные виды покрытия, ограждение, скамья (как минимум), урна (как минимум), осветительное и информационное оборудование. Рекомендуется предусматривать периметральное озеленение.

19.9.20.1. Для покрытия поверхности части площадки, предназначенной для выгула собак, предусматривается выровненная поверхность, обеспечивающую хороший дренаж, не травмирующую конечности животных (газонное, песчаное, песчано-земляное), а также удобство для регулярной уборки и обновления. Поверхность части площадки, предназначенной для владельцев собак, рекомендуется проектировать с твердым или комбинированным видом покрытия (плитка, утопленная в газон и др.). Подход к площадке рекомендуется оборудовать твердым видом покрытия.

19.9.20.2. Ограждение площадки выполняется из легкой металлической сетки высотой не менее 1,5 м. При этом рекомендуется учитывать, что расстояние между элементами и секциями ограждения, его нижним краем и землей не должно позволять животному покинуть площадку или причинить себе травму.

19.9.20.3. Озеленение проектируется из периметральных плотных посадок высокого кустарника в виде живой изгороди.

## Площадки для дрессировки собак

19.9.21. Площадки для дрессировки собак размещаются на удалении от застройки жилого и общественного назначения не менее, чем на 50 м. Размещение площадки на территориях природного комплекса согласовывается с уполномоченными органами природопользования и охраны окружающей среды. Размер - порядка 2000 кв. м.

19.9.22. Обязательный перечень элементов благоустройства территории на площадке для дрессировки собак включает: мягкие или газонные виды покрытия, ограждение, скамьи и урны (не менее 2-х на площадку), информационный стенд, осветительное оборудование, специальное тренировочное оборудование.

19.9.22.1. Покрытие площадки предусматривает ровную поверхность, обеспечивающую хороший дренаж, не травмирующую конечности животных (газонное, песчаное, песчано-земляное), а также удобным для регулярной уборки и обновления.

19.9.22.2. Ограждение должно быть представлено забором (металлическая сетка) высотой не менее 2,0 м. Расстояние между элементами и секциями ограждения, его нижним краем и землей, не должно позволять животному покинуть площадку или причинить себе травму.

19.9.22.3. Площадки для дрессировки собак оборудуются учебными, тренировочными, спортивными снарядами и сооружениями, навесом от дождя, утепленным бытовым помещением для хранения инвентаря, оборудования и отдыха инструкторов.

## Площадки автостоянок

19.9.23. На территории Саткинского городского поселения предусматриваются следующие виды автостоянок: кратковременного и длительного хранения автомобилей, уличных (в виде парковок на проезжей части, обозначенных разметкой), внеуличных (в виде "карманов" и отступов от проезжей части), гостевых (на участке жилой застройки), для хранения автомобилей населения (микрорайонные, районные), приобъектных (у объекта или группы объектов), прочих (грузовых, перехватывающих и др.).

19.9.24. Расстояние от границ автостоянок до окон жилых и общественных зданий принимается в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200. На площадках приобъектных автостоянок долю мест для автомобилей инвалидов проектируют согласно СНиП 35-01, блокировать по два или более мест без объемных разделителей, а лишь с обозначением границы прохода при помощи ярко-желтой разметки.

19.9.25. Не допускается проектировать размещение площадок автостоянок в зоне остановок городского пассажирского транспорта, организацию заездов на автостоянки следует предусматривать не ближе 15 м от конца или начала посадочной площадки.

19.9.26. Обязательный перечень элементов благоустройства территории на площадках автостоянок включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, разделительные элементы, осветительное и информационное оборудование. Площадки для длительного хранения автомобилей могут быть оборудованы навесами, легкими насаждениями боксов, смотровыми эстакадами.

19.9.26.1. Покрытие площадок проектируется аналогичным покрытием транспортных проездов.

19.9.26.2. Сопряжение покрытия площадки с проездом выполняется в одном уровне без укладки бортового камня, с газоном - в соответствии с пунктом 19.4.3 настоящих Правил.

19.9.26.3. Разделительные элементы на площадках могут быть выполнены в виде разметки (белых полос), озелененных полос (газонов), контейнерного озеленения.

## 19.10. Пешеходные коммуникации

19.10.1. Пешеходные коммуникации обеспечивают пешеходные связи и передвижения на территории Саткинского городского поселения. К пешеходным коммуникациям относят: тротуары, аллеи, дорожки, тропинки. При проектировании пешеходных коммуникаций на территории Саткинского городского поселения обеспечивается: минимальное количество пересечений с транспортными коммуникациями, непрерывность системы пешеходных

коммуникаций, возможность безопасного, беспрепятственного и удобного передвижения людей, включая инвалидов и маломобильные группы населения. В системе пешеходных коммуникаций выделяются основные и второстепенные пешеходные связи.

19.10.2. При проектировании пешеходных коммуникаций продольный уклон применяется не более 60 промилле, поперечный уклон (односкатный или двускатный) - оптимальный 20 промилле, минимальный - 5 промилле, максимальный - 30 промилле. Уклоны пешеходных коммуникаций с учетом обеспечения передвижения инвалидов колясок предусматриваются не превышающими: продольный - 50 промилле, поперечный - 20 промилле. На пешеходных коммуникациях с уклонами 30 - 60 промилле не реже, чем через 100 м устраиваются горизонтальные участки длиной не менее 5 м. В случаях, когда по условиям рельефа невозможно обеспечить указанные выше уклоны, предусматривается устройство лестниц и пандусов.

19.10.3. В случае необходимости расширения тротуаров возможно устраивать пешеходные галереи в составе прилегающей застройки.

#### Основные пешеходные коммуникации

19.10.4. Основные пешеходные коммуникации обеспечивают связь жилых, общественных, производственных и иных зданий с остановками общественного транспорта, учреждениями культурно-бытового обслуживания, рекреационными территориями, а также связь между основными пунктами тяготения в составе общественных зон и объектов рекреации.

19.10.5. Трассировка основных пешеходных коммуникаций может осуществляться вдоль улиц и дорог (тротуары) или независимо от них. Ширина основных пешеходных коммуникаций рассчитывается в зависимости от интенсивности пешеходного движения в часы "пик" и пропускной способности одной полосы движения в соответствии с Приложением N 3 к настоящим Правилам. Трассировку пешеходных коммуникаций рекомендуется осуществлять (за исключением рекреационных дорожек) по кратчайшим направлениям между пунктами тяготения или под углом к этому направлению порядка 30°.

19.10.6. Во всех случаях пересечения основных пешеходных коммуникаций с транспортными проездами осуществляется устройство бордюрных пандусов. При устройстве на пешеходных коммуникациях лестниц, пандусов, мостиков обеспечивается создание равновеликой пропускной способности этих элементов. Не допускается использование существующих пешеходных коммуникаций и прилегающих к ним газонов для остановки и стоянки автотранспортных средств.

19.10.7. Насаждения, здания, выступающие элементы зданий и технические устройства, расположенные вдоль основных пешеходных коммуникаций, не должны сокращать ширину дорожек, а также - минимальную высоту свободного пространства над уровнем покрытия дорожки равную 2 м. При ширине основных пешеходных коммуникаций 1,5 м через каждые 30 м рекомендуется предусматривать уширения (разъездные площадки) для обеспечения передвижения инвалидов в креслах-колясках во встречных направлениях.

19.10.8. Общая ширина пешеходной коммуникации в случае размещения на ней некапитальных нестационарных сооружений, как правило, складывается из ширины пешеходной части, ширины участка, отводимого для размещения сооружения, и ширины буферной зоны (не менее 0,75 м), предназначенной для посетителей и покупателей. Ширину пешеходных коммуникаций на участках возможного встречного движения инвалидов на креслах-колясках не рекомендуется устанавливать менее 1,8 м.

19.10.9. Основные пешеходные коммуникации в составе объектов рекреации с рекреационной нагрузкой более 100 чел/га оборудуются площадками для установки скамей и урн, размещая их не реже, чем через каждые 100 м. Площадка должна прилегать к пешеходным дорожкам, иметь глубину не менее 120 см, расстояние от внешнего края сиденья скамьи до пешеходного пути - не менее 60 см. Длина площадки рассчитывается на размещение, как минимум, одной скамьи, двух урн (малых контейнеров для мусора), а также - места для инвалида-колясочника (свободное пространство шириной не менее 85 см рядом со скамьей).

19.10.10. Обязательный перечень элементов благоустройства территории на территории основных пешеходных коммуникаций включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, урны или малые контейнеры для мусора, осветительное оборудование, скамьи (на территории рекреаций).

19.10.10.1. Требования к покрытиям и конструкциям основных пешеходных коммуникаций устанавливаются с возможностью их всесезонной эксплуатации, а при ширине 2,25 м и более - возможностью эпизодического проезда специализированных транспортных средств. Рекомендуется предусматривать мощение плиткой. Проектирование ограждений пешеходных коммуникаций, расположенных на верхних бровках откосов и террас производится согласно пункту 19.1.7 настоящих Правил.

19.10.10.2. Возможно размещение некапитальных нестационарных сооружений.

### Второстепенные пешеходные коммуникации

19.10.11. Второстепенные пешеходные коммуникации, как правило, обеспечивают связь между застройкой и элементами благоустройства (площадками) в пределах участка территории, а также передвижения на территории объектов рекреации (сквер, бульвар, парк, лесопарк). Ширина второстепенных пешеходных коммуникаций принимается порядка 1,0 - 1,5 м.

19.10.12. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории второстепенных пешеходных коммуникаций включает различные виды покрытия.

19.10.12.1. На дорожках скверов, бульваров, садов Саткинского городского поселения рекомендуется предусматривать твердые виды покрытия с элементами сопряжения.

19.10.12.2. На дорожках крупных рекреационных объектов (парков, лесопарков) предусматриваются различные виды мягкого или комбинированных покрытий, пешеходные тропы с естественным грунтовым покрытием.

### 19.11. Транспортные проезды

19.11.1. Транспортные проезды - элементы системы транспортных коммуникаций, обеспечивающие транспортную связь между зданиями и участками внутри территорий кварталов, крупных объектов рекреации, производственных и общественных зон, а также связь с улично-дорожной сетью Саткинского городского поселения.

19.11.2. Проектирование транспортных проездов следует вести с учетом СНиП 2.05.02. При проектировании проездов следует обеспечивать сохранение или улучшение ландшафта и экологического состояния прилегающих территорий.

19.11.3. Обязательный перечень элементов комплексного благоустройства велодорожек включает: твердый тип покрытия, элементы сопряжения поверхности велодорожки с прилегающими территориями.

19.11.3.1. На велодорожках, размещаемых вдоль улиц и дорог, необходимо предусматривать освещение, на рекреационных территориях - озеленение вдоль велодорожек.

19.11.3.2. Насаждения вдоль дорожек не должны приводить к сокращению габаритов дорожки, высота свободного пространства над уровнем покрытия дорожки должна составлять не менее 2,5 м.

## Раздел 20. БЛАГОУСТРОЙСТВО НА ТЕРРИТОРИЯХ ОБЩЕСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ

### 20.1. Общие положения

20.1.1. Объектами нормирования благоустройства на территориях общественного назначения являются: общественные пространства Саткинского городского поселения, участки и зоны общественной застройки, которые в различных сочетаниях формируют все разновидности общественных территорий Саткинского городского поселения: центры общегородского и локального значения, многофункциональные, примагистральные и специализированные общественные зоны Саткинского городского поселения.

20.1.2. На территориях общественного назначения при благоустройстве обеспечивается: открытость и проницаемость территорий для визуального восприятия (отсутствие глухих оград), условия беспрепятственного передвижения населения (включая маломобильные группы), приемы поддержки исторически сложившейся планировочной структуры и масштаба застройки,

достижение стиливого единства элементов благоустройства с окружающей средой Саткинского городского поселения.

## 20.2. Общественные пространства

20.2.1. Общественные пространства Саткинского городского поселения включают пешеходные коммуникации, пешеходные зоны, участки активно посещаемой общественной застройки, участки озеленения, расположенные в составе Саткинского городского поселения, примагистральных и многофункциональных зон, центров общегородского и локального значения.

20.2.1.1. Пешеходные коммуникации и пешеходные зоны обеспечивают пешеходные связи и передвижения по территории Саткинского городского поселения.

20.2.1.2. Участки общественной застройки с активным режимом посещения - это учреждения торговли, культуры, искусства, образования и т.п. объекты городского значения; они могут быть организованы с выделением приобъектной территории, либо без нее, в этом случае границы участка следует устанавливать совпадающими с внешним контуром подошвы застройки зданий и сооружений.

20.2.1.3. Участки озеленения на территории общественных пространств Саткинского городского поселения проектируются в виде цветников, газонов, одиночных, групповых, рядовых посадок, многоярусных, мобильных форм озеленения.

20.2.2. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории общественных пространств Саткинского городского поселения включает: твердые виды покрытия в виде плиточного мощения, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, скамьи, урны и малые контейнеры для мусора, уличное техническое оборудование, осветительное оборудование, оборудование архитектурно-декоративного освещения, носители городской информации, элементы защиты участков озеленения (металлические ограждения, специальные виды покрытий и т.п.).

20.2.2.1. На территории общественных пространств возможно размещение произведений декоративно-прикладного искусства, декоративных водных устройств.

20.2.2.2. На территории пешеходных зон и коммуникаций возможно размещение средств наружной рекламы, некапитальных нестационарных сооружений мелкорозничной торговли, бытового обслуживания и питания, остановочных павильонов, туалетных кабин.

20.2.2.3. Возможно на территории участков общественной застройки (при наличии приобъектных территорий) размещение ограждений и средств наружной рекламы. При размещении участков в составе исторической, сложившейся застройки, общественных центров Саткинского городского поселения возможно отсутствие стационарного озеленения.

## 20.3. Участки и специализированные зоны общественной застройки

20.3.1. Участки общественной застройки (за исключением рассмотренных в пункте 20.2.1.2 настоящих Правил) - это участки общественных учреждений с ограниченным или закрытым режимом посещения: органы власти и управления, больницы и т.п. объекты. Они могут быть организованы с выделением приобъектной территории, либо без нее - в этом случае границы участка следует устанавливать совпадающими с внешним контуром подошвы застройки зданий и сооружений. Специализированные зоны общественной застройки (больничные, студенческие городки, комплексы, т.п.) формируются в виде группы участков.

20.3.1.1. Благоустройство участков и специализированных зон общественной застройки следует проектировать в соответствии с заданием на проектирование и отраслевой специализацией.

20.3.2. Обязательный перечень элементов благоустройства территории на участках общественной застройки (при наличии приобъектных территорий) и территориях специализированных зон общественной застройки включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, урны или контейнеры для мусора, осветительное оборудование, носители информационного оформления учреждений. Для учреждений, назначение

которых связано с приемом посетителей, рекомендуется предусматривать обязательное размещение скамей.

20.3.2.1. Возможно размещение ограждений, средств наружной рекламы; при размещении участков в составе исторической, сложившейся застройки, общественных центров населенного пункта допускается отсутствие стационарного озеленения.

## Раздел 21. БЛАГОУСТРОЙСТВО НА ТЕРРИТОРИЯХ ЖИЛОГО НАЗНАЧЕНИЯ

### 21.1. Общие положения

21.1.1. Объектами нормирования благоустройства на территориях жилого назначения обычно являются: общественные пространства, участки жилой застройки, детских садов, школ, постоянного и временного хранения автотранспортных средств, которые в различных сочетаниях формируют жилые группы, микрорайоны, жилые районы.

### 21.2. Общественные пространства

21.2.1. Общественные пространства на территориях жилого назначения формируются системой пешеходных коммуникаций, участков учреждений обслуживания жилых групп, микрорайонов, жилых районов и озелененных территорий общего пользования.

21.2.2. Учреждения обслуживания жилых групп, микрорайонов, жилых районов оборудуются площадками при входах. Для учреждений обслуживания с большим количеством посетителей (торговые центры, рынки, поликлиники, отделения полиции) предусматривается устройство приобъектных автостоянок. На участках отделения полиции, пожарных депо, подстанций скорой помощи, рынков, объектов городского значения, расположенных на территориях жилого назначения, возможно предусматривать различные по высоте металлические ограждения.

21.2.3. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории пешеходных коммуникаций и участков учреждений обслуживания включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, урны, малые контейнеры для мусора, осветительное оборудование, носители информации.

21.2.3.1. Предусматриваются твердые виды покрытия в виде плиточного мощения, а также размещение мобильного озеленения, уличного технического оборудования, скамей.

21.2.3.2. Возможно размещение средств наружной рекламы, некапитальных нестационарных сооружений.

21.2.4. Озелененные территории общего пользования формируются в виде единой системы озеленения жилых групп, микрорайонов, жилых районов. Система озеленения включает участки зеленых насаждений вдоль пешеходных и транспортных коммуникаций (газоны, рядовые посадки деревьев и кустарников), озелененные площадки вне участков жилой застройки (спортивные, спортивно-игровые, для выгула собак и др.), объекты рекреации (скверы, бульвары, сады микрорайона, парки жилого района).

### 21.3. Участки жилой застройки

21.3.1. Проектирование благоустройства участков жилой застройки производится с учетом коллективного или индивидуального характера пользования придомовой территорией. Кроме того, необходимо учитывать особенности благоустройства участков жилой застройки при их размещении в составе исторической застройки, на территориях высокой плотности застройки, на реконструируемых территориях.

21.3.2. На территории участка жилой застройки с коллективным использованием придомовой территорией (многоквартирная застройка) должны предусматриваться: транспортный проезд (проезды), пешеходные коммуникации (основные, второстепенные), площадки (для игр детей дошкольного возраста, отдыха взрослых, установки мусоросборников, гостевых автостоянок, при входных группах), озелененные территории. Если размеры территории участка позволяют, рекомендуется в границах участка размещение спортивных площадок и площадок для игр детей школьного возраста, площадок для выгула собак.

21.3.3. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории участка жилой застройки коллективного пользования включает: твердые виды покрытия проезда, различные виды покрытия площадок, элементы сопряжения поверхностей, оборудование площадок, озеленение, осветительное оборудование.

21.3.3.1. Озеленение жилого участка формируется между отмошкой жилого дома и проездом (придомовые полосы озеленения), между проездом и внешними границами участка: на придомовых полосах - цветники, газоны, вьющиеся растения, компактные группы кустарников, невысоких отдельно стоящих деревьев; на остальной территории участка - свободные композиции и разнообразные приемы озеленения.

21.3.4. Благоустройство жилых участков, расположенных в составе исторической застройки, на территориях высокой плотности застройки, на реконструируемых территориях проектируется с учетом градостроительных условий и требований их размещения.

21.3.4.1. На территориях охранных зон памятников проектирование благоустройства ведется в соответствии с режимами зон охраны и типологическими характеристиками застройки.

21.3.4.2. На жилых участках с высокой плотностью застройки (более 20 тыс. кв. м/га) применяются компенсирующие приемы благоустройства, при которых нормативные показатели территории участка обеспечиваются за счет перемещения ряда функций, обычно реализуемых на территории участка жилой застройки (отдых взрослых, спортивные и детские игры, гостевые стоянки), и элементов благоустройства (озеленение и др.) в состав жилой застройки.

21.3.4.3. На реконструируемых территориях участков жилой застройки предусматривается удаление больных и ослабленных деревьев, защита и декоративное оформление здоровых деревьев, ликвидация неплановой застройки (складов, сараев, стихийно возникших гаражей, в т.ч. типа "Ракушка"), выполняется замена морально и физически устаревших элементов благоустройства.

#### 21.4. Участки детских садов и школ

21.4.1. На территории участков детских садов и школ предусматривается: транспортный проезд (проезды), пешеходные коммуникации (основные, второстепенные), площадки при входах (главные, хозяйственные), площадки для игр детей, занятия спортом (на участках школ - спортядро), озелененные и другие территории и сооружения.

21.4.2. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории детского сада и школы включает: твердые виды покрытия проездов, основных пешеходных коммуникаций, площадок (кроме детских игровых), элементы сопряжения поверхностей, озеленение, ограждение, оборудование площадок, скамьи, урны, осветительное оборудование, носители информационного оформления.

21.4.2.1. В качестве твердых видов покрытий применяется цементобетон и плиточное мощение.

21.4.2.2. При озеленении территории детских садов и школ не допускается применение растений с ядовитыми плодами.

21.4.3. При проектировании инженерных коммуникаций квартала не допускается их трассировка через территорию детского сада и школы, уже существующие сети при реконструкции территории квартала рекомендуется переложить. Собственные инженерные сети детского сада и школы проектируются по кратчайшим расстояниям от подводящих инженерных сетей до здания, исключая прохождение под игровыми и спортивными площадками (рекомендуется прокладка со стороны хозяйственной зоны). Не допускается устройство смотровых колодцев на территориях площадок, проездов, проходов. Места их размещения на других территориях в границах участка ограждаются или выделяются предупреждающими об опасности знаками.

21.4.4. Применяется плоская кровля зданий детских садов и школ, в случае их размещения в окружении многоэтажной жилой застройки.

## 21.5. Участки длительного и кратковременного хранения автотранспортных средств

21.5.1. На участке длительного и кратковременного хранения автотранспортных средств предусматривают: сооружение гаража или стоянки, площадку (накопительную), выезды и въезды, пешеходные дорожки. Подъездные пути к участкам постоянного и кратковременного хранения автотранспортных средств устанавливаются не пересекающимися с основными направлениями пешеходных путей. Не допускаются организации транзитных пешеходных путей через участок длительного и кратковременного хранения автотранспортных средств. Участок длительного и кратковременного хранения автотранспортных средств должен быть изолирован от остальной территории полосой зеленых насаждений шириной не менее 3 м. Въезды и выезды, как правило, должны иметь закругления бортов тротуаров и газонов радиусом не менее 8 м.

21.5.2. Обязательный перечень элементов благоустройства на участке длительного и кратковременного хранения автотранспортных средств включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, ограждения, урны или малые контейнеры для мусора, осветительное оборудование, информационное оборудование (указатели).

21.5.2.1. На пешеходных дорожках предусматривается съезд - бордюрный пандус - на уровень проезда (не менее одного на участок).

21.5.2.2. Формируются посадки густого высокорастущего кустарника с высокой степенью фитонцидности и посадки деревьев вдоль границ участка.

21.5.3. Благоустройство участка территории, предназначенного для хранения автомобилей в некапитальных нестационарных гаражных сооружениях, представляется твердым видом покрытия дорожек и проездов, осветительным оборудованием. Гаражные сооружения или отсеки предусматриваются унифицированными, с элементами озеленения и размещением ограждений.

## Раздел 22. БЛАГОУСТРОЙСТВО НА ТЕРРИТОРИЯХ РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ

### 22.1. Общие положения

22.1.1. Объектами нормирования благоустройства на территориях рекреационного назначения являются объекты рекреации - части территорий зон особо охраняемых природных территорий: зоны отдыха, парки, сады, бульвары, скверы. Проектирование благоустройства объектов рекреации производится в соответствии с установленными режимами хозяйственной деятельности для территорий зон особо охраняемых природных территорий.

22.1.2. Благоустройство памятников садово-паркового искусства, истории и архитектуры, включает реконструкцию или реставрацию их исторического облика, планировки, озеленения, включая воссоздание ассортимента растений. Оборудование и оснащение территории парка элементами благоустройства рекомендуется проектировать в соответствии с историко-культурным регламентом территории, на которой он расположен (при его наличии).

22.1.3. Планировочная структура объектов рекреации должна соответствовать градостроительным, функциональным и природным особенностям территории. При проектировании благоустройства рекомендуется обеспечивать приоритет природоохранных факторов: для крупных объектов рекреации - ненарушение природного, естественного характера ландшафта; для малых объектов рекреации (скверы, бульвары, сады) - активный уход за насаждениями; для всех объектов рекреации - защита от высоких техногенных и рекреационных нагрузок Саткинского городского поселения.

22.1.4. При реконструкции объектов рекреации предусматривается:

- для лесопарков: создание экосистем, способных к устойчивому функционированию, проведение функционального зонирования территории в зависимости от ценности ландшафтов и насаждений с установлением предельной рекреационной нагрузки, режимов использования и мероприятий благоустройства для различных зон лесопарка;

- для парков и садов: реконструкция планировочной структуры (например, изменение плотности дорожно-тропиночной сети), разреживание участков с повышенной плотностью насаждений, удаление больных, старых, недекоративных деревьев и растений малоценных видов,



их замена на декоративно-лиственные и красивоцветущие формы деревьев и кустарников, организация площадок отдыха, детских площадок;

- для бульваров и скверов: формирование групп и куртин со сложной вертикальной структурой, удаление больных, старых и недекоративных деревьев, создание и увеличение расстояний между краем проезжей части и ближайшим рядом деревьев, посадка за пределами зоны риска преимущественно крупномерного посадочного материала с использованием специальных технологий посадки и содержания.

22.1.5. Проектирование инженерных коммуникаций на территориях рекреационного назначения рекомендуется вести с учетом экологических особенностей территории, преимущественно в проходных коллекторах или в обход объекта рекреации.

## 22.2. Зоны отдыха

22.2.1. Зоны отдыха - территории, предназначенные и обустроенные для организации активного массового отдыха, купания и рекреации.

22.2.2. При проектировании зон отдыха в прибрежной части водоемов площадь пляжа и протяженность береговой линии пляжей принимаются по расчету количества посетителей.

22.2.3. На территории зоны отдыха размещается: пункт медицинского обслуживания с проездом, спасательная станция, пешеходные дорожки, инженерное оборудование (питьевое водоснабжение и водоотведение, защита от попадания загрязненного поверхностного стока в водоем). Медицинский пункт обычно располагают рядом со спасательной станцией и оснащают надписью "Медпункт" или изображением красного креста на белом фоне, а также - местом парковки санитарного транспорта с возможностью беспрепятственного подъезда машины скорой помощи. Помещение медпункта устанавливается площадью не менее 12 кв. м, имеющим естественное и искусственное освещение, водопровод и туалет.

22.2.4. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории зоны отдыха включает: твердые виды покрытия проезда, комбинированные - дорожек (плитка, утопленная в газон), озеленение, питьевые фонтанчики, скамьи, урны, малые контейнеры для мусора, оборудование пляжа (навесы от солнца, лежаки, кабинки для переодевания), туалетные кабинки.

22.2.4.1. При проектировании озеленения обеспечивается:

- сохранение травяного покрова, древесно-кустарниковой и прибрежной растительности не менее, чем на 80 % общей площади зоны отдыха;

- озеленение и формирование берегов водоема (берегоукрепительный пояс на оползневых и эродлируемых склонах, склоновые водозадерживающие пояса - головной дренаж и пр.);

- недопущение использования территории зоны отдыха для иных целей (выгуливания собак, устройства игровых городков, аттракционов и т.п.).

22.2.4.2. Возможно размещение ограждения, уличного технического оборудования (торговые тележки "вода", "мороженое").

## 22.3. Парки

22.3.1. На территории Саткинского городского поселения проектируются следующие виды парков: многофункциональные, специализированные, парки жилых районов. Проектирование благоустройства парка зависит от его функционального назначения. На территории парка более 10 га рекомендуется предусматривать систему местных проездов для функционирования мини-транспорта, оборудованную остановочными павильонами (навес от дождя, скамья, урна, расписание движения транспорта).

### Многофункциональный парк

22.3.2. Многофункциональный парк обычно предназначен для периодического массового отдыха, развлечения, активного и тихого отдыха, устройства аттракционов для взрослых и детей.

22.3.3. На территории многофункционального парка рекомендуется предусматривать: систему аллей, дорожек и площадок, парковые сооружения (аттракционы, беседки, павильоны, туалеты и др.). Мероприятия благоустройства и плотность дорожек в различных зонах парка

должны соответствовать допустимой рекреационной нагрузке (таблицы 9, 10 Приложения N 2 к настоящим Правилам). Назначение и размеры площадок, вместимость парковых сооружений рекомендуется проектировать с учетом Приложения 5 к настоящим Правилам.

22.3.4. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории многофункционального парка включает: твердые виды покрытия (плиточное мощение) основных дорожек и площадок (кроме спортивных и детских), элементы сопряжения поверхностей, озеленение, элементы декоративно-прикладного оформления, водные устройства (водоемы, фонтаны), скамьи, урны и малые контейнеры для мусора, ограждение (парка в целом, зон аттракционов, отдельных площадок или насаждений), оборудование площадок, уличное техническое оборудование (тележки "вода", "мороженое"), осветительное оборудование, оборудование архитектурно-декоративного освещения, носители информации о зоне парка или о парке в целом.

22.3.4.1. Применяются различные виды и приемы озеленения: мобильного (контейнеры, вазоны), создание декоративных композиций из деревьев, кустарников, цветочного оформления, экзотических видов растений.

22.3.4.2. Возможно размещение некапитальных нестационарных сооружений мелкорозничной торговли и питания, туалетных кабин.

### Специализированные парки

22.3.5. Специализированные парки Саткинского городского поселения предназначены для организации специализированных видов отдыха. Состав и количество парковых сооружений, элементы благоустройства зависят от тематической направленности парка, определяются заданием на проектирование и проектным решением.

22.3.6. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории специализированных парков включает: твердые виды покрытия основных дорожек, элементы сопряжения поверхностей, скамьи, урны, информационное оборудование (схема парка). Допускается размещение ограждения, туалетных кабин.

### Парк жилого района

22.3.7. Парк жилого района обычно предназначен для организации активного и тихого отдыха населения жилого района. На территории парка следует предусматривать: систему аллей и дорожек, площадки (детские, тихого и активного отдыха, спортивные). Рядом с территорией парка или в его составе может быть расположен спортивный комплекс жилого района, детские спортивно-игровые комплексы, места для катания на роликах.

22.3.8. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории парка жилого района включает: твердые виды покрытия основных дорожек, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, скамьи, урны и малые контейнеры для мусора, оборудование площадок, осветительное оборудование.

22.3.8.1. При озеленении парка жилого предусматривается цветочное оформление с использованием видов растений, характерных для данной климатической зоны.

22.3.8.2. Возможно предусматривать ограждение территории парка, размещение уличного технического оборудования (торговые тележки "вода", "мороженое") и некапитальных нестационарных сооружений питания (летние кафе).

### 22.4. Сады

22.4.1. На территории Саткинского городского поселения рекомендуется формировать следующие виды садов: сады отдыха и прогулок, сады при сооружениях, сады-выставки, и др.

#### Сад отдыха и прогулок

22.4.2. Сад отдыха и прогулок предназначен для организации кратковременного отдыха населения. Допускается транзитное пешеходное движение по территории сада.

22.4.3. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории сада отдыха и прогулок включает: твердые виды покрытия дорожек в виде плиточного мощения, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, скамьи, урны, уличное техническое оборудование (тележки "вода", "мороженое"), осветительное оборудование.

22.4.3.1. Рекомендуется предусматривать колористическое решение покрытия, размещение водных устройств, элементов декоративно-прикладного оформления, оборудования архитектурно-декоративного освещения, формирование пейзажного характера озеленения.

22.4.3.2. Возможно предусматривать размещение ограждения, некапитальных нестационарных сооружений питания (летние кафе).

#### Сады при зданиях и сооружениях

22.4.4. Сады при зданиях и сооружениях формируются у зданий общественных организаций, зрелищных учреждений и других зданий и сооружений общественного назначения. Планировочная структура сада должна обеспечивать рациональные подходы к объекту и быструю эвакуацию посетителей.

22.4.5. Обязательный, рекомендуемый и допускаемый перечень элементов благоустройства сада принимается согласно пункту 22.4.3 настоящих Правил. Приемы озеленения и цветочного оформления применяется в зависимости от функционального назначения зданий и сооружений: партерные (репрезентативный, парадный сад), интерьерные - с площадками отдыха, кулисами, беседками, ландшафтными цветниками (сад при зрелищных учреждениях).

#### Сад-выставка

22.4.6. Сад-выставка (скульптуры, цветов, произведений декоративно-прикладного искусства и др.) - экспозиционная территория, действующая как самостоятельный объект или как часть городского парка. Планировочная организация сада-выставки обычно должна быть направлена на выгодное представление экспозиции и создание удобного движения при ее осмотре.

22.4.7. Обязательный, рекомендуемый и допускаемый перечень элементов благоустройства сада при сооружениях принимается согласно пункту 22.4.3 настоящих Правил. Кроме того, рекомендуется размещать информационное оборудование со схемой организации и наименованиями экспозиции. Приемы озеленения рекомендуется ориентировать на создание хороших условий для осмотра экспозиции: газонные партеры, зеленые кулисы и боскеты.

#### 22.5. Бульвары, скверы

22.5.1. Бульвары и скверы предназначены для организации кратковременного отдыха, прогулок, транзитных пешеходных передвижений.

22.5.2. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории бульваров и скверов включает: твердые виды покрытия дорожек и площадок, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, скамьи, урны или малые контейнеры для мусора, осветительное оборудование, оборудование архитектурно-декоративного освещения.

22.5.2.1. Покрытие дорожек осуществляется преимущественно в виде плиточного мощения, предусматривается колористическое решение покрытия, размещение элементов декоративно-прикладного оформления, низких декоративных ограждений.

22.5.2.2. При озеленении бульваров предусматриваются полосы насаждений, изолирующих внутренние территории бульвара от улиц, перед крупными общественными зданиями - широкие видовые разрывы с установкой фонтанов и разбивкой цветников, на бульварах вдоль набережных рекомендуется устраивать площадки отдыха, обращенные к водному зеркалу. При озеленении скверов рекомендуется использовать приемы зрительного расширения озелеяемого пространства.

22.5.2.3. Возможно размещение технического оборудования (тележки "вода", "мороженое").

## Раздел 23. БЛАГОУСТРОЙСТВО НА ТЕРРИТОРИЯХ ПРОИЗВОДСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ

### 23.1. Общие положения

23.1.1. Требования к проектированию благоустройства на территориях производственного назначения определяются ведомственными нормативами. Объектами нормирования благоустройства на территориях производственного назначения являются общественные пространства в зонах производственной застройки и озелененные территории санитарно-защитных зон. Приемы благоустройства и озеленения в зависимости от отраслевой направленности производства применяются в соответствии с Приложением 6 к настоящим Правилам.

### 23.2. Озелененные территории санитарно-защитных зон

23.2.1. Площадь озеленения санитарно-защитных зон (СЗЗ) территорий производственного назначения определяется проектным решением в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200.

23.2.2. Обязательный перечень элементов благоустройства озелененных территорий СЗЗ включает: элементы сопряжения озелененного участка с прилегающими территориями (бортовой камень, подпорные стенки, др.), элементы защиты насаждений и участков озеленения.

23.2.2.1. Озеленение формируется в виде живописных композиций, исключая однообразие и монотонность.

## Раздел 24. ОБЪЕКТЫ БЛАГОУСТРОЙСТВА НА ТЕРРИТОРИЯХ ТРАНСПОРТНЫХ И ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ САТКИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

### 24.1. Общие положения

24.1.1. Объектами нормирования благоустройства на территориях транспортных коммуникаций Саткинского городского поселения является улично-дорожная сеть (УДС) Саткинского городского поселения в границах красных линий, пешеходные переходы различных типов. Проектирование благоустройства возможно производить на сеть улиц определенной категории, отдельную улицу или площадь, часть улицы или площади, транспортное сооружение.

24.1.2. Объектами нормирования благоустройства на территориях инженерных коммуникаций являются охранно-эксплуатационные зоны магистральных сетей, инженерных коммуникаций.

24.1.3. Проектирование комплексного благоустройства на территориях транспортных и инженерных коммуникаций города ведется с учетом СНиП 35-01, СНиП 2.05.02, ГОСТ Р 52289, ГОСТ Р 52290-2004, ГОСТ Р 51256, обеспечивая условия безопасности населения и защиту прилегающих территорий от воздействия транспорта и инженерных коммуникаций. Размещение подземных инженерных сетей города в границах УДС ведется преимущественно в проходных коллекторах.

### 24.2. Улицы и дороги

24.2.1. Улицы и дороги на территории Саткинского городского поселения по назначению и транспортным характеристикам подразделяются на улицы и дороги местного значения.

24.2.2. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории улиц и дорог включает: твердые виды покрытия дорожного полотна и тротуаров, элементы сопряжения поверхностей, озеленение вдоль улиц и дорог, ограждения опасных мест, осветительное оборудование, носители информации дорожного движения (дорожные знаки, разметка, светофорные устройства).

24.2.2.1. Виды и конструкции дорожного покрытия проектируются с учетом категории улицы и обеспечением безопасности движения. Рекомендуемые материалы для покрытий улиц и дорог приведены в Приложении 7 к настоящим Правилам.

24.2.2.2. Для проектирования озеленения улиц и дорог устанавливаются минимальные расстояния от посадок до сетей подземных коммуникаций и прочих сооружений улично-дорожной сети в соответствии со СНиПами. Возможно размещение деревьев в мощении. Размещение зеленых насаждений у поворотов и остановок при нерегулируемом движении рекомендуется проектировать согласно пункту 24.4.2 настоящих Правил. Следует предусматривать увеличение буферных зон между краем проезжей части и ближайшим рядом деревьев - за пределами зоны риска рекомендуется высаживать специально выращиваемые для таких объектов растения (таблица 15 Приложения N 2 к настоящим Правилам).

24.2.2.3. Ограждения на территории транспортных коммуникаций предназначены для организации безопасности передвижения транспортных средств и пешеходов. Ограждения улично-дорожной сети и искусственных сооружений (эстакады, путепроводы, мосты, др.) проектируются в соответствии с ГОСТ Р 52289, ГОСТ 26804.

### 24.3. Площади

24.3.1. По функциональному назначению площади подразделяются на: главные (у зданий органов власти, общественных организаций), приобъектные (у памятников, музеев, торговых центров, стадионов, парков, рынков и др.), общественно-транспортные (у вокзалов, на въездах в город), мемориальные (у памятных объектов или мест), площади транспортных развязок. При проектировании благоустройства обеспечивается максимально возможное разделение пешеходного и транспортного движения, основных и местных транспортных потоков.

24.3.2. Территории площади включают: проезжую часть, пешеходную часть, участки и территории озеленения.

24.3.3. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории площади принимается в соответствии с пунктом 24.2.2 настоящих Правил. В зависимости от функционального назначения площади размещаются следующие дополнительные элементы благоустройства:

- на главных, приобъектных, мемориальных площадях - произведения монументально-декоративного искусства, водные устройства (фонтаны);

- на общественно-транспортных площадях - остановочные павильоны, некапитальные нестационарные сооружения мелкорозничной торговли, питания, бытового обслуживания, средства наружной рекламы и информации.

24.3.3.1. Виды покрытия пешеходной части площади должны предусматривать возможность проезда автомобилей специального назначения (пожарных, аварийных, уборочных и др.), временной парковки легковых автомобилей.

24.3.3.2. Места возможного проезда и временной парковки автомобилей на пешеходной части площади выделяются цветом или фактурой покрытия, мобильным озеленением (контейнеры, вазоны), переносными ограждениями. Ширина прохода рекомендуется определяется в соответствии с Приложением N 3 к настоящим Правилам.

24.3.3.3. При озеленении площади используется периметральное озеленение, насаждения в центре площади (сквер или островок безопасности), а также совмещение этих приемов. В условиях исторической среды Саткинского городского поселения или сложившейся застройки рекомендуется применение компактных и (или) мобильных приемов озеленения. Озеленение островка безопасности в центре площади рекомендуется осуществлять в виде партерного озеленения или высоких насаждений с учетом необходимого угла видимости для водителей согласно пункту 24.4.2 настоящих Правил.

### 24.4. Пешеходные переходы

24.4.1. Пешеходные переходы размещаются в местах пересечения основных пешеходных коммуникаций с городскими улицами и дорогами. Пешеходные переходы проектируются в одном уровне с проезжей частью улицы (наземные).

24.4.2. При размещении наземного пешеходного перехода на улицах нерегулируемого движения обеспечивается треугольник видимости, в зоне которого не допускается размещение строений, некапитальных нестационарных сооружений, рекламных щитов, зеленых насаждений высотой более 0,5 м. Стороны треугольника: 8 x 40 м при разрешенной скорости движения транспорта 40 км/ч; 10 x 50 м - при скорости 60 км/ч.

24.4.3. Обязательный перечень элементов благоустройства наземных пешеходных переходов включает: дорожную разметку, пандусы для съезда с уровня тротуара на уровень проезжей части, осветительное оборудование.

24.4.3.1. Если в составе наземного пешеходного перехода расположен "островок безопасности", приподнятый над уровнем дорожного полотна, в нем предусматривается проезд шириной не менее 0,9 м в уровне транспортного полотна для беспрепятственного передвижения колясок (детских, инвалидных, хозяйственных).

## 24.5. Технические зоны транспортных, инженерных коммуникаций, водоохранные зоны

24.5.1. На территории Саткинского городского поселения предусматривают следующие виды технических (охранно-эксплуатационных) зон, выделяемые линиями градостроительного регулирования: магистральных коллекторов и трубопроводов, кабелей высокого и низкого напряжения, слабых токов, линий высоковольтных передач.

24.5.2. На территории выделенных технических (охранных) зон магистральных коллекторов и трубопроводов, кабелей высокого, низкого напряжения и слабых токов, линий высоковольтных передач не допускается прокладка транспортно-пешеходных коммуникаций с твердыми видами покрытий, установка осветительного оборудования, средств наружной рекламы и информации, устройство площадок (детских, отдыха, стоянок автомобилей, установки мусоросборников), возведение любых видов сооружений, в т.ч. некапитальных нестационарных, кроме технических, имеющих отношение к обслуживанию и эксплуатации проходящих в технической зоне коммуникаций.

24.5.3. В зоне линий высоковольтных передач напряжением менее 110 кВт возможно размещение площадок для выгула и дрессировки собак. Озеленение проектируется в виде цветников и газонов по внешнему краю зоны, далее - посадок кустарника и групп низкорастущих деревьев с поверхностной (неглубокой) корневой системой.

24.5.4. Благоустройство полосы отвода железной дороги проектируется с учетом СНиП 32-01.

24.5.5. Благоустройство территорий водоохранных зон проектируется в соответствии с водным законодательством.

## Раздел 25. ЭКСПЛУАТАЦИЯ ОБЪЕКТОВ БЛАГОУСТРОЙСТВА

### 25.1. Порядок содержания элементов благоустройства

25.1.1. Общие требования к содержанию элементов благоустройства.

25.1.1.1. Содержание элементов благоустройства, включая работы по восстановлению и ремонту памятников, мемориалов, осуществляются физическими и (или) юридическими лицами, независимо от их организационно-правовых форм, владеющими соответствующими элементами благоустройства на праве собственности, хозяйственного ведения, оперативного управления, либо на основании соглашений с собственником или лицом, уполномоченным собственником.

Физическим и юридическим лицам следует осуществлять организацию содержания элементов благоустройства, расположенных на прилегающих территориях.

Организацию содержания иных элементов благоустройства осуществляет администрация Саткинского городского поселения по соглашениям со специализированными организациями в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете Саткинского городского поселения.

25.1.1.2. Строительство и установку оград, заборов, газонных и тротуарных ограждений, киосков, палаток, павильонов, ларьков, стендов для объявлений и других устройств

осуществляется в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления.

25.1.2. Световые вывески, реклама и витрины.

25.1.2.1. Установка всякого рода вывесок размещается только после согласования эскизов с администрацией Саткинского городского поселения.

25.1.2.2. Организациям, эксплуатирующим световые рекламы и вывески, следует ежедневно включать их с наступлением темного времени суток и выключать не ранее времени отключения уличного освещения, но не позднее наступления светового дня, обеспечивать своевременную замену перегоревших газосветовых трубок и электроламп.

В случае неисправности отдельных знаков рекламы или вывески следует выключать полностью.

25.1.2.3. Витрины должны быть оборудованы специальными осветительными приборами.

25.1.2.4. Расклейка газет, афиш, плакатов, различного рода объявлений и реклам разрешается только на специально установленных стендах.

25.1.2.5. Очистку от объявлений опор уличного освещения, цоколя зданий, заборов и других сооружений осуществляют организации, эксплуатирующие данные объекты.

25.1.3. Строительство, установка и содержание малых архитектурных форм.

25.1.3.1. Физическим или юридическим лицам при содержании малых архитектурных форм следует производить их ремонт и окраску, согласовывая кодеры с администрацией Саткинского городского поселения.

25.1.3.2. Окраска киосков, павильонов, палаток, тележек, лотков, столиков, заборов, газонных ограждений и ограждений тротуаров, павильонов ожидания транспорта, телефонных кабин, спортивных сооружений, стендов для афиш и объявлений и иных стендов, рекламных тумб, указателей остановок транспорта и переходов, скамеек производится не реже одного раза в год.

25.1.3.3. Окраска каменных, железобетонных и металлических ограждений фонарей уличного освещения, опор, трансформаторных будок и киосков, металлических ворот жилых, общественных и промышленных зданий производится не реже одного раза в два года, а ремонт - по мере необходимости.

25.1.4. Ремонт и содержание зданий и сооружений.

25.1.4.1. Эксплуатация зданий и сооружений, их ремонт осуществляется в соответствии с установленными правилами и нормами технической эксплуатации.

25.1.4.2. Текущий и капитальный ремонт, окраску фасадов зданий и сооружений необходимо производить в зависимости от их технического состояния собственниками зданий и сооружений либо по соглашению с собственником иными лицами.

25.1.4.3. Всякие изменения фасадов зданий, связанные с ликвидацией или изменением отдельных деталей, а также устройство новых и реконструкция существующих оконных и дверных проемов, выходящих на главный фасад, производятся по согласованию с администрацией Саткинского городского поселения.

25.1.4.4. Запрещено самовольное возведение хозяйственных и вспомогательных построек (дровяных сараев, будок, гаражей, голубятен, теплиц и т.п.) без получения соответствующего разрешения администрации Саткинского городского поселения.

25.1.4.5. Запрещается загромождение и засорение дворовых территорий металлическим ломом, строительным и бытовым мусором, домашней утварью и другими материалами.

## 25.2. Работы по озеленению территорий и содержанию зеленых насаждений

25.2.1. Озеленение территории, работы по содержанию и восстановлению парков, скверов, зеленых зон, содержание и охрана городских лесов осуществляется специализированным организациям по договорам с администрацией Саткинского городского поселения в пределах средств, предусмотренных в бюджете Саткинского городского поселения на эти цели.

25.2.2. Физическими и юридическими лицами, в собственности или в пользовании которых находятся земельные участки, обеспечивается содержание и сохранность зеленых насаждений, находящихся на этих участках, а также на прилегающих территориях.

25.2.3. Новые посадки деревьев и кустарников на территории улиц, площадей, парков, скверов и кварталов многоэтажной застройки, цветочное оформление скверов и парков, а также капитальный ремонт и реконструкцию объектов ландшафтной архитектуры производятся только по проектам, согласованным с администрацией Саткинского городского поселения.

25.2.4. Лицам, указанным в пунктах 25.2.1 и 25.2.2 настоящих Правил, следует:

- обеспечить своевременное проведение всех необходимых агротехнических мероприятий (полив, рыхление, обрезка, сушка, борьба с вредителями и болезнями растений, скашивание травы);

- осуществлять обрезку и вырубку сухостоя и аварийных деревьев, вырезку сухих и поломанных сучьев и вырезку веток, ограничивающих видимость технических средств регулирования дорожного движения;

- доводить до сведения органов местного самоуправления обо всех случаях массового появления вредителей и болезней и принимать меры борьбы с ними, производить замазку ран и дупел на деревьях;

- проводить своевременный ремонт ограждений зеленых насаждений.

25.2.5. На площадях зеленых насаждений установлен запрет на следующее:

- ходить и лежать на газонах и в молодых лесных посадках;

- ломать деревья, кустарники, сучья и ветви, срывать листья и цветы, сбивать и собирать плоды;

- разбивать палатки и разводить костры;

- засорять газоны, цветники, дорожки и водоемы;

- портить скульптуры, скамейки, ограды;

- добывать из деревьев сок, делать надрезы, надписи, приклеивать к деревьям объявления, номерные знаки, всякого рода указатели, провода и забивать в деревья крючки и гвозди для подвешивания гамаков, качелей, веревок, сушить белье на ветвях;

- ездить на велосипедах, мотоциклах, лошадях, тракторах и автомашинах;

- мыть автотранспортные средства, стирать белье, а также купать животных в водоемах, расположенных на территории зеленых насаждений;

- парковать автотранспортные средства на газонах;

- пасти скот;

- устраивать ледяные катки и снежные горки, кататься на лыжах, коньках, санях, организовывать игры, танцы, за исключением мест, отведенных для этих целей;

- производить строительные и ремонтные работы без ограждений насаждений щитами, гарантирующими защиту их от повреждений;

- обнажать корни деревьев на расстоянии ближе 1,5 м от ствола и засыпать шейки деревьев землей или строительным мусором;

- складировать на территории зеленых насаждений материалы, а также устраивать на прилегающих территориях склады материалов, способствующие распространению вредителей зеленых насаждений;

- устраивать свалки мусора, снега и льда, сбрасывать снег с крыш на участках, имеющих зеленые насаждения, без принятия мер, обеспечивающих сохранность деревьев и кустарников;

- добывать растительную землю, песок и производить другие раскопки;

- выгуливать и отпускать с поводка собак в парках, лесопарках, скверах и иных территориях зеленых насаждений;

- сжигать листву и мусор на территории общего пользования Саткинского городского поселения.

25.2.6. Установлен запрет на самовольную вырубку деревьев и кустарников.

25.2.7. Снос крупномерных деревьев и кустарников, попадающих в зону застройки или прокладки подземных коммуникаций, установки высоковольтных линий и других сооружений в границах Саткинского городского поселения производится только по письменному разрешению администрации Саткинского городского поселения.

25.2.8. За всякое повреждение или самовольную вырубку зеленых насаждений, а также за непринятие мер охраны и халатное отношение к зеленым насаждениям с виновных взимается восстановительная стоимость поврежденных или уничтоженных насаждений.



25.2.9. За незаконную вырубку или повреждение деревьев на территории городских лесов виновными лицами возмещаются убытки.

25.2.10. Разрешение на вырубку сухостоя выдается администрацией Саткинского городского поселения.

25.2.11. Снос деревьев, кроме ценных пород деревьев, и кустарников в зоне индивидуальной застройки осуществляется собственникам земельных участков самостоятельно за счет собственных средств.

### 25.3. Содержание и эксплуатация дорог

25.3.1. С целью сохранения дорожных покрытий на территории Саткинского городского поселения запрещено:

- подвоз груза волоком;
- сбрасывание при погрузочно-разгрузочных работах на улицах рельсов, бревен, железных балок, труб, кирпича, других тяжелых предметов и складирование их;
- перегон по улицам населенных пунктов, имеющим твердое покрытие, машин на гусеничном ходу;
- движение и стоянка большегрузного транспорта на внутриквартальных пешеходных дорожках, тротуарах.

25.3.2. Текущий и капитальный ремонт, содержание, строительство и реконструкция автомобильных дорог общего пользования, мостов, тротуаров и иных транспортных инженерных сооружений в границах муниципального образования (за исключением автомобильных дорог общего пользования, мостов и иных транспортных инженерных сооружений федерального и регионального значения) осуществляется специализированным организациям по договорам с администрацией Саткинского городского поселения в соответствии с планом капитальных вложений.

25.3.3. Эксплуатация, текущий и капитальный ремонт светофоров, дорожных знаков, разметки и иных объектов обеспечения безопасности уличного движения осуществляется специализированным организациям по договорам с администрацией Саткинского городского поселения.

25.3.4. Организациям, в ведении которых находятся подземные сети, следует регулярно следить за тем, чтобы крышки люков коммуникаций всегда находились на уровне дорожного покрытия, содержались постоянно в исправном состоянии и закрытыми.

Крышки люков, колодцев, расположенных на проезжей части улиц и тротуаров, в случае их повреждения или разрушения необходимо немедленно огородить и в течение 6 часов восстановить организациям, в ведении которых находятся коммуникации.

### 25.4. Освещение территории Саткинского городского поселения

25.4.1. Улицы, дороги, площади, набережные, мосты, бульвары и пешеходные аллеи, общественные и рекреационные территории, территории жилых кварталов, микрорайонов, жилых домов, территории промышленных и коммунальных организаций, а также арки входов, дорожные знаки и указатели, элементы информации о населенных пунктах должны освещаться в темное время суток по расписанию, утвержденному администрацией Саткинского городского поселения.

Обязанность по освещению данных объектов возлагается на их собственников или уполномоченных собственником лиц.

25.4.2. Освещение территории Саткинского городского поселения осуществляется энергоснабжающим организациям по договорам с физическими и юридическими лицами, независимо от их организационно-правовых форм, являющимся собственниками отведенных им в установленном порядке земельных участков.

25.4.3. Строительство, эксплуатация, текущий и капитальный ремонт сетей наружного освещения улиц осуществляется специализированным организациям по договорам с администрацией Саткинского городского поселения.

## 25.5. Проведение работ при строительстве, ремонте, реконструкции коммуникаций

25.5.1. Работы, связанные с разрытием грунта или вскрытием дорожных покрытий (прокладка, реконструкция или ремонт подземных коммуникаций, забивка свай и шпунта, планировка грунта, буровые работы), производятся только при наличии письменного разрешения (ордера на проведение земляных работ), выданного администрацией Саткинского городского поселения.

Аварийные работы начинаются владельцами сетей по телефонограмме или по уведомлению администрации Саткинского городского поселения с последующим оформлением разрешения в 3-дневный срок.

25.5.2. Разрешение на производство работ по строительству, реконструкции, ремонту коммуникаций выдается администрацией Саткинского городского поселения при предъявлении:

- проекта проведения работ, согласованного с заинтересованными службами, отвечающими за сохранность инженерных коммуникаций;
- схемы движения транспорта и пешеходов, согласованной с государственной инспекцией по безопасности дорожного движения;
- условий производства работ, согласованных с администрацией Саткинского городского поселения;
- календарного графика производства работ, а также соглашения с собственником или уполномоченным им лицом о восстановлении благоустройства земельного участка, на территории которого будут проводиться работы по строительству, реконструкции, ремонту коммуникаций.

При производстве работ, связанных с необходимостью восстановления покрытия дорог, тротуаров или газонов, разрешение на производство земляных работ выдается только по согласованию со специализированной организацией, обслуживающей дорожное покрытие, тротуары, газоны.

25.5.3. При необходимости прокладки подземных коммуникаций в стесненных условиях следует предусматривать сооружение переходных коллекторов. Проектирование коллекторов следует осуществлять с учетом перспективы развития сетей.

25.5.4. Прокладка подземных коммуникаций под проезжей частью улиц, проездами, а также под тротуарами допускается соответствующим организациям при условии восстановления проезжей части автодороги (тротуара) на полную ширину, независимо от ширины траншеи.

Не допускается применение кирпича в конструкциях, подземных коммуникациях, расположенных под проезжей частью.

25.5.5. В целях исключения возможного разрытия вновь построенных (реконструированных) улиц, скверов организациям, которые в предстоящем году должны осуществлять работы по строительству и реконструкции подземных сетей, в срок до 1 ноября предшествующего строительству года необходимо сообщить в администрацию Саткинского городского поселения о намеченных работах по прокладке коммуникаций с указанием предполагаемых сроков производства работ.

25.5.6. Все разрушения и повреждения дорожных покрытий, озеленения и элементов благоустройства, произведенные по вине строительных и ремонтных организаций при производстве работ по прокладке подземных коммуникаций или других видов строительных работ, следует ликвидировать в полном объеме организациям, получившим разрешение на производство работ, в сроки, согласованные с администрацией Саткинского городского поселения.

25.5.7. До начала производства работ по разрытию следует:

25.5.7.1. Установить дорожные знаки в соответствии с согласованной схемой;

25.5.7.2. Оградить место производства работ, на ограждениях вывесить табличку с наименованием организации, производящей работы, фамилией ответственного за производство работ лица, номером телефона организации.

Ограждение следует содержать в опрятном виде, при производстве работ вблизи проезжей части необходимо обеспечить видимость для водителей и пешеходов, в темное время суток - обозначено красными сигнальными фонарями.

Ограждение должно быть сплошным и надежным, предотвращающим попадание посторонних на стройплощадку.

На направлениях массовых пешеходных потоков через траншеи следует устраивать мостки на расстоянии не менее чем 200 метров друг от друга.

25.5.7.3. В случаях, когда производство работ связано с закрытием, изменением маршрутов пассажирского транспорта, помещать соответствующие объявления в печати с указанием сроков работ.

25.5.7.4. Оформлять при необходимости в установленном порядке и осуществлять снос или пересадку зеленых насаждений. В случае, когда при ремонте или реконструкции подземных коммуникаций возникает необходимость в сносе зеленых насаждений, высаженных после прокладки коммуникаций на расстоянии до них меньше допустимого, балансовая стоимость этих насаждений не должна возмещаться.

25.5.8. До начала земляных работ строительной организации следует вызвать на место представителей эксплуатационных служб, которые обязаны уточнить на месте положение своих коммуникаций и зафиксировать в письменной форме особые условия производства работ.

Особые условия подлежат неукоснительному соблюдению строительной организацией, производящей земляные работы.

25.5.9. В случае неявки представителя или отказа его указать точное положение коммуникаций составляется соответствующий акт. При этом организация, ведущая работы, руководствуется положением коммуникаций, указанных на топооснове.

25.5.10. При производстве работ на проезжей части улиц асфальт и щебень в пределах траншеи разбирается и вывозится производителем работ в специально отведенное место.

Бордюр разбирается, складывается на месте производства работ для дальнейшей установки.

При производстве работ на улицах, застроенных территориях грунт следует немедленно вывозить.

При необходимости строительная организация может обеспечивать планировку грунта на отвале.

25.5.11. Траншеи под проезжей частью и тротуарами засыпаются песком и песчаным фундаментом с послойным уплотнением и поливкой водой.

Траншеи на газонах засыпаются местным грунтом с уплотнением, восстановлением плодородного слоя и посевом травы.

25.5.12. Засыпка траншеи до выполнения геодезической съемки не допускается. Организации, получившей разрешение на проведение земляных работ, до окончания работ следует произвести геодезическую съемку.

25.5.13. При производстве работ на неблагоустроенных территориях возможно складирование разработанного грунта с одной стороны траншеи для последующей засыпки.

25.5.14. При засыпке траншеи некондиционным грунтом без необходимого уплотнения или иных нарушениях правил производства земляных работ уполномоченные должностные лица органов местного самоуправления имеют право составить протокол для привлечения виновных лиц к административной ответственности.

25.5.15. Провалы, просадки грунта или дорожного покрытия, появившиеся как над подземными коммуникациями, так и в других местах, где не проводились ремонтно-восстановительные работы, но в их результате появившиеся в течение 2 лет после проведения ремонтно-восстановительных работ, устраняются организациями, получившими разрешение на производство работ, в течение суток.

Наледи, образовавшиеся из-за аварий на подземных коммуникациях, ликвидируются организациями - владельцами коммуникаций либо на основании договора специализированным организациям за счет владельцев коммуникаций.

25.5.16. Проведение работ при строительстве, ремонте, реконструкции коммуникаций по просроченным ордерам признается самовольным проведением земляных работ.

## 25.6. Содержание животных на территории Саткинского городского поселения

25.6.1. Владельцы животных должны предотвращать опасное воздействие своих животных на других животных и людей, а также обеспечивать тишину для окружающих в соответствии с

санитарными нормами, соблюдать действующие санитарно-гигиенические и ветеринарные правила.

25.6.2. Не допускается содержание домашних животных на балконах, лоджиях, в местах общего пользования многоквартирных жилых домов.

25.6.3. Запрещается передвижение сельскохозяйственных животных на территории Саткинского городского поселения без сопровождающих лиц.

25.6.4. Выпас сельскохозяйственных животных осуществляется на специально отведенных администрацией Саткинского городского поселения местах выпаса под наблюдением владельца или уполномоченного им лица.

25.6.5. Осуществляется отлов собак и кошек, независимо от породы и назначения (в том числе и имеющие ошейник с номерным знаком), находящиеся на улицах или в иных общественных местах без сопровождающего лица.

25.6.6. Отлов бродячих животных осуществляется специализированными организациями по договорам с администрацией Саткинского городского поселения в пределах средств, предусмотренных в бюджете Саткинского городского поселения на эти цели.

25.6.7. Порядок содержания домашних животных на территории Саткинского городского поселения устанавливается постановлением главы Саткинского городского поселения.

## 25.7. Особые требования к доступности городской среды

25.7.1. При проектировании объектов благоустройства жилой среды, улиц и дорог, объектов культурно-бытового обслуживания предусматривается доступность среды Саткинского городского поселения для пожилых лиц и инвалидов, оснащение этих объектов элементами и техническими средствами, способствующими передвижению престарелых и инвалидов.

25.7.2. Проектирование, строительство, установка технических средств и оборудования, способствующих передвижению пожилых лиц и инвалидов, при новом строительстве осуществляется заказчиком в соответствии с утвержденной проектной документацией.

## 25.8. Праздничное оформление территории

25.8.1. Праздничное оформление территории Саткинского городского поселения выполняется по решению администрации Саткинского городского поселения на период проведения государственных и городских (сельских) праздников, мероприятий, связанных со знаменательными событиями.

Оформление зданий, сооружений осуществляется их владельцами в рамках концепции праздничного оформления территории Саткинского городского поселения.

25.8.2. Работы, связанные с проведением общегородских (сельских) торжественных и праздничных мероприятий, осуществляются организациям самостоятельно за счет собственных средств, а также по договорам с администрацией Саткинского городского поселения в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете Саткинского городского поселения.

25.8.3. В праздничное оформление включается: вывеска национальных флагов, лозунгов, гирлянд, панно, установка декоративных элементов и композиций, стендов, киосков, трибун, эстрад, а также устройство праздничной иллюминации.

25.8.4. Концепция праздничного оформления определяется программой мероприятий и схемой размещения объектов и элементов праздничного оформления, утверждаемыми администрацией Саткинского городского поселения.

25.8.5. При изготовлении и установке элементов праздничного оформления не разрешается снимать, повреждать и ухудшать видимость технических средств регулирования дорожного движения.

## Раздел 26. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЮРИДИЧЕСКИХ, ДОЛЖНОСТНЫХ ЛИЦ И ГРАЖДАН ЗА НАРУШЕНИЕ ПРАВИЛ БЛАГОУСТРОЙСТВА

26.1. За нарушение Правил граждане, должностные и юридические лица несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

26.1.1. Протоколы об административных правонарушениях за нарушение настоящих Правил составляют должностные лица органов местного самоуправления, определенные муниципальным правовым актом органа местного самоуправления или уполномоченного должностного лица.

26.2. Юридические лица независимо от формы собственности и ведомственной подчиненности несут материальную ответственность за нарушение настоящих Правил.

26.3. Штрафы за нарушение настоящих Правил зачисляются в бюджет города и расходуются целевым назначением для финансирования программ в сфере благоустройства, на мероприятия, связанные с ремонтом, строительством и содержанием объектов благоустройства на территории Саткинского городского поселения.

## Раздел 27. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Внесение изменений и дополнений в Правила благоустройства Саткинского городского поселения осуществляется в том же порядке, как и их принятие.

## КРИТЕРИИ ОЦЕНОК ДОСТОЯНИЯ УБОРКИ И САНИТАРНОГО СОДЕРЖАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (САНИТАРНОЙ ОЧИСТКИ)

Критерий - это признак (показатель) на основании которого производится оценка.

Критерием оценки состояния уборки и санитарного содержания территории является средний процент нарушений, выявленных в ходе проверки состояния уборки и санитарной очистки территории.

Исходя из среднего процента нарушений по трехбалльной системе (хорошо удовлетворительно, неудовлетворительно), выставляется оценка:

а) санитарное содержание территории (санитария):

"хорошо" - выявлено до 5% нарушений,

"удовлетворительно" - выявлено от 5,1% до 15% нарушений,

"неудовлетворительно" - выявлено свыше 15% нарушений;

б) состояние уборки (уборка):

"хорошо" - выявлено до 5% нарушений,

"удовлетворительно" - выявлено от 5,1% до 15% нарушений,

"неудовлетворительно" - выявлено свыше 15% нарушений.

Примечание: расчет ведется до десятых долей процента.

## МЕТОДИКА ОПРЕДЕЛЕНИЯ СРЕДНЕГО ПРОЦЕНТА НАРУШЕНИЙ

а) санитарное содержание территории (санитария):

- средний процент нарушений по санитарии определяется по формуле:

Средний процент = (количество нарушений/количество проверенных объектов) x 100.

Условные обозначения:

Средний процент - средний процент нарушений по санитарии;

Количество нарушений - количество нарушений, выявленных в содержании контейнерных площадок (с учетом навалов ТБО вне контейнерных площадок);

Количество проверенных объектов - количество проверенных контейнерных площадок;

б) состояние уборки (уборка):

- оценка состояния уборки осуществляется по пяти основным направлениям: "Улицы, проезды, переулки и др.", "Территории, прилегающие к объектам торговли", "Дворовые территории", "Тротуары" (в летнее время газоны), "Остановки общественного транспорта".

Средний процент = (наруш. улиц/провер. улиц + наруш. торговли/провер. торговли + наруш. двор./провер. двор. + наруш. трот./провер. трот. + наруш. останов./провер. останов.)/5 x 100.

Условные обозначения:

Средний процент - средний процент нарушений по уборке;

Наруш. улиц - количество выявленных нарушений в состоянии улиц, проездов, переулков и др.

Провер. улиц - количество проверенных улиц, проездов, переулков и др.;

Наруш. торговли - количество выявленных нарушений в содержании территорий, прилегающих к объектам торговли;

Провер. торговли - количество проверенных объектов торговли;

Наруш. двор. - количество выявленных нарушений по дворовым территориям;

Провер. двор. - количество проверенных дворов;

Наруш. трот. - количество выявленных нарушений по тротуарам (газоном);

Провер. трот. - количество проверенных тротуаров (газонов);

Наруш. останов. - количество выявленных нарушений по остановкам общественного транспорта.

Провер. останов. - количество проверенных остановок общественного транспорта.

При подсчете среднего процента учитывается доля нарушений каждого направления проверки.

## ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ ОЦЕНКИ САНИТАРНОГО СОДЕРЖАНИЯ И УБОРКИ

### САНИТАРИЯ:

Пример:

1. Проверены 53 контейнерные площадки, по 3 зафиксирован срыв графиков вывоза ТБО, 2 площадки не убраны дворниками от мусора, зафиксировано 3 навала мусора на территориях домовладений, таким образом суммарное количество выявленных нарушений равно 8 (количество наруш. - 8).

Средний процент нарушений рассчитывается по формуле:

Средний процент = (кол-во наруш./кол-во провер. объектов) x 100 = (3 + 2 + 3)/53 x 100 = 15 (%).

В соответствии с предложенными критериями за санитарную очистку район получает оценку "удовлетворительно".

### УБОРКА:

1. Процент нарушений по каждому направлению (улицы, территории, прилегающие к объектам торговли дворовые территории) определяется отношением числа выявленных нарушений по данному направлению к общему количеству проверенных объектов контроля (по тому же направлению). После чего в соответствии с предложенными критериями проставляется оценка.

Пример: проверено 13 улицы, выявлено нарушений на 5 улицах процент нарушений равен (5/13 x 100) = неуд (%).

Оценка - "не удовлетворительно".

2. Средний процент нарушений, учитывая процентную долю каждого направления, рассчитывается по предложенной формуле. В нее напрямую подставляются значения показателей:

Средний процент = (наруш. улиц/провер. улиц + наруш. торговли/провер. торговли + наруш. двор./провер. двор. + наруш. трот./провер. трот. + наруш. останов. / провер. останов.)/5 x 100.

## РЕКОМЕНДУЕМЫЕ ПАРАМЕТРЫ

Таблица 1. Рекомендуемое размещение дождеприемных колодцев  
в лотках проезжих частей улиц и проездов

Уклон проезжей части улицы, промилле	Расстояние между дождеприемными колодцами, м
До 4	50
5 - 10	60 - 70
10 - 30	70 - 80
Свыше 30	Не более 60
<p>Примечание 1 - Пропускная способность одной горизонтальной водоприемной решетки определяется по формуле: при <math>H \leq 1,33</math> <math>W/I Q = 1/5</math> <math>IN</math> куб. м/с, при <math>H &gt;= 1,33</math> <math>W/I Q = 2W H</math> куб. м/с, где: <math>H</math> - полный напор, равный <math>H + V/2</math>; <math>H</math> - глубина потока воды на подходе к решетке, м; <math>V</math> - скорость подхода воды, м/с; <math>W</math> - площадь всех отверстий решетки, кв. м; <math>I</math> - длина водосливного фронта, м, равная периметру решетки, а при примыкании решетки одной стороной к бортику лотка - сумма длин трех ее сторон.</p> <p>Примечание 2 - в населенных пунктах с дождливым климатом расстояния могут уточняться на основании местных данных метеонаблюдений.</p>	

Таблица 2. Максимальное количество деревьев и кустарников  
на 1 га озелененной территории

Количество штук

Типы объектов	Деревья	Кустарники
Озелененные территории общего пользования		
Парки общегородские и районные	120 - 170	800 - 1000
Скверы	100 - 130	1000 - 1300
Бульвары	200 - 300	1200 - 1300
Озелененные территории на участках застройки		
Типы объектов	Деревья	Кустарники
Участки жилой застройки	100 - 120	400 - 480
Участки детских садов и яслей	160 - 200	640 - 800
Участки школ	140 - 180	560 - 720
Спортивные комплексы	100 - 130	400 - 520
Больницы и лечебные учреждения	180 - 250	720 - 1000



Участки промышленных предприятий	150 - 180 <*>	600 - 720
Озелененные территории специального назначения		
Улицы, набережные <***>	150 - 180	600 - 720
Санитарно-защитные зоны	В зависимости от процента озеленения зоны <***>	
<*> В зависимости от профиля предприятия. <***> На 1 км при условии допустимости насаждений. <***> В соответствии с п. 2.28 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1031.		

Таблица 3. Доля цветников на озелененных территориях объектов рекреации

В процентах

Виды объектов рекреации	Удельный вес цветников <*> от площади озеленения объектов
Парки	2,0 - 2,5
Сады	2,5 - 3,0
Скверы	4,0 - 5,0
Бульвары	3,0 - 4,0
<*> В том числе не менее половины от площади цветника следует формировать из многолетников.	

Таблица 4. Обеспеченность озелененными территориями участков общественной, жилой, производственной застройки

В процентах

Территории участков общественной, жилой, производственной застройки	Территории озеленения
Участки детских садов-яслей	Не менее 50
Участки школ	Не менее 40
Участки больниц	50 - 65
Участки культурно-просветительных учреждений	20 - 30
Участки территории ВУЗов	30 - 40
Участки техникумов	Не менее 40
Участки профтехучилищ	Не менее 40
Участки жилой застройки	40 - 60
Участки производственной застройки	10 - 15 <*>
<*> В зависимости от отраслевой направленности производства.	

Таблица 5. Предельно допустимое загрязнение воздуха для зеленых насаждений на территории населенного пункта

Миллиграммы на куб. метр

Ингредиент	Фитотоксичные ПДК	
	Максимальные разовые	Среднесуточные
Диоксид серы	0,100	0,05
Диоксид азота	0,09	0,05
Аммиак	0,35	0,17

Озон	0,47	0,24
Углеводороды	0,65	0,14
Угарный газ	6,7	3,3
Бенз(а)пирен	0,0002	0,0001
Бензол	0,1	0,05
Взвешенные вещества (пром. пыль, цемент)	0,2	0,05
Сероводород	0,008	0,008
Формальдегид	0,02	0,003
Хлор	0,025	0,015

Таблица 6. Ожидаемый уровень снижения шума

Полоса зеленых насаждений	Ширина полосы, м	Снижение уровня звука L <sub>Азел</sub> в дБА
Однорядная или шахматная посадка	10 - 15	4 - 5
То же	16 - 20	5 - 8
Двухрядная при расстояниях между рядами 3 - 5 м; ряды аналогичны однорядной посадке	21 - 25	8 - 10
Двух- или трехрядная при расстояниях между рядами 3 м; ряды аналогичны однорядной посадке	26 - 30	10 - 12
Примечание - В шумозащитных насаждениях рекомендуется подбирать сочетания следующих деревьев и кустарников: клен остролистный, вяз обыкновенный, липа мелколистная, тополь бальзамический, клен татарский, спирея калинолистная, жимолость татарская, дерен белый, акация желтая, боярышник сибирский		

Таблица 7. Виды растений в различных категориях насаждений

Название растений	Рекомендации к использованию в следующих категориях насаждений				
	садов, парков	скверов, бульваров	улиц и дорог	внутри-квартальных	специальных
1	2	3	4	5	6
Деревья					
Ель колючая	+	+	-	-	+
Лиственница русская	+	+	-	+	+
Туя западная	+	+	+ только ул., с огр.	+	+
Белая акация	+	+	-	+	+
Береза повислая	+	+	+ только ул., с огр.	+	+
Боярышник даурский	+	+	+	+	-
Боярышник колючий	+	+	+	+	+
Боярышник кроваво-красный	+	+	+	-	-
Боярышник Максимовича	+	+	-	-	-

Боярышник полумягкий	+	+	+	+	+
Боярышник приречный	+	+	+	+	+
Вишня обыкновенная	+	+	-	+	-
Вяз гладкий	+	+	+	+	+
Вяз приземистый	+	+	-	+	+
Груша обыкновенная	+	+	+ маг. с огр.	+	+
Груша уссурийская	+	+	-	+	+
Дуб красный (северный)	+	+	-	+	+
Дуб черешчатый	+	+	-	+ с огр.	+
Жостер слабительный	+	+	-	+	+
Ива белая	+	+ бульв. с огр.	+ только ул.	+	+
Ива ломкая	+	+ с огр.	-	-	-
Ива ломкая (ф. шаровидная)	+	+	+	+	+
Клен Гиннала	+	+	+ с огр.	+	+
Клен остролистный и его формы	+	+ с огр.	+ с огр.	+	+
Клен серебристый	+	+ бульв. с огр.	-	+	+
Клен татарский	+	+	+	+	+
Конский каштан обыкновенный	+	+ с огр.	+ с огр.	+	+
Липа голландская	+	+	+	+	+
Липа мелколистная	+	+ с огр.	+ с огр.	+	+
Липа крупнолистная	+	+ с огр.	+ с огр.	+	+
Лох узколистный	+	+ с огр.	-	+	+
Орех маньчжурский	+	+ бульв. с огр.	-	+	+
Рябина гибридная	+	+ с огр.	-	+	+
Рябина обыкновенная	+	+ огр.	+ с огр.	+	+
Рябина обыкновенная (ф. плакучая)	+	+ с огр.	+ (только для улиц)	+	+
Тополь бальзамический	-	+ с огр.	+ с огр.	+	+ с огр.
Тополь белый	+	+ бульв. с огр.	+ только ул., с огр.	+	+
Тополь берлинский	+	+	+	+	+
Тополь канадский	+	+	+	+	+
Тополь китайский	+	+ бульв. с огр.	+ только ул.	+	+
Тополь советский (ф. пирамидальный)	+	+	+	+	+
Тополь черный	+ с огр.	-	-	+ с огр.	+ с огр.

Черемуха Маака	+	+ с огр.	-	+	+
Черемуха обыкновенная	+	+	-	+ с огр.	+ с огр.
Яблоня домашняя	-	+ с огр.	-	-	-
Яблоня Недзведского	+	+	-	-	-
Яблоня ягодная	+	+	-	-	-
Ясень пенсильванский	+	+	+	+	+
Ясень обыкновенный	+	+	+ с огр.	+	+
Кустарники					
Барбарис обыкновенный	+	+ с огр.	-	+	+
Барбарис обыкновенный (ф. пурпурный)	+	+	+ с огр.	+	+
Барбарис Тунберга	+	+	+	+	+
Бирючина обыкновенная	+	+	-	+	+
Вишня войлочная	+	+	+ с огр.	+	+
Дерен белый	+	+	-	+	+
Карагана древовидная (желтая акация)	+	-	-	+	+
Карагана кустарник	+	+	+	+	+
Кизильник обыкновенный	+	+		+	+
Жимолость (различные виды)	+	+ с огр.	+ с огр.	+	+
Ирга (различные виды)	+	+ с огр.	-	+	+
Калина гордовина	+	+ с огр.	+ с огр.	+	+
Калина обыкновенная	+	+ бульв. с огр.	-	+	+
Кизильник блестящий	+	+	+	+	+
Пузыреплодник калинолистный				+	+
Роза (различные виды)	+	+	-	+ с огр.	+
Сирень венгерская	+	+ с огр.	+ с огр.	+	+
Сирень обыкновенная	+	+ с огр.	+ с огр.	+	+
Смородина альпийская	+	+	+	+	+
Смородина золотистая	+	+ с огр.	-	+	+
Снежноягодник белый	+	+ с огр.	+ с огр.	+	+
Спирея (различные виды)	+	+	+ с огр.	+	+
Форзиция	+	+ с огр.	+ с огр.	+	+

Чубушник венечный	+	+ с огр.	-	+	+
Лианы					
Девичий виноград	+	+	-	+	+
Примечания - сокращения в таблице: с огр. - с ограничением; скв. - сквер, ул. - улицы, бульв. - бульвар.					

Таблица 8. Параметры и требования для сортировки крупномерных деревьев

Наименование	Требования	Сортировка
Крупномерные деревья <*> (Кр. д.), пересаженные дважды (2 х Пер)	Кр. д. должны быть предварительно пересажены два раза или быть приведены в равноценное состояние с помощью соответствующих агроприемов. Независимо от мероприятий они обозначаются как "пересаженные два раза". Они должны соответствовать одному из сортов, иметь прямой ствол не менее 180 см в высоту и выраженный центральный побег внутри кроны (исключения: шарообразная и плакучая формы). Кр. д. должны выращиваться на одном месте не менее четырех вегетационных периодов после последней пересадки	Сортировка осуществляется по обхвату ствола (см):  8 - 10 <*>, 10 <*> - 12  Количество растений при транспортировке в пучках: не более 5
Крупномерные деревья, пересаженные трижды (3 х Пер), крупномерные деревья, пересаженные четыре раза и более	Кр. д., пересаженные трижды, должны выращиваться на одном месте не менее четырех вегетационных периодов после последней пересадки. Высота ствола должна составлять не менее 200 см. Дальнейшее удаление сучьев должно происходить соответственно виду, недопустимы мутовчатое разветвление или раздвоение (исключения: прививка в штаб, шарообразная и плакучая форма кроны). Крона должна регулярно подрезаться. Последняя стрижка должна быть проведена не позднее чем в предпоследний вегетационный период (исключением может быть, например, Робиния псевдоакация). Стрижка проводится по годичному приросту в установленные сроки. Поставляются с комом, упакованным в мешковину и металлическую сетку или в контейнерах	Сортировка осуществляется по обхвату ствола (см):  10 - 12, 12 - 14, 14 - 16, 16 - 18, 18 - 20, 20 - 25 и далее с интервалом 5 см, при обхвате более 50 см - с интервалом 10 см.  В зависимости от вида, сорта и размеров могут быть указаны дополнительные данные по общей высоте и ширине кроны. Ширина кроны в см: 60 - 100, 100 - 150, 150 - 200, 200 - 300, 300 - 400, 400 - 600 Общая высота в см: выше 300 см с интервалом 100 см выше 500 см с интервалом 200 см выше 900 см с интервалом 300 см. Количество пересадок дается у растений с комом в металлической сетке (4 х Пер, 5 х Пер и т.д.)

Аллеиные деревья (Кр. д. для озеленения улиц)	Аллеиные деревья – это высокоствольные деревья, у которых обрезаются ветви, выступающие за пределы кроны. У них должен быть прямой ствол, а удаление сучьев проведено до начала последнего вегетационного периода. Высота ствола: при обхвате до 25 см не менее 220 см при обхвате более 25 см не менее 250 см	Сортировка осуществляется как для Кр. д. (3 х Пер)
Кр. д. с шарообразной и плакучей формой кроны	Так как у них нет прямых приростов ствола в крону, они выращиваются с различной длиной штамба	Сортировка осуществляется как для Кр. д. (3 х Пер)
<p>&lt;*&gt; Крупномерные деревья (Кр. д.) – это древесные растения с четкой границей между стволом и кроной.          &lt;***&gt; При пограничных значениях интервала посадочный материал следует относить к низшей группе показателей (например: при обхвате ствола 10 см – к интервалу 8 – 10 см, а не 10 – 12 см)</p>		

Таблица 9. Комплексное благоустройство территории в зависимости от рекреационной нагрузки

Рекреационная нагрузка, чел./га	Режим пользования территорией посетителями		Мероприятия благоустройства и озеленения
До 5	свободный	пользование всей территорией	
5 - 25	Средне-регулируемый	Движение преимущественно по дорожно-тропиночной сети. Возможно пользование полянами и лужайками при условии специального систематического ухода за ними	Организация дорожно-тропиночной сети плотностью 5 - 8 %, прокладка экологических троп
26 - 50			Организация дорожно-тропиночной сети плотностью 12 - 15%, прокладка экологических троп, создание на опушках полей буферных и почвозащитных посадок, применение устойчивых к вытаптыванию видов травянистой растительности, создание загущенных защитных полос вдоль автомагистралей, пересекающих лесопарковый массив или идущих вдоль границ

51 - 100	Строго-регулируемый	Движение только по дорожкам и аллеям. Отдых на специально оборудованных площадках, интенсивный уход за насаждениями, в т.ч. их активная защита, вплоть до огораживания	Функциональное зонирование территории и организация дорожно-тропиночной сети плотностью не более 20 - 25%, буферных и почвозащитных посадок кустарника, создание загущенных защитных полос вдоль границ автомагистралей. Организация поливочного водопровода (в т.ч. автоматических систем полива и орошения), дренажа, ливневой канализации, наружного освещения, а в случае размещения парковых зданий и сооружений - водопровода и канализации, теплоснабжения, горячего водоснабжения, телефонизации. Установка мусоросборников, туалетов, МАФ
более 100			Организация дорожно-тропиночной сети общей плотностью 30 - 40% (более высокая плотность дорожек ближе к входам и в зонах активного отдыха), уровень благоустройства как для нагрузки 51 - 100 чел./га, огораживание участков с ценными насаждениями или с растительностью вообще декоративными оградами
Примечание. В случае невозможности предотвращения превышения нагрузок следует предусматривать формирование нового объекта рекреации в зонах доступности (таблица 11).			

Таблица 10. Ориентировочный уровень предельной рекреационной нагрузки

Тип рекреационного объекта населенного пункта	Предельная рекреационная нагрузка - число единовременных посетителей в среднем по объекту, чел./га	Радиус обслуживания населения (зона доступности)
Лес	Не более 5	-
Лесопарк	Не более 50	15 - 20 мин. трансп. доступн.
Сад	Не более 100	400 - 600 м
Парк (многофункционал.)	Не более 300	1,2 - 1,5 км

Сквер, бульвар	100 и более	300 - 400 м
<p>Примечания:</p> <p>1. На территории объекта рекреации могут быть выделены зоны с различным уровнем предельной рекреационной нагрузки.</p> <p>2. Фактическая рекреационная нагрузка определяется замерами, ожидаемая - рассчитывается по формуле: <math>R = N_i/S_i</math>, где R - рекреационная нагрузка, <math>N_i</math> - количество посетителей объектов рекреации, <math>S_i</math> - площадь рекреационной территории. Количество посетителей, одновременно находящихся на территории рекреации, рекомендуется принимать 10 - 15% от численности населения, проживающего в зоне доступности объекта рекреации.</p>		

Таблица 11. Зависимость уклона пандуса от высоты подъема

В миллиметрах

Уклон пандуса (соотношение)	Высота подъема
От 1:8 до 1:10	75
От 1:10,1 до 1:12	150
От 1:12,1 до 1:15	600
От 1:15,1 до 1:20	760

## ИГРОВОЕ И СПОРТИВНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ

Таблица 12. Состав игрового и спортивного оборудования в зависимости от возраста детей

Возраст	Назначение оборудования	Рекомендуемое игровое и физкультурное оборудование
Дети преддошкольного возраста (1 - 3 г.)	<p>А) Для тихих игр, тренировки усидчивости, терпения, развития фантазии:</p> <p>Б) Для тренировки лазания, ходьбы, перешагивания, подлезания, равновесия:</p>	<p>- песочницы</p> <p>- домики, пирамиды, гимнастические стенки, бумы, бревна, горки</p> <p>- кубы деревянные 20 x 40 x 15 см;</p> <p>- доски шириной 15, 20, 25 см, длиной 150, 200 и 250 см; доска деревянная - один конец приподнят на высоту 10 - 15 см;</p> <p>- горка с поручнями, ступеньками и центральной площадкой, длина 240 см, высота 48 см (в центральной части), ширина ступеньки - 70 см;</p> <p>- лестница-стремянка, высота 100 или 150 см, расстояние между перекладинами - 10 и 15 см.</p>
	<p>В) Для тренировки вестибулярного аппарата, укрепления мышечной системы (мышц спины, живота и ног), совершенствования чувства равновесия,</p>	<p>- качели и качалки.</p>



	ритма, ориентировки в пространстве:	
Дети дошкольного возраста (3 - 7 лет)	А) Для обучения и совершенствования лазания:	<ul style="list-style-type: none"> <li>- пирамиды с вертикальными и горизонтальными перекладинами;</li> <li>- лестницы различной конфигурации, со встроенными обручами, полусферы;</li> <li>- доска деревянная на высоте 10 - 15 см (устанавливается на специальных подставках).</li> </ul>
	Б) Для обучения равновесию, перешагиванию, перепрыгиванию, спрыгиванию:	<ul style="list-style-type: none"> <li>- бревно со стесанным верхом, прочно закрепленное, лежащее на земле, длина 2,5 - 3,5 м, ширина 20 - 30 см;</li> <li>- бум "Крокодил", длина 2,5 м, ширина 20 см, высота 20 см;</li> <li>- гимнастическое бревно, длина горизонтальной части 3,5 м, наклонной - 1,2 м, горизонтальной части 30 или 50 см, диаметр бревна - 27 см;</li> <li>- гимнастическая скамейка, длина 3 м, ширина 20 см, толщина 3 см, высота 20 см.</li> </ul>
	В) Для обучения вхождению, лазанью, движению на четвереньках, скатыванию:	<ul style="list-style-type: none"> <li>- горка с поручнями, длина 2 м, высота 60 см;</li> <li>- горка с лесенкой и скатом, длина 240, высота 80, длина лесенки и ската - 90 см, ширина лесенки и ската - 70 см</li> </ul>
	Г) Для обучения развитию силы, гибкости, координации движений:	<ul style="list-style-type: none"> <li>- гимнастическая стенка, высота 3 м, ширина пролетов не менее 1 м, диаметр перекладины - 22 мм, расстояние между перекладинами - 25 см;</li> <li>- гимнастические столбики</li> </ul>
	Д) Для развития глазомера, точности движений, ловкости, для обучения метанию в цель:	<ul style="list-style-type: none"> <li>- стойка с обручами для метания в цель, высота 120 - 130 см, диаметр обруча 40 - 50 см;</li> <li>- оборудование для метания в виде "цветка", "петуха", центр мишени расположен на высоте 120 см (мл. дошк.) - 150 - 200 см (ст. дошк.);</li> <li>- кольцебросы - доска с укрепленными кольшками высотой 15 - 20 см, кольцебросы могут быть расположены горизонтально и наклонно;</li> <li>- мишени на щитах из досок в виде четырех концентрических кругов диаметром 20, 40, 60, 80 см, центр мишени на высоте 110 - 120 см от уровня пола или площадки, круги красятся в красный (центр), салатный, желтый и голубой;</li> <li>- баскетбольные щиты, крепятся на двух деревянных или металлических стойках так, чтобы кольцо находилось на уровне 2 м от пола или поверхности площадки.</li> </ul>

Дети школьного возраста	Для общего физического развития:	<ul style="list-style-type: none"> <li>- гимнастическая стенка высотой не менее 3 м, количество пролетов 4 - 6;</li> <li>- разновысокие перекладины, перекладина-эспандер для выполнения силовых упражнений в висе;</li> <li>- "рукоход" различной конфигурации для обучения передвижению разными способами, висам, подтягиванию;</li> <li>- спортивно-гимнастические комплексы - 5 - 6 горизонтальных перекладин, укрепленных на разной высоте, к перекладинам могут прикрепляться спортивные снаряды: кольца, трапеции, качели, шесты и др.;</li> <li>- сочлененные перекладины разной высоты: 1,5 - 2,2 - 3 м, могут располагаться по одной линии или в форме букв "Г", "Т" или змейкой.</li> </ul>
Дети старшего школьного возраста	Для улучшения мышечной силы, телосложения и общего физического развития	<ul style="list-style-type: none"> <li>- спортивные комплексы;</li> <li>- спортивно-игровые комплексы (микроскалодромы, велодромы и т.п.).</li> </ul>

Таблица 13. Требования к игровому оборудованию

Игровое оборудование	Требования
Качели	Высота от уровня земли до сиденья качелей в состоянии покоя должна быть не менее 350 мм и не более 635 мм. Допускается не более двух сидений в одной рамке качелей. В двойных качелях не должны использоваться вместе сиденье для маленьких детей (колыбель) и плоское сиденье для более старших детей.
Качалки	Высота от земли до сиденья в состоянии равновесия должна быть 550 - 750 мм. Максимальный наклон сиденья при движении назад и вперед - не более 20 градусов. Конструкция качалки не должна допускать попадание ног сидящего в ней ребенка под опорные части качалки, не должна иметь острых углов, радиус их закругления должен составлять не менее 20 мм.
Карусели	Минимальное расстояние от уровня земли до нижней вращающейся конструкции карусели должно быть не менее 60 мм и не более 110 мм. Нижняя поверхность вращающейся платформы должна быть гладкой. Максимальная высота от нижнего уровня карусели до ее верхней точки составляет 1 м.

Горки	<p>Доступ к горке осуществляется через лестницу, лазательную секцию или другие приспособления. Высота ската отдельно стоящей горки не должна превышать 2,5 м вне зависимости от вида доступа. Ширина открытой и прямой горки не менее 700 мм и не более 950 мм. Стартовая площадка - не менее 300 мм длиной с уклоном до 5 градусов, но, как правило, ширина площадки должна быть равна горизонтальной проекции участка скольжения. На отдельно стоящей горке высота бокового ограждения на стартовой площадке должна быть не менее 0,15 м. Угол наклона участка скольжения не должен превышать 60 градусов в любой точке. На конечном участке ската средний наклон не должен превышать 10 градусов. Край ската горки должен подгибаться по направлению к земле с радиусом не менее 50 мм и углом загиба не менее 100 градусов. Расстояние от края ската горки до земли должно быть не более 100 мм. Высота ограждающего бортика на конечном участке при длине участка скольжения менее 1,5 м - не более 200 мм, при длине участка скольжения более 1,5 м - не более 350 мм. Горка-тоннель должна иметь минимальную высоту и ширину 750 мм.</p>
-------	---

Таблица 14. Минимальные расстояния безопасности при размещении игрового оборудования

Игровое оборудование	Минимальные расстояния
Качели	не менее 1,5 м в стороны от боковых конструкций и не менее 2,0 м вперед (назад) от крайних точек качели в состоянии наклона
Качалки	не менее 1,0 м в стороны от боковых конструкций и не менее 1,5 м вперед от крайних точек качалки в состоянии наклона
Карусели	не менее 2 м в стороны от боковых конструкций и не менее 3 м вверх от нижней вращающейся поверхности карусели
Горки	не менее 1 м от боковых сторон и 2 м вперед от нижнего края ската горки

## ПОСАДКА ДЕРЕВЬЕВ

Таблица 15. Рекомендуемые расстояния посадки деревьев в зависимости от категории улицы

В метрах

Категория улиц и дорог	Расстояние от проезжей части до ствола
Магистральные улицы общегородского значения	5 - 7
Магистральные улицы районного значения	3 - 4
Улицы и дороги местного значения	2 - 3
Проезды	1,5 - 2
Примечание. Наиболее пригодные виды для посадок: липа голландская, тополь канадский, тополь китайский пирамидальный, тополь берлинский, клен татарский, клен ясенелистый, ясень пенсильванский, ива ломкая шаровидная, вяз гладкий, боярышники, акация желтая.	

## РЕКОМЕНДУЕМЫЙ РАСЧЕТ ШИРИНЫ ПЕШЕХОДНЫХ КОММУНИКАЦИЙ

Расчет ширины тротуаров и других пешеходных коммуникаций рекомендуется производить по формуле:

$$B = b_l \times N \times k / p, \text{ где}$$

$B$  - расчетная ширина пешеходной коммуникации, м;

$b_l$  - стандартная ширина одной полосы пешеходного движения, равная 0,75 м;

$N$  - фактическая интенсивность пешеходного движения в часы "пик", суммарная по двум направлениям на участке устройства пешеходной коммуникации, чел./час (определяется на основе данных натурных обследований);

$k$  - коэффициент перспективного изменения интенсивности пешеходного движения (устанавливается на основе анализа градостроительного развития территории);

$p$  - нормативная пропускная способность одной стандартной полосы пешеходной коммуникации, чел./час, которую рекомендуется определять по таблице:

### Пропускная способность пешеходных коммуникаций

Человек в час

Элементы пешеходных коммуникаций	Пропускная способность одной полосы движения
Тротуары, расположенные вдоль красной линии улиц с развитой торговой сетью	700
Тротуары, расположенные вдоль красной линии улиц с незначительной торговой сетью	800
Тротуары в пределах зеленых насаждений улиц и дорог (бульвары)	800 - 1000
Пешеходные дороги (прогулочные)	600 - 700
Пешеходные переходы через проезжую часть (наземные)	1200 - 1500
Лестница	500 - 600
Пандус (уклон 1:10)	700
<*> Предельная пропускная способность, принимаемая при определении максимальных нагрузок, - 1500 чел./час.	
Примечание. Ширина одной полосы пешеходного движения - 0,75 м.	

## ПОЧВЕННЫЙ ПОКРОВ

### Классификация городских почв

1. Почвенный покров в условиях Саткинского городского поселения имеет различный генезис. В зависимости от типа почвы к ней применяются различные приемы ее окультуривания перед использованием ее в системе озеленения.

1.1. Естественные почвы - почвы, сформировавшиеся в соответствующих природных условиях и имеющие полный профиль (все генетические горизонты, соответствующие условиям их формирования).

1.2. Поверхностно преобразованные почвы - почвы, сформировавшиеся вследствие уничтожения либо замены насыпными незагрязненными грунтами генетических горизонтов верхней части профиля (до 40 см) естественных почв.

1.3. Урбаноземы - почвы искусственного происхождения, созданные в процессе формирования среды населенного пункта. Различают следующие виды:

урбаноземы - конструктороземы - почвы, формирующиеся на специально отсыпанных грунтах со слоистой вертикальной структурой, задаваемой исходя из гидрогеологических условий, характера формируемых на них зеленых насаждений и положения в рельефе;

урбаноземы - почвогрунты - почвы, формирующиеся на антропогенно нарушенных (с инородными включениями, нарушенным сложением и т.д.) грунтах, не подвергавшихся целенаправленной рекультивации на всю глубину корнеобитаемого слоя (до 1,5 метра) и имеющие гумуссированный горизонт (искусственно созданный, либо сформированный почвообразующими процессами *in situ*).

2. При формировании зеленых насаждений на территориях, нарушенных антропогенной деятельностью, на всем озеленяемом участке рекомендуется создать послонную толщу почвообразующего грунта, способную удовлетворить потребность растений в элементах питания, влаге и воздухе. При установлении наличия загрязнения почвенного покрова разной степени при проведении работ по созданию и реконструкции зеленых насаждений осуществляется его рекультивация в соответствии с уровнем и качественными параметрами загрязнения.

3. Под деревья и кустарники при их посадке делаются посадочные ямы, заполняемые плодородным грунтом. При формировании слоя почвообразующего грунта на территории, сложенной неблагоприятными для растений грунтами, его рекомендуется изолировать слоем тяжелых суглинков мощностью 0,5 м, выполняющим роль механического и сорбционного геохимического барьера. При загрязнении тяжелыми металлами в грунт рекомендуется вносить углекислую известь в количестве не менее 6% от веса.

4. Поверхность почвенного покрова и толща почвообразующего грунта по всей мощности должны быть очищены от бытового и строительного мусора. Используемый для создания почвообразующего грунта субстрат должен иметь слабую степень засоренности сорняками (таблица 2 приложения N 4 к настоящим Правилам).

5. При проектировании почвенного покрова учитывается уровень химического загрязнения почвообразующего грунта. Степень его загрязнения определяется в санитарном и биологическом аспектах. Характеристика санитарного состояния дается для поверхностного слоя, входящего в сферу жизнедеятельности человека и домашних животных. Мощность этого слоя составляет 30 см. Биологическая характеристика дается для слоя почвы, обеспечивающего нормальное развитие растений и составляющего 2 м (таблицы 3, 5, 6 приложения N 4 к настоящим Правилам).

6. Санитарная оценка почвы проводится сравнением фактических концентраций загрязняющего вещества с предельно допустимой концентрацией (ПДК) или ориентировочно допустимой концентрацией (ОДК), установленных органами санитарно-эпидемиологического надзора. Биологическая оценка уровня загрязнения почвы обычно проводится сравнением фактических концентраций загрязняющих веществ с фитотоксичными ПДК (таблицы 4, 8 приложения N 4 к настоящим Правилам).

7. Биологический уровень загрязнения почвы обычно определяется по среднему уровню содержания в ней приоритетного компонента загрязнения в границах минимального почвенного выдела.

8. При формировании конструкторземов на сильно фильтрующих грунтах (песок, грунты с включениями гравия, щебенки более 40%) между ними и конструкторземами рекомендуется укладывать водозадерживающий слой из средних и тяжелых суглинков мощностью 20 см. При формировании конструкторземов на склонах крутизной 3 - 5° необходимо предусматривать укладку на поверхности слоя средне- или тяжелосуглинистого грунта (аллювиального) мощностью 30 см. При формировании конструкторземов на протяженных склонах крутизной более 5° необходимо проводить их обрешетку с заполнением ячеек плодородным тяжелосуглинистым грунтом. Мощность насыпаемого грунта - 15 - 20 см.

9. На поверхностно подтопленных территориях с уровнем залегания безнапорных грунтовых вод 2 - 3 метра почвенный покров обычно конструируется с учетом требований по дренированию корнеобитаемого слоя для различных типов зеленых насаждений путем создания прослоя грунта, создающего разрыв каймы капиллярного поднятия. Величина прослоя и глубина его заложения определяются в соответствии с таблицей. При проектировании системы зеленых насаждений на поверхностно подтопленных территориях с глубиной залегания грунтовых вод менее 2 метров рекомендуется закладывать регулярный дренаж в совокупности с конструированием слоя, создающего разрыв капиллярной каймы.

10. При проектировании системы зеленых насаждений на территориях, подверженных ветровой эрозии (скорости ветра более 3 м/с), рекомендуется предусматривать создание дернового горизонта плотностью 80 - 90%. При создании почвенной толщи для устройства спортивных газонов обычно применяют четыре типа конструкций в зависимости от фильтрующей способности подстилающего грунта (таблица 7 приложения N 4 к настоящим Правилам).

11. В условиях муниципального образования грунты под газоны и откосы, как правило, нуждаются в полной замене. Слой растительной земли под газон должен составлять 20 см с обязательным улучшением механического состава растительного грунта введением добавок и многократным перемешиванием: песок - 25%, торф - 25%, растительная земля - 50%. Также рекомендуется предусматривать улучшение плодородия растительного грунта введением минеральных и органических удобрений. При проектировании благоустройства рекомендуется использовать новые методы, улучшающие качество устраиваемых газонов: стабилизация гидропосевом, "Пикса" и др. Норма высева семян при устройстве газонов в городских условиях составляет не менее 40 г/кв. м с указанием в проекте травосмесей, соответствующих условиям.

Уход за зелеными насаждениями рекомендуется осуществлять субъектами, производящими строительство и реконструкцию, весь период строительства или реконструкции до сдачи объекта эксплуатирующей организации.

Таблица 1. Требования к качеству городских почв

Показатели почвообр. слоев и горизонтов	Глубины слоев, см		
	0 - 20	20 - 50	50 - 150
<b>Физические свойства</b>			
Содержание физической глины < 0,01 мм	30 - 40	20 - 40	30 - 40
Плотность сложения г/см <sup>3</sup>	0,8 - 1,1	1,0 - 1,2	1,2 - 1,3
<b>Химические свойства</b>			
Гумус в/о	4 - 5	1 - 0,5	0,5
pH	5,5 - 6,5	5,5 - 7,0	5,0 - 6,0
Содержание ТМ отношение к ОДК	1	1	1
Величина РВ мкр/ч	<20	<20	<20
Мин. уровень обеспеченности минеральным азотом мг/100 г почвы	4,0	4,0	4,0

Содержание P <sub>2</sub> O <sub>5</sub> и K <sub>2</sub> O мг/100 г почвы (мин. допустимое / оптим.)	10/40 и 35	10/20 и 15	10/15 и 10
Биологические свойства			
Величина патогенных микроорганизмов, шт./грамм почвы			
Разнообразие мезофауны, шт. Видов	4	3	2
Фитотоксичность, кратность к фону	<1,1	1,1 - 1,3	1,1 - 1,3

Таблица 2. Уровень загрязнения сорняками

Количество штук на кв. метр

Степень загрязнения	Количество сорняков
Слабая	1 - 50
Средняя	51 - 100
Сильная	более 100

Таблица 3. Биологические показатели почв  
и их критерии оценки

Биологические показатели	Удовлетв. ситуация	Относи- тельно удовлет- ворит. ситуация	Неудов- летв. ситуация	Чрезвыч. экологическая ситуация	Эко- логич. бедствие
Уровень активности микробомассы (кратность уменьшения)	<5	5 - 10	10 - 50	50 - 100	>100
Количество патогенных микроорганизмов в 1 г почвы	-	2 3 10 - 10	3 4 10 - 10	5 6 10 - 10	6 >10
Содержание яиц гельминтов в 1 кг почвы	-	до 10	10 - 50	50 - 100	>100
Колититр	>1,0	1,0 - 0,01	0,01 - 0,05	0,05 - 0,001	<0,001
Фито- токсичность (кратность)	<1,1	1,1 - 1,3	1,3 - 1,6	1,6 - 2,0	>2,0
Гено- токсичность (рост числа мутаций в сравнении с контролем)	<2	2 - 10	1 - 100	100 - 1000	>100

Таблица 4. Фитотоксичность грунтов, ОДК

В миллиграммах на килограмм

Cr	Ni	Zn	Pb	Cu	As	CL иона
100	100	300	100	100	20	100

Таблица 5. Уровни загрязнения почв, при которых подавляется ферментативная активность почв

В миллиграммах на 100 грамм

Ферменты <*>	Содержание в почве		
	кадмий	свинец	цинк
Каталаза	3	700	300
Дегидрогеназа	5	300	700
Инвертаза	10	>1000	10000
Протеаза	50	>1000	> 10000
Уреаза	>100	>1000	> 10000
<*> Ферменты, участвующие в процессах минерализации и синтеза различных веществ в почвах.			

Таблица 6. Биологические уровни загрязнения почвенного покрова для условий произрастания

В миллиграммах на килограмм



Уровень загрязнения	Содержание элемента мг/кг							
	мышьяк	ртуть	свинец	цинк	кадмий	медь	никель	хром
В песчаных и супесчаных почвах (валовые формы)								
Нормальн. <*>	1,0 - 2,0	1,0 - 2,1	16,0 - 32,0	27,1 - 55,0	0,26 - 0,5	16,1 - 33,0	10,1 - 20,0	50,0 - 100
Средний <*>	2,1 - 4,0	2,2 - 4,2	32,1 - 64,0	55,1 - 110	0,6 - 1,0	33,1 - 165	20,0 - 100	101 - 500
Высокий <*>	4,1 - 6,0	4,3 - 6,2	64,1 - 96	110,1 - 165	1,1 - 1,5	165,1 - 330	100,1 - 200	501 - 1000
Оч. высок. <*>	>6,0	>6,2	>96,0	>165	>1,5	>330	>200	>1000
В суглинистых и глинистых почвах рН менее 5,5 (валовые формы)								
Нормальн.	2,5 - 5,0	-	32 - 65	55 - 100	0,5 - 1,0	33 - 66	20 - 40	-
Средний	5,1 - 10,0	-	66 - 130	111 - 220	1,1 - 2,0	67 - 330	41 - 200	-
Высокий	10,1 - 15,0	-	131 - 195	221 - 330	2,1 - 3,0	331 - 660	201 - 400	-
Оч. высокий	>15	-	>195	>330	>3,0	>660		-
В суглинистых и глинистых почвах, рН более 5,5 (валовые формы)								
Нормальн.	5 - 10	-	65 - 130	110 - 220	1,0 - 2,0	66 - 132	40 - 80	-
Средний	11 - 20	-	131 - 260	221 - 400	2,1 - 4,0	133 - 660	81 - 400	-
Высокий	21 - 30	-	261 - 390	401 - 660	4,1 - 6,0	661 - 1320	401 - 800	-
Оч. высокий	>30	-	>390	>660	>6,0	>1320	>800	-
Подвижные формы								
Нормальн.	-	-	3,0 - 6,0	10,0 - 23,0	-	1,5 - 3,0	2,0 - 4,0	3,0 - 6,0
Средний		-	6,1 - 12,0	24,0 - 46,0	-	3,1 - 15,0	4,1 - 20,0	6,1 - 30,0
Высокий	-	-	12,1 - 18,0	47,0 - 69,0	-	15,1 - 30	20,1 - 40,0	31,0 - 60,0
Оч. высокий	-		>18,0	>69	-	>30,0	>40,0	>60,0
<*> Нормальный уровень - нормальное развитие растения, Средний - уменьшение урожайности семян, поражение корневой системы, Высокий - изменения морфологии растения, Очень высокий - гибель растения.								

Таблица 7. Типы конструкций урбоконструктоземов для создания спортивных газонов

В сантиметрах

Тип коренной породы	Глубина по профилю, см
---------------------	------------------------

	0 - 15	16 - 30	31 - 45	46 - 60
Среднесуглинистые со средней фильтрацией	Гумуссированный слой	Коренная порода среднесуглинистая	Коренная порода среднесуглинистая	Коренная порода среднесуглинистая
Песчаные хорошо фильтрующие грунты	Гумуссированный слой	Среднесуглинистый почвообразующий слой	Коренная порода песчаная	Коренная порода песчаная
Тяжелосуглинистые плохо фильтрующие грунты	Гумуссированный слой	Среднесуглинистый почвообраз. слой	Дренажный слой из щебня и песка	Коренная порода тяжелосуглинистая

Таблица 8. Допустимые концентрации тяжелых металлов и мышьяка в почвах населенного пункта

В миллиграммах на килограмм

Уровни концентрации тяжелых металлов и мышьяка	Содержание					
	2 класс опасности			1 класс опасности		
	никель	медь	цинк	свинец	кадмий	мышьяк
Фоновое содержание в песчаных и супесчаных почвах	5 - 10 ср. 6	5 - 12 ср. 8	25 - 30 ср. 28	4 - 9 ср. 6	0,01 - 0,1 ср. 0,05	0,9 - 1,7 ср. 1,5
Фоновое содержание в суглинистых и глинистых почвах	15 - 25 ср. 20	12 - 30 ср. 20	30 - 60 ср. 45	12 - 30 ср. 20	0,09 - 0,3 ср. 0,22	1,2 - 3,2 ср. 2,2

## ПРИЕМЫ БЛАГОУСТРОЙСТВА НА ТЕРРИТОРИЯХ РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ

Таблица 1. Организация аллей и дорог парка, лесопарка  
и других крупных объектов рекреации

Типы аллей и дорог	Ширина (м)	Назначение	Рекомендации по благоустройству
Основные пешеходные аллеи и дороги *	6 - 9	Интенсивное пешеходное движение (более 300 ч/час). Допускается проезд внутривпаркового транспорта. Соединяет функциональные зоны и участки между собой, те и другие с основными входами.	Допускаются зеленые разделительные полосы шириной порядка 2 м, через каждые 25 - 30 м - проходы. Если аллея на берегу водоема, ее поперечный профиль может быть решен в разных уровнях, которые связаны откосами, стенками и лестницами. Покрытие: твердое (плитка, асфальтобетон) с обрамлением бортовым камнем. Обрезка ветвей на высоту 2,5 м.
Второстепенные аллеи и дороги *	3 - 4,5	Интенсивное пешеходное движение (до 300 ч/час). Допускается проезд эксплуатационного транспорта. Соединяют второстепенные входы и парковые объекты	Трассируются по живописным местам, могут иметь криволинейные очертания. Покрытие: твердое (плитка, асфальтобетон), щебеночное, обработанное вяжущими. Обрезка ветвей на высоту 2,0 - 2,5 м. Садовый борт, бордюры из цветов и

		между собой.	трав, водоотводные лотки или др.
Дополнительные пешеходные дороги	1,5 - 2,5	Пешеходное движение малой интенсивности. Проезд транспорта не допускается. Подводят к отдельным парковым сооружениям.	Свободная трассировка, каждый поворот оправдан и зафиксирован объектом, сооружением, группой или одиночными насаждениями. Продольный уклон допускается 80 промилле. Покрытие: плитка, грунтовое улучшенное
Тропы	0,75 - 1,0	Дополнительная прогулочная сеть с естественным характером ландшафта.	Трассируется по крутым склонам, через чаши, овраги, ручьи. Покрытие: грунтовое естественное.
Велосипедные дорожки	1,5 - 2,25	Велосипедные прогулки	Трассирование замкнутое (кольцевое, петельное, восьмерочное). Рекомендуются пункт техобслуживания. Покрытие твердое. Обрезка ветвей на высоту 2,5 м.
Дороги для конной езды	4,0 - 6,0	Прогулки верхом, в экипажах, санях. Допускается проезд эксплуатационного транспорта.	Наибольшие продольные уклоны до 60 промилле. Обрезка ветвей на высоту 4 м. Покрытие: грунтовое улучшенное.
Автомобильная дорога (парквей)	4,5 - 7,0	Автомобильные прогулки и проезд внутрипаркового транспорта. Допускается проезд эксплуатационного	Трассируется по периферии лесопарка в стороне от пешеходных коммуникаций. Наибольший продольный уклон 70 промилле, макс. скорость - 40 км/час. Радиусы

		транспорта	закруглений - не менее 15 м. Покрытие: асфальтобетон, щебеночное, гравийное, обработка вяжущими, бордюрный камень.
<p>Примечания: 1. В ширину пешеходных аллей включаются зоны пешеходного движения, разграничительные зеленые полосы, водоотводные лотки и площадки для установки скамеек. Устройство разграничительных зеленых полос необходимо при ширине более 6 м.</p> <p>2. На типах аллей и дорог, помеченных знаком "*", допускается катание на роликовых досках, коньках, самокатах, помимо специально оборудованных территорий.</p> <p>3. Автомобильные дороги следует предусматривать в лесопарках с размером территории более 100 га.</p>			

Таблица 2. Организация площадок городского парка

В кв. метрах

Парковые площади и площадки	Назначение	Элементы благоустройства	Размеры	Мин. норма на посетителя
Основные площадки	Центры парковой планировки, размещаются на пересечении аллей, у входной части парка, перед сооружениями	Бассейны, фонтаны, скульптура, партерная зелень, цветники, парадное и декоративное освещение. Покрытие: плиточное мощение, бортовой камень	С учетом пропускной способности отходящих от входа аллей	1,5
Площади массовых мероприятий	Проведение концертов, праздников,	Осветительное оборудование (фонари,	1200 - 5000	1,0 - 2,5

	большие размеры. Формируется в виде лугового пространства или площади регулярного очертания. Связь по главной аллее	прожекторы). Посадки - по периметру. Покрытие: газонное, твердое (плитка), комбинированное		
Площадки отдыха, лужайки	В различных частях парка. Виды площадок: - регулярной планировки с регулярным озеленением; - регулярн. планировки с обрамлением свободными группами растений; - свободной планировки с обрамлением свободными группами растений	Везде: освещение, беседки, перголы, трельяжи, скамьи, урны. Декоративное оформление в центре (цветник, фонтан, скульптура, вазон). Покрытие: мощение плиткой, бортовой камень, бордюры из цветов и трав. На площадках-лужайках - газон	20 - 200	5 - 20
Танцевальные площадки, сооружения	Размещаются рядом с главными или второстепенными аллеями	Освещение, ограждение, скамьи, урны. Покрытие: специальное	150 - 500	2,0
Игровые площадки для детей: - до 3 лет - 4 - 6 лет - 7 - 14 лет	Малоподвижные индивидуальные, подвижные коллективные игры. Размещение вдоль второстепенных	Игровое, физкультурно-оздоровительное оборудование, освещение, скамьи, урны. Покрытие:	10 - 100 120 - 300 500 - 2000	3,0 5,0 10,0

	аллей	песчаное, фунтовое улучшенное, газон		
Игровые комплексы для детей до 14 лет	Подвижные коллективные игры		1200 - 1700	15,0
Спортив- но-игровые для детей и подростков 10 - 17 лет, для взрослых	Различные подвижные игры и развлечения, в т.ч. велодромы, скалодромы, мини-рампы, катание на роликовых коньках и пр.	Специальное оборудование и благоустройство, рассчитанное на конкретное спортивно-игровое использование	150 - 7000	10,0
Предпар- ковые площади с автостоян- кой	У входов в парк, у мест пересечения подъездов к парку с городским транспортом	Покрытие: асфальтобетонное, плиточное, плитки и соты, утопленные в газон, оборудованы бортовым камнем	Определяются транспортными требованиями и графиком движения транспорта	

Таблица 3. Площади и пропускная способность парковых сооружений и площадок

Наименование объектов и сооружений	Пропускная способность одного места или объекта (человек в день)	Норма площади в кв. м на одно место или один объект
1	2	3
Аттракцион крупный <*>	250	800
Малый <*>	100	10
Бассейн для плавания: открытый	50 x 5	25 x 10

<u>&lt;*&gt;</u>		50 x 100
Игротека <u>&lt;*&gt;</u>	100	20
Площадка для хорового пения	6,0	1,0
Площадка (терраса, зал) для танцев	4,0	1,5
Открытый театр	1,0	1,0
Летний кинотеатр (без фойе)	5,0	1,2
Летний цирк	2,0	1,5
Выставочный павильон	5,0	10,0
Открытый лекторий	3,0	0,5
Павильон для чтения и тихих игр	6,0	3,0
Кафе	6,0	2,5
Торговый киоск	50,0	6,0
Киоск-библиотека	50,0	60
Касса <u>&lt;*&gt;</u>	120,0 (в 1 час)	2,0
Туалет	20,0 (в 1 час)	1,2
Беседки для отдыха	10,0	2,0
Водно-лыжная станция	6,0	4,0
Физкультурно-тренажерный зал	10,0	3,0
Летняя раздевалка	20,0	2,0
Зимняя раздевалка	10,0	3,0



Летний душ с раздевалками	10,0	1,5
Стоянки для автомобилей <a href="#">&lt;*&gt;</a>	4,0 машины	25,0
Стоянки для велосипедов <a href="#">&lt;*&gt;</a>	12,0 машины	1,0
Биллиардная (1 стол)	6	20
Детский автодром <a href="#">&lt;*&gt;</a>	100	10
Каток <a href="#">&lt;*&gt;</a>	100 x 4	51 x 24
Корт для тенниса (крытый) <a href="#">&lt;*&gt;</a>	4 x 5	30 x 18
Площадка для бадминтона <a href="#">&lt;*&gt;</a>	4 x 5	6,1 x 13,4
Площадка для баскетбола <a href="#">&lt;*&gt;</a>	15 x 4	26 x 14
Площадка для волейбола <a href="#">&lt;*&gt;</a>	18 x 4	19 x 9
Площадка для гимнастики <a href="#">&lt;*&gt;</a>	30 x 5	40 x 26
Площадка для городков <a href="#">&lt;*&gt;</a>	10 x 5	30 x 15
Площадка для дошкольников	6	2
Площадка для массовых игр	6	3
Площадка для наст. тенниса (1 стол)	5 x 4	2,7 x 1,52
Площадка для тенниса <a href="#">&lt;*&gt;</a>	4 x 5	40 x 20
Поле для футбола <a href="#">&lt;*&gt;</a>	24 x 2	90 x 45 96 x 94
Поле для хоккея с шайбой <a href="#">&lt;*&gt;</a>	20 x 2	60 x 30
Спортивное ядро, стадион <a href="#">&lt;*&gt;</a>	20 x 2	96 x 120
Консультационный пункт	5	0,4

<\*> Норма площади дана на объект.

<\*\*\*> Объект расположен за границами территории парка.

ПРИЕМЫ  
БЛАГОУСТРОЙСТВА НА ТЕРРИТОРИЯХ ПРОИЗВОДСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ

Благоустройство производственных объектов  
различных отраслей

Отрасли предприятий	Мероприятия защиты окружающей среды	Рекомендуемые приемы благоустройства
Приборостроительная и радиоэлектронная промышленность	Изоляция цехов от подсобных, складских зон и улиц; защита территории от пыли и других вредностей, а также от перегрева солнцем.	Максимальное применение газонного покрытия, твердые покрытия только из твердых непылящих материалов. Устройство водоемов, фонтанов и поливочного водопровода. Плотные посадки защитных полос из массивов и групп. Рядовые посадки вдоль основных подходов. Недопустимы растения, засоряющие среду пылью, семенами, волосками, пухом. Рекомендуемые: фруктовые деревья, цветники, розарии.
Текстильная промышленность	Изоляция отделочных цехов; создание комфортных условий отдыха и передвижения по территории; шумозащита	Размещение площадок отдыха вне зоны влияния отделочных цехов. Озеленение вокруг отделочных цехов, обеспечивающее хорошую аэрацию. Широкое применение цветников, фонтанов, декоративной скульптуры, игровых устройств, средств информации. Шумозащита площадок отдыха.

		Сады на плоских крышах корпусов. Ограничений ассортимента нет: лиственные, хвойные, красивоцветущие кустарники, лианы и др.
Маслосыр- дельная и молочная промышленность	Изоляция производственных цехов от инженерно- транспортных коммуникаций; защита от пыли	Создание устойчивого газона. Плотные древесно-кустарниковые насаждения занимают до 50% озелененной территории. Укрупненные однородные группы насаждений "опоясывают" территорию со всех сторон. Ассортимент, обладающий бактерицидными свойствами: дуб красный, рябина обыкновенная, лиственница европейская, ель белая, сербская и др. Покрытия проездов - монолитный бетон, тротуары из бетонных плит.
Хлебопекар- ная промышлен- ность	Изоляция прилегающей территории населенного пункта от производственного шума; хорошее проветривание территории	Производственная зона окружается живописными растянутыми группами и полосами древесных насаждений (липа, клен, тополь канадский, рябина обыкновенная, лиственница сибирская, ель белая). В предзаводской зоне - одиночные декоративные экземпляры деревьев (ель колючая, сизая, серебристая, клен Шведлера).
Мясокомбина- ты	Защита селитебной территории от проникновения запаха; защита от пыли; аэрация территории	Размещение площадок отдыха у административного корпуса, у многолюдных цехов и в местах отпуска готовой продукции. Обыкновенный газон, ажурные древесно-кустарниковые посадки. Ассортимент, обладающий бактерицидными свойствами. Посадки для визуальной изоляции цехов

<p>Строительная промышленность</p>	<p>Снижение шума, скорости ветра и запыленности на территории; изоляция прилегающей территории населенного пункта; оживление монотонной и бесцветной среды</p>	<p>Плотные защитные посадки из больших живописных групп и массивов. Площадки отдыха декорируются яркими цветниками. Активно вводится цвет в застройку, транспортные устройства, малые архитектурные формы и др. элементы благоустройства. Ассортимент: клены, ясени, липы, вязы и т.п.</p>
------------------------------------	--	--

## ВИДЫ ПОКРЫТИЯ ТРАНСПОРТНЫХ И ПЕШЕХОДНЫХ КОММУНИКАЦИЙ

Таблица 1. Покрытия транспортных коммуникаций

Объект комплексного благоустройства улично-дорожной сети	Материал верхнего слоя покрытия проезжей части	Нормативный документ
Улицы и дороги Магистральные улицы общегородского значения: - с непрерывным движением  - с регулируемым движением	Асфальтобетон: - типов А и Б, 1 марки; - щебнемастичный;  - литой тип II.  Смеси для шероховатых слоев износа. То же	<a href="#">ГОСТ 9128-97</a>  ТУ-5718-001-00011168-2000 ТУ 400-24-158-89 <*> ТУ 57-1841 02804042596-01 То же
Магистральные улицы районного значения	Асфальтобетон типов Б и В, 1 марки	<a href="#">ГОСТ 9128-97</a>
Местного значения:		
- в жилой застройке	Асфальтобетон типов В, Г и Д	<a href="#">ГОСТ 9128-97</a>
в производственной и коммунально-складской зонах	Асфальтобетон типов Б и В	<a href="#">ГОСТ 9128-97</a>
Площади  Представительские,	Асфальтобетон типов Б и В. Пластбетон цветной.	<a href="#">ГОСТ 9128-97</a>  ТУ 400-24-110-76

приобъектные, общественно-транспортные  Транспортных развязок	Штучные элементы из искусственного или природного камня. Асфальтобетон: - типов А и Б; - щебнемастичный	<a href="#">ГОСТ 9128-97</a> ТУ 5718-001-00011168-2000
Искусственные сооружения Мосты, эстакады, путепроводы, тоннели	Асфальтобетон: - тип Б; - щебнемастичный;	<a href="#">ГОСТ 9128-97</a> ТУ-5718-001 - 00011168-2000 ТУ 400-24-158-89 <*>
	- литой типов I и II. Смеси для шероховатых слоев износа	ТУ 57-1841-02804042596-01

Таблица 2. Покрытия пешеходных коммуникаций

Объект комплексного благоустройства	Материал покрытия:			
	тротуара	пешеходной зоны	дорожки на озелененной территории технической зоны	пандусов
Магистральные улицы общегородского и районного значения	Асфальтобетон типов Г и Д. Штучные элементы из искусственного или природного камня	-	Штучные элементы из искусственного или природного камня. Смеси сыпучих материалов, неукрепленные или укрепленные вяжущим	
Улицы местного значения в жилой застройке в производственной и коммунально-складской зонах	То же  Асфальтобетон типов Г и Д. Цементобетон	-  -	-  -	Асфальтобетон типов В, Г и Д. Цементобетон.
Пешеходная улица	Штучные элементы из искусственного или природного камня. Пластбетон цветной	Штучные элементы из искусственного или природного камня. Пластбетон цветной	-	
Площади представительские, приобъектные, общественно-транспортные  транспортных развязок	Штучные элементы из искусственного или природного камня. Асфальтобетон типов Г и Д. Пластбетон цветной.  Штучные элементы из искусственного или природного камня. Асфальтобетон типов Г и Д.	Штучные элементы из искусственного или природного камня. Асфальтобетон типов Г и Д. Пластбетон цветной.		
Пешеходные переходы наземные,  подземные и надземные		То же, что и на проезжей части или Штучные элементы из искусственного или природного камня Асфальтобетон: типов В, Г, Д. Штучные элементы из искусственного или природного камня.		Асфальтобетон типов В, Г, Д



Мосты, эстакады, путепроводы, тоннели	Штучные элементы из искусственного или природного камня. Асфальтобетон типов Г и Д.	-	-	То же
---	---	---	---	-------

---